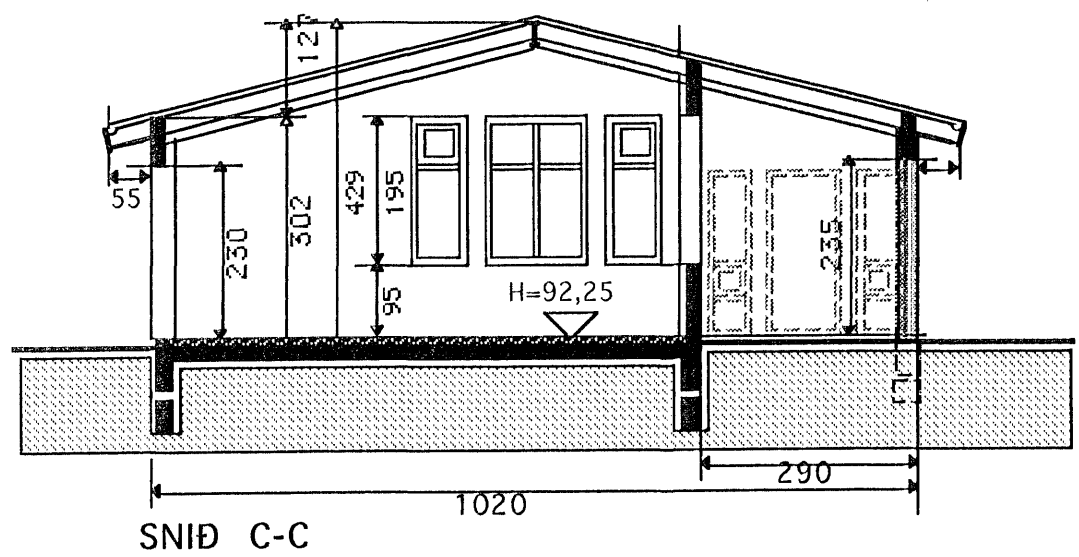
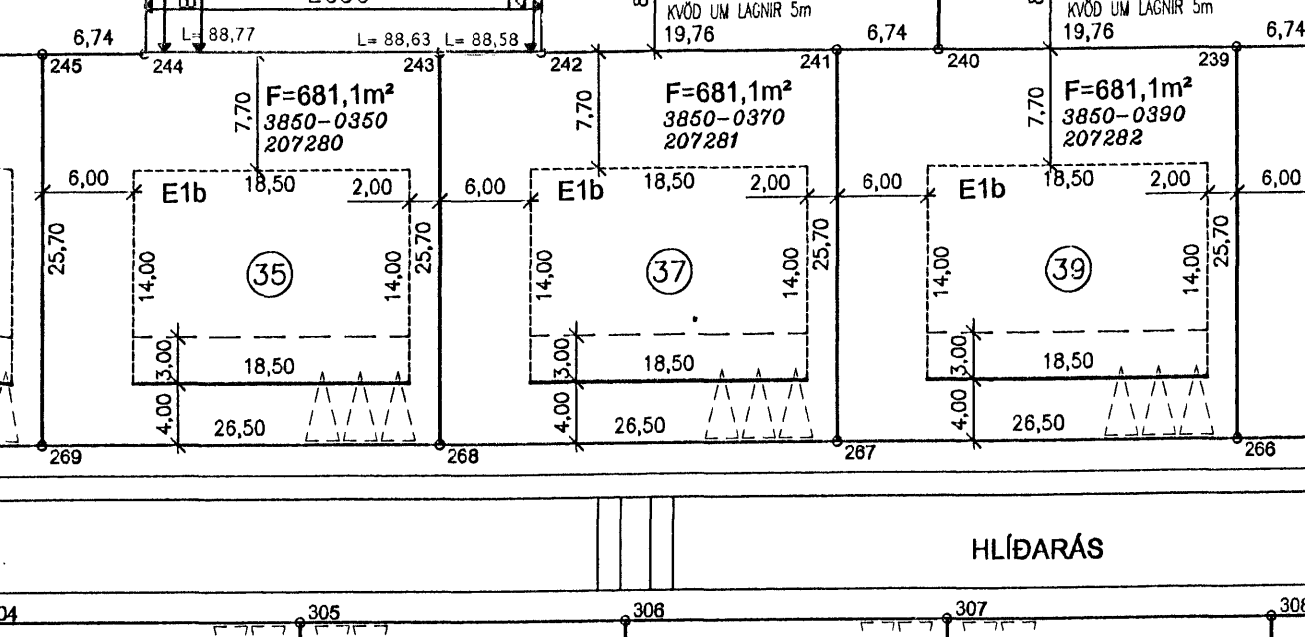
