



Skráningartafla: Brekkuás 14 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson												
Landnúmer: 207172					Kennitala: 070365-4059												
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 11.4.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigár m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1.8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
Matshluti					356,1	0,0	6,0	6,0	350,1	0,0			1.125,0	291,6	350,1		893,270
Botn													35,5				
1. hæð					178,5	0,0	6,0	0,0	178,5	0,0			496,3	144,6	178,5		
A	0101	Íbúð	N	0101	83,3		6,0		83,3		2,80	2,80	233,2	64,6	83,3	2,80	180,880
A	0102	Bílageymsla	B	0102	47,9				47,9		2,80	2,80	134,1	43,0	47,9	2,80	120,400
A	0103	Óráðst gl. laust rým	N	0101	47,3				47,3		2,68	2,68	128,9	37,0	47,3	2,73	101,010
2. hæð					177,6	0,0	0,0	6,0	171,6	0,0			593,2	147,0	171,6		
A	0201	Íbúð	N	0101	177,6			6,0	171,6		2,88	3,80	593,2	147,0	171,6	3,34	490,980
C	0202	Svalir	S	0101					0,0				9,3		1,00	0,000	

Athugasemdir

- Reiknað er með að þykkt veggja + einangrunar sé 280mm
- Reiknað er með að þykkt þaks sé 350mm
- Bílageymsla með rýmisnúmer 0102 er í eignarhluta 0101

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	302,2	772,870	772,870
0102	Bílageymsla	47,9	120,400	120,400
	Alls	350,1	893,270	893,270

