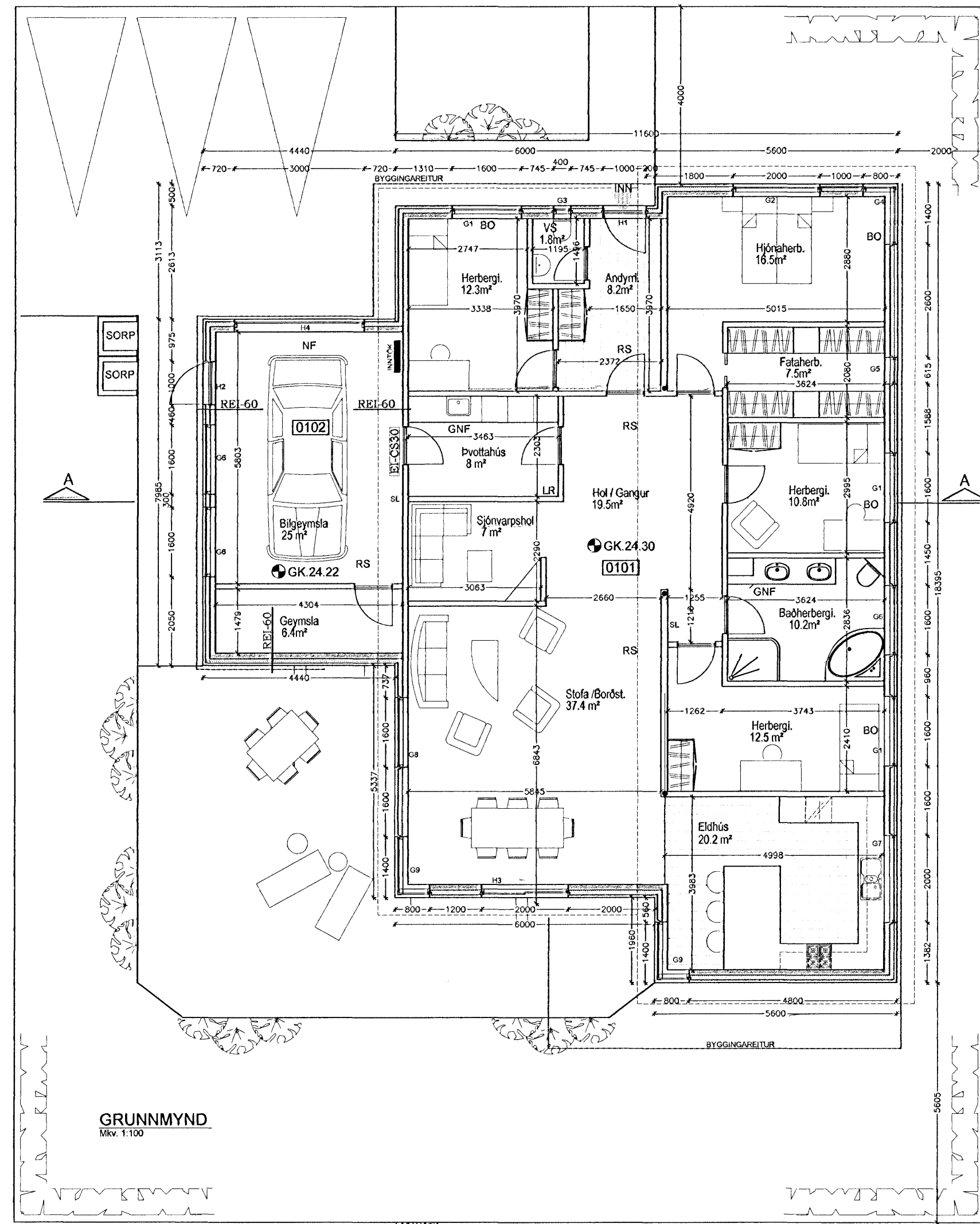
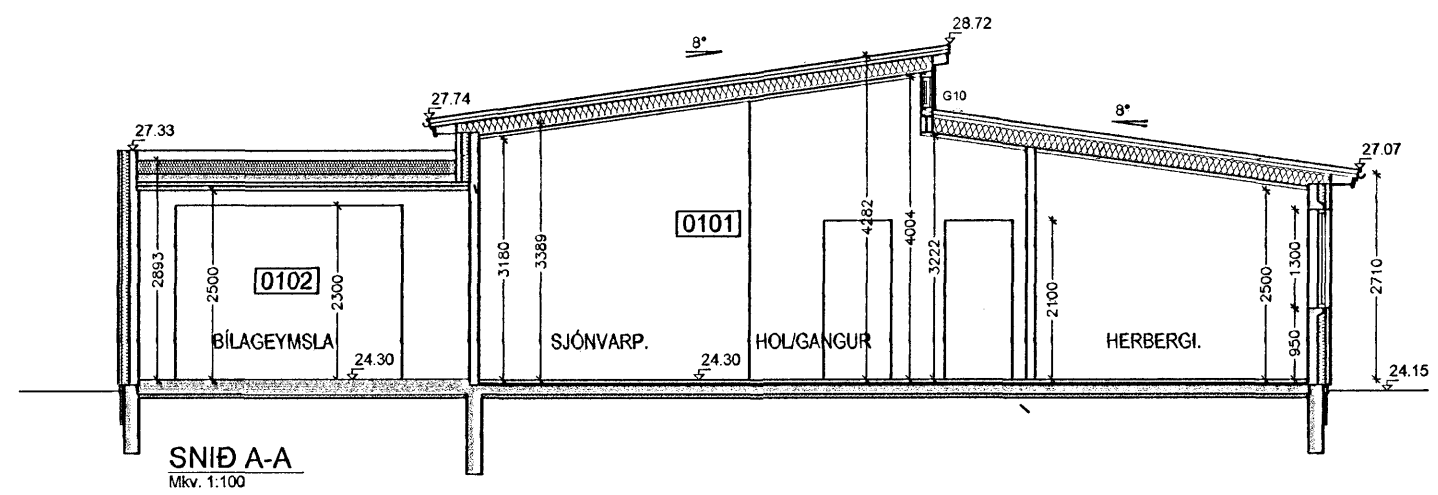