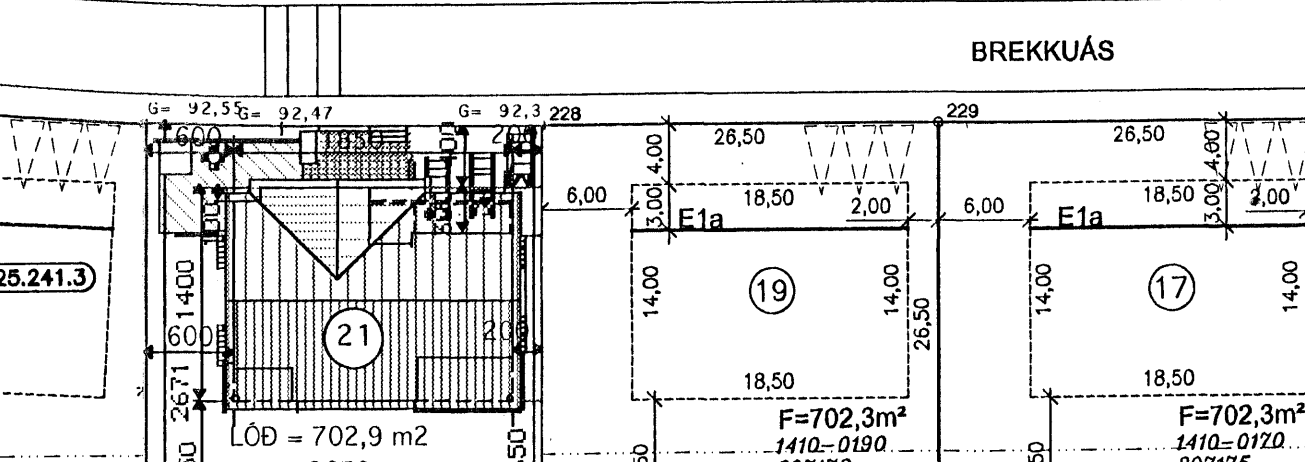
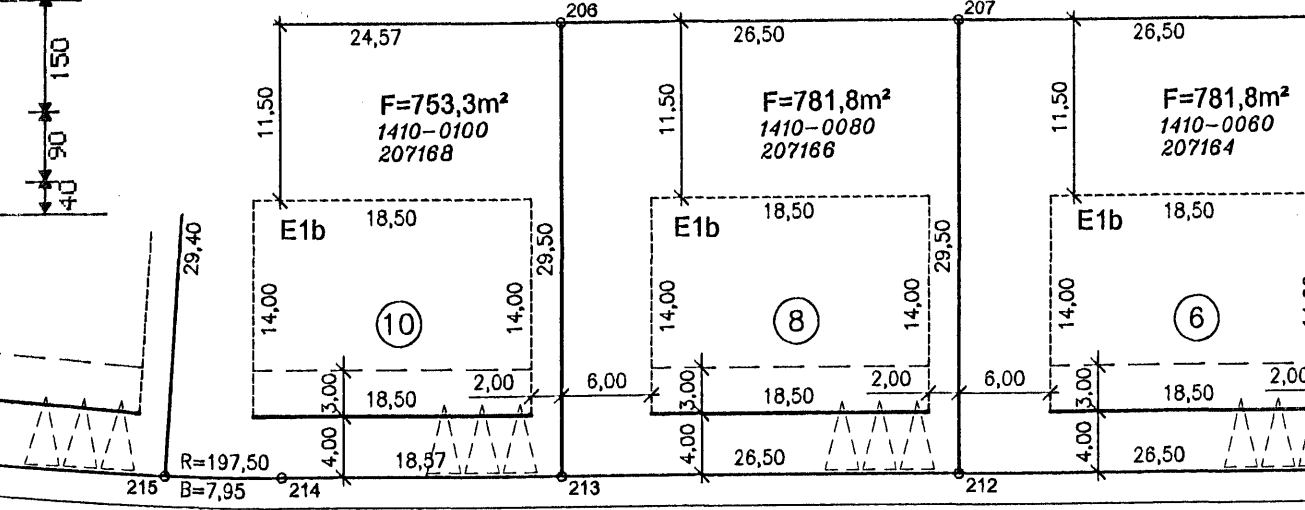