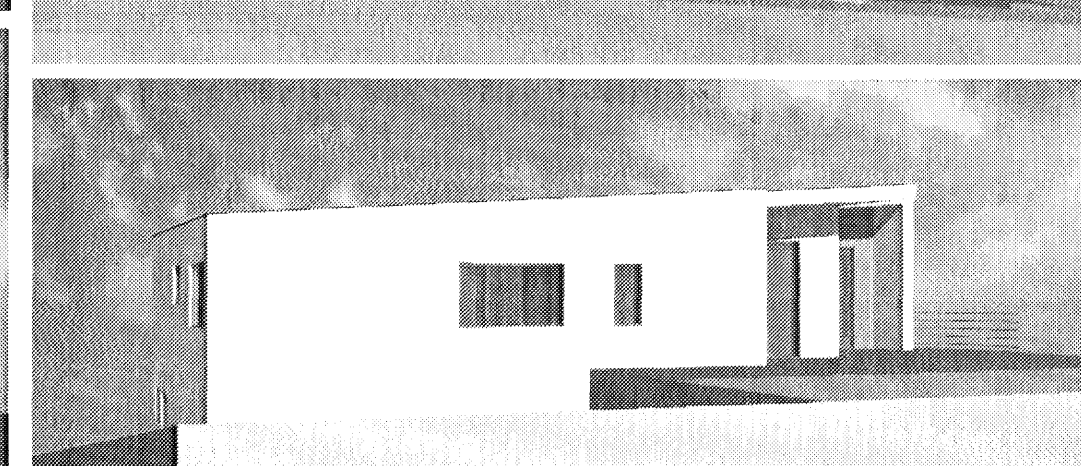
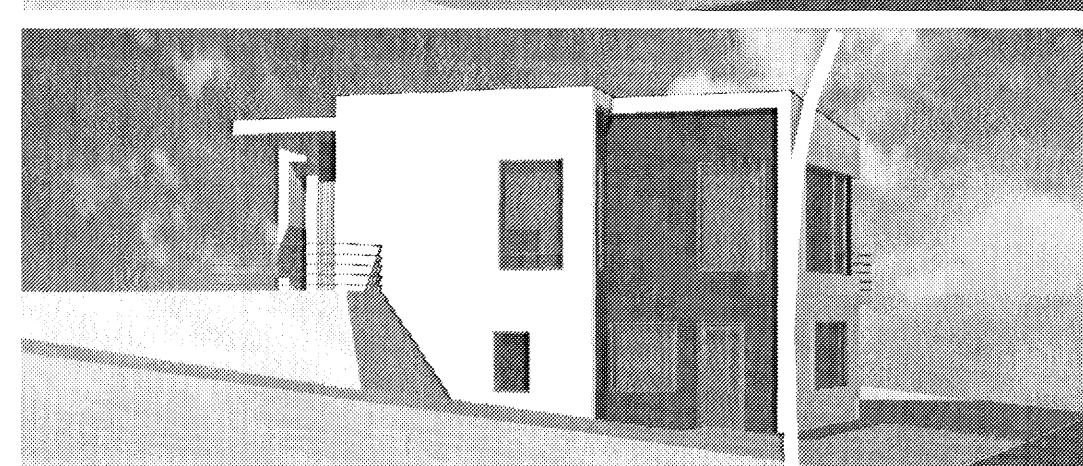
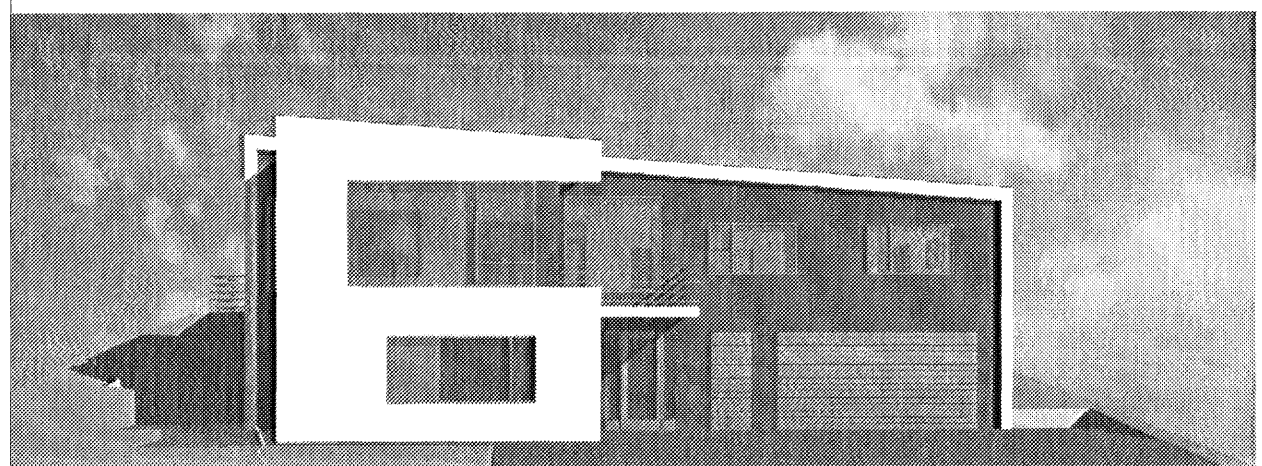
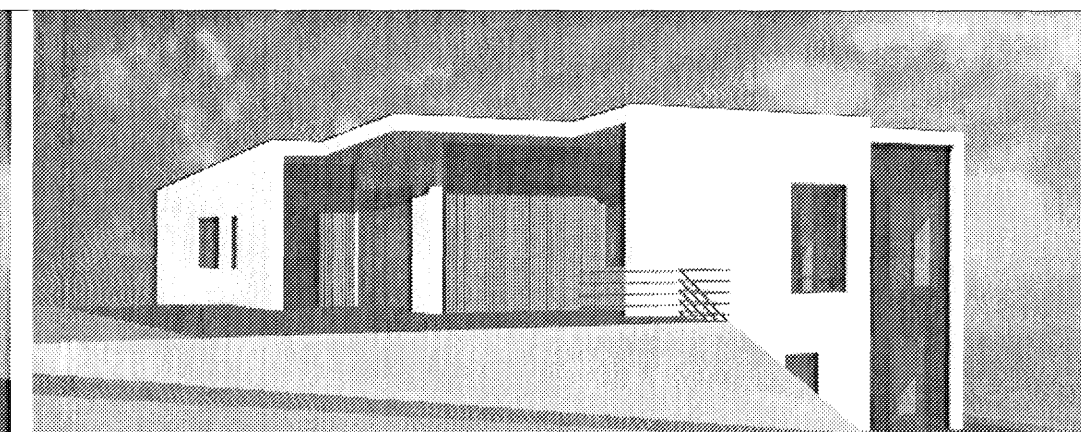
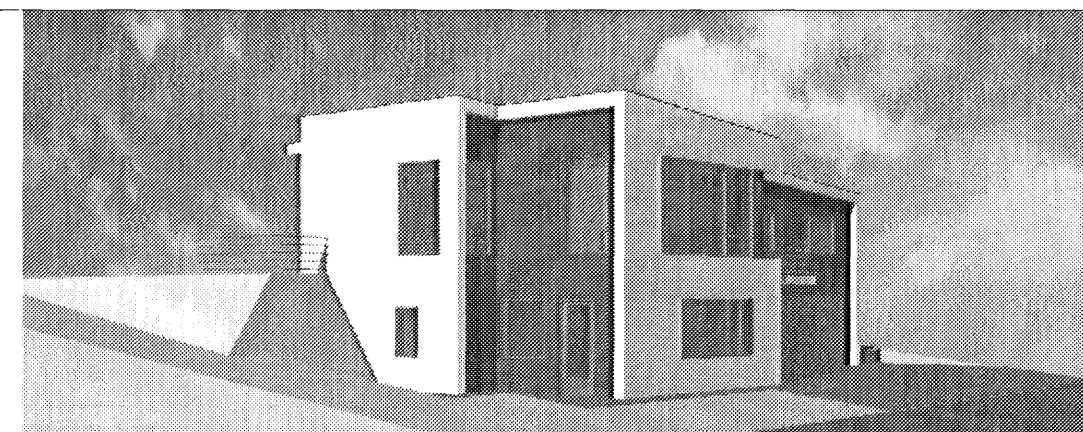
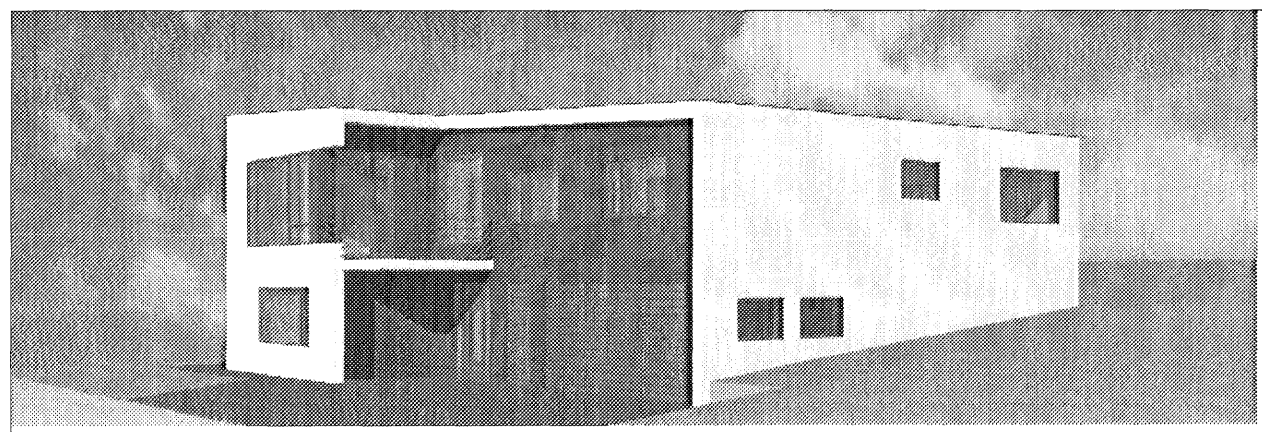