AFSTAÐA
Mkv. 1:500



GRUNNMYND
Mkv. 1:100



SNÍÐ A-A
Mkv. 1:100

HELSTU STÆRÐIR:

Íbúð	Heildarflatarmál.....	197,3m²
	Heildarúmmál.....	709,6m³
Bilageymsla	Heildarflatarmál.....	36,7m²
	Heildarúmmál.....	106 m³
Flatarmál lóðar.....		616m²
Nýtingarhlutfall lóðar.....		0,38

Samþykkt þann
14 MAR 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
Fh. Jón Sigurðsson

ALMENNT:
UM ER AÐ RÆÐA EINBÍLISHÚS Á EINNI HÆÐ MEÐ BÍLGEYMSLU
DREKAVÖLLUM 19 HAFNARFIRÐI STADGREINIR:
1400 01-18700190 OG LANDNR: 204238

GÓLF:
SÖKKLAR OG BOTNPLATA ERU STAÐSTEYPT Á ÞJAPPADA
FYLINGU. BOTNPLATA ER MEÐ GÖLFÍLÖGN OG MEÐ
HALLA AÐ NIÐURFÖLLUM. UNDIR PLÖTU SKAL EINANGRA MEÐ
75MM EINANGRUN OG UTAN Á SÖKKLA MEÐ 50MM PLASTEINANGRUN.

ÚTVEGGIR:
ERU BYGGDIR ÚR FORSTEYPTUM EINIINGU FRÁ LOFTORKU
BORGARNESI. VEDURKÁPA ER ANNARSVEGAR STEYPT MEÐ
STEINSALLA (SAMLOKUEINIINGAR) OG HINS VEGAR MEÐ
TIMBURKLÆDNINGU. TIMBURKLÆDNING ER SETT Á 45X100MM
LIGGANDI TIMBURLEIDAR OG EINANGRAD Á MILLI ÞEIRRA MEÐ
100MM STEINULLAREINANGRUN.

INNVEGGIR:
VEGGUR Á MILLI ÍBÚÐAR OG BÍLGEYMSLU ER ÚR FORSTEYPTUM
EINIINGU OG ER REI-60. ANNARS ERU INNVEGGIR GIPSKLÆDDIR Á
BLIKKGRINDUR.
ALLAR KLÆDNINGAR Í FLOKKI 1

ÞAKVIRKI:
ÞAK Á ÍBÚÐARHÚSI ER UPPTEKID OG EINANGRAD MEÐ 200MM STEINULL.
ÞAK ER KLÆTT MEÐ 25X150 BORDAKLÆDNINGU OG SVO HEILKLÆTT
MEÐ ÁSODNUM ÞAKPAPPA SEM ER ADALREGNVÖRN ÞAKSINS. Á PAPPANN
KOMA LEGTUR OG SVO ÞAKSTÁL. AÐ INNAN KEMUR ÞAKAVARNARLAG OG
RAFLAGNAGRIND SEM KLÆÐIST AF MEÐ GIPSKLÆDNINGU. Á BILSKÚR ER
FLAT ÞAK GERT ÚR FORSTEYPTUM FILOGRAN PLÖTU
MEÐ ÁSTEYPLAGI. Á ÞAKID KEMUR EINANGRUN.
VANDA SKAL ALLAN FRÁGANG ÞAKPAPPA S.S MEÐ NIÐURFÖLLUM OG
SKÖRUN Á SAMSKYPTUM OG KÖNTUM.

LAGNIR
HÚSIÐ ER UPPHITAÐ MEÐ GÖLFGEISLA OG NEYSTUVATN RÖR Í RÖR KERFI
STEYPT Í BOTNPLÖTU.

ÚR LOKUDUM RÝMUM ER LOFTRÆSTING UPPÚR ÞAKI.

13.FEB BREYTTUR GÖLFKÓTI

SKÝRINGAR:	KÖLNUNARTÖLUR:	
SL. SLÖKKVITÆKI	BOTNPLATA.....	0,3w/m²K
RS. REYKSKYNJARI	ÚTVEGGIR.....	0,4w/m²K
BO. ÞJÖRGUNAROP	HURDIR.....	3,0w/m²K
GNF. GEGNUMSTREYMISNIÐURFALL	ÞAK.....	0,2w/m²K
NF. NIÐURFALL		
LR. LOFTRÆSTING		

⊕ HÆDARKÓTAR Á GRUNNMYND
27.58 HÆDARKÓTAR Á SNÍÐI

0101 NOTEININGANÚMER

Pro-Ark teiknistofa
Austurvogi 69, 800 Selfoss Sími 482 4430 Fax 482 4435 proark@proark.is

hönnun skipulag áætlanir eignausmátt
Eiríkur Vignir Pálsson Kjarfán Sigurbjartsson BFI
Kt.010975-4179 Kt.190275-5319

Verk. **DREKAVELLIR 19**
221 HAFNAFJÖRÐUR

Teikn. **Grunnmynd, Sníð, og Afstaða**

Hann.	Teiknad.	Mkv.
EVP / KS	KS/EVP	1/100 1/500

Verknr.	Dags.	Teikninnr.	Útgáfa
06-006	13.FEB 2007	100	B