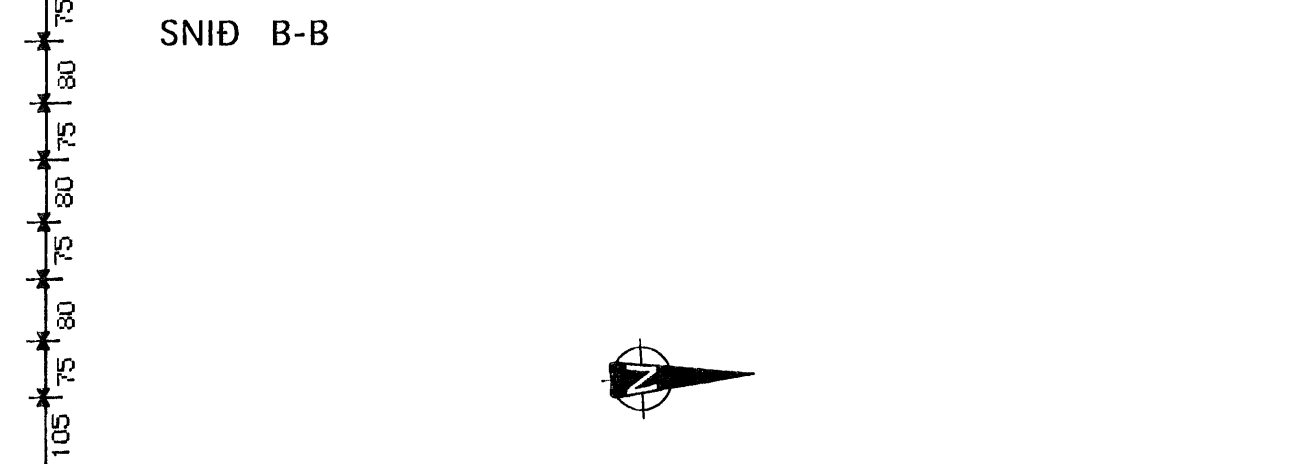
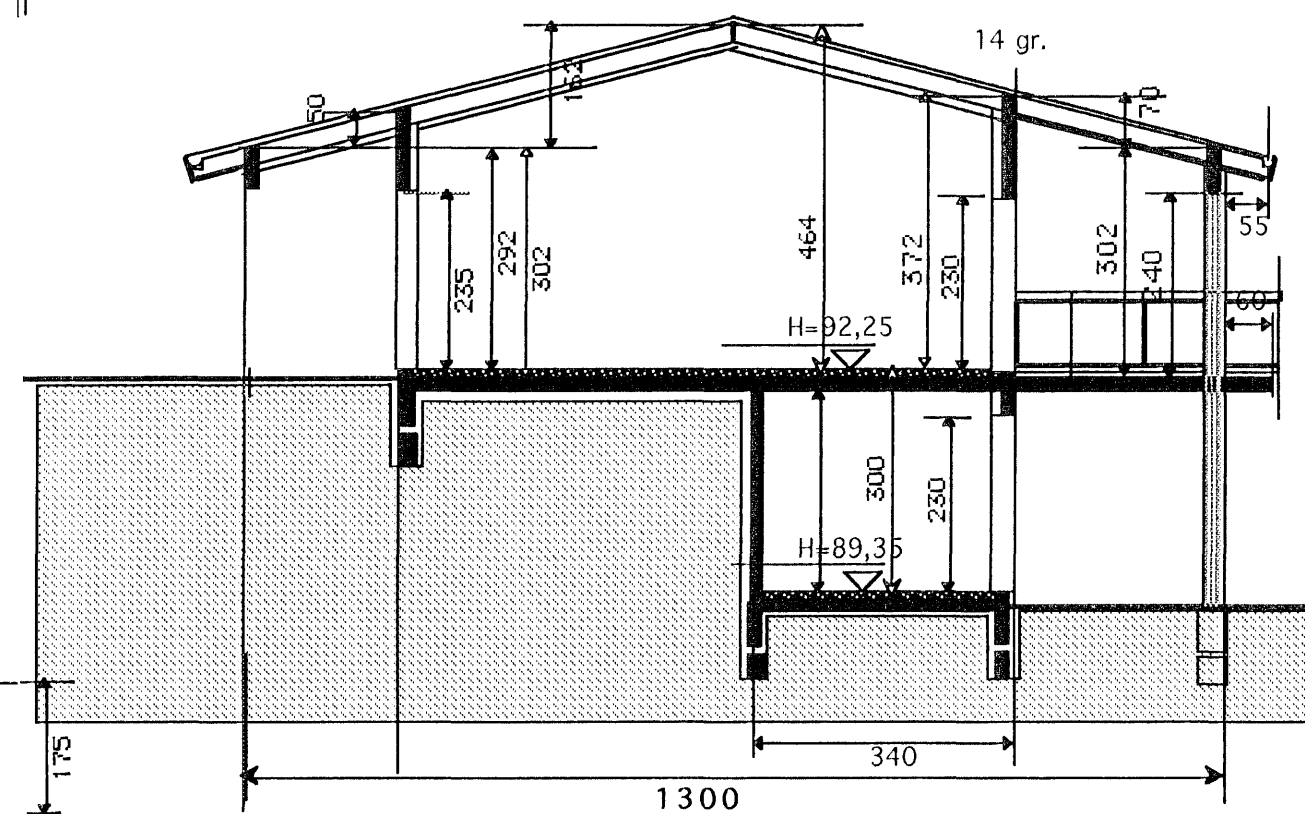