Skráningartafla: Brekkuás 14 - Hafnarfjörður					Skrásetjari: Kári Eiríksson	
Landnúmer: 207172					Kennitala: 070365-4059	
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01b Dags: 11.4.2007	
Botnplata		Hjúpflötir				
Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	bar af: Glugga- og dyraop m²	þak m²	bar af: Þakgluggar og þakop m²	
Matshluti	35,5	177,6	307,6	83,9	195,4	0,0

Yfirlit	Innan hæða			Utan hæða		Alls
	A	A	B	C		
Botnflötur / m²	356,1					356,1
Brúttóflötur / m²	350,1					350,1
Brúttórúmmál / m³	1.125,0					1.125,0
Nettóflötur / m²	291,6			9,3		300,9
Birt flatarmál / m²	350,1					350,1
Skiptarúmmál / m³	893,270					893,270

Sambýkkt þann
29 APR. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
E.h. Kristján Þórásson

A - 04.01.2007 - óráðstafað gluggalaust rými í sökkdum



P. Eiríksson
VERKSTÆÐI ÁRKITEKTA ehf - Gunnarssundi 5 - 220 Hfj. - sími: 565 9779
KÁRI EIRÍKSSON arkitekt FAI - kt: 070365-4059 - email: kar@aok.is - www.aok.is

aok!

verk **BREKKAÁS 14 - HAFNARFIRÐI**
einbýlishús á tveimur hæðum

teikning	Skráningartafla	teikning nr.	0627
prívdarmyndir			200
ADALUPPDRÁTTUR			
harinn	teiknað	dags.	7. jan 2007
KE	KE		
mkv.	töluskrá	prentað	7. jan. 2007
1:X	0627-200.dwg		

bláaustærð **A2** Öll mál eru í millimetrum. Öll vafaatriði skal bera undir hönnuð. Mælið ekki af teikningum, öll mál athugist á staðnum. Öll afnot og afritun teikningar, að hluta eða í heild, er háð skriflegu leyfi höfundar.