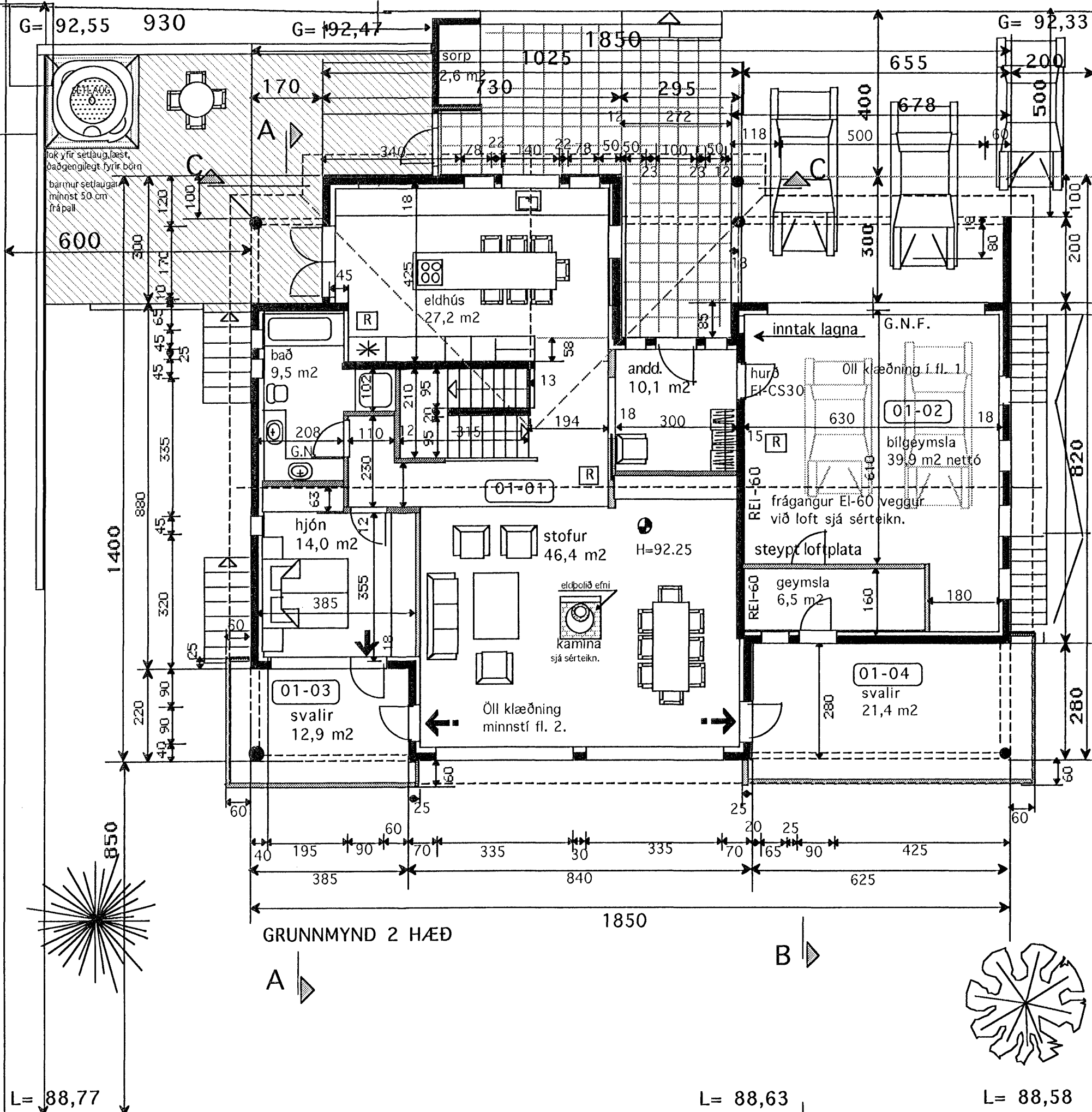
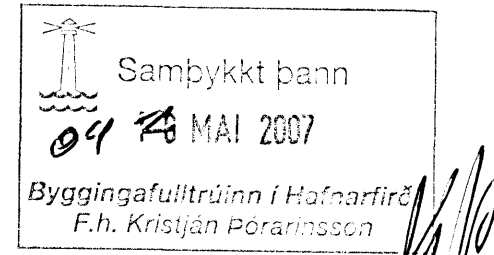


# Brekkuás

1720



AFSTÖÐUMYND 1:500



## SKÝRINGAR

Sökkjar og gólfplata eru staðsteypt.  
Einangrun undir gólfplötu 3 plús einangrun.  
Úveggir eru staðsteyptir, einangraðir á heröbundinn hátt með 4" plasteinangrun að innan og múrhúðaðir.  
Að utan múrhúðað og að hluta klætt með timbri.  
Burdarvirki þaks eru stálbitar og súlur, ásamt berandi útveggir. Allt stálvirki eldvaríð.  
Timbur spennur 2" X 9". Einangrun í þaki 8" steinull, klætt málmklæðningu.  
Ei-60 veggir á milli bílg./íbúð Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2 og í bílgeymslu í fl. 1.  
Hiti í gólfum á báðum hæðum. Neysluvatn rör í rör kerfi. Gluggar eru úr timbri AÐ innan en ál að utan. Innveggir: málmstöðir klæddar með 12 mm spónarpl og gíspötum beggia megin. Rakapölið í votum rýmum. Vatnsheld efni borin á veggir í votum rýmum. Gólfniðurföll í votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli. Litaval að utan í samráði við hönnuð.

**Úr Gildi**

## Nýtingarhlutfall

LÖÐ NR. 21 = 702,9 m<sup>2</sup>  
GRUNNFLÖTUR HÚSA = 319,2 m<sup>2</sup>  
NÝTINGARHLUTFALL = 0,45

## Kólnunartölur

U-gildi (W/m<sup>2</sup> K) Ti = >18 C°

Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttir útveggir	
einangraðir í grind	0,3
Gluggar(karmar, gler, vegið m.t K-gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85
Allt gler er K-gler	

BR. 23. APRÍL. 2007  
FRÁGANGUR Á TEIKNINGU



Verkefni  
**BREKKUÁS 21**  
HAFNARFIRÐI  
Heiti  
GRUNNMYND SNID  
AFSTÖÐUMYND SKÝRINGAR

kvarði 1:100 1:500	verk.nr
dags. 23. MARS 07"	dags br. 23. APRÍL 07"
hönnun G. G.	teikn nr
teikn G. G.	<b>A-1</b>

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði  
s. 555-2020 fax 555-2021  
Gísli G. Gunnarsson BFI kt, 020649-2409  
netf. kyardi@vortex.is