

# ESKIVELLIR 17 HAFNARFIRÐI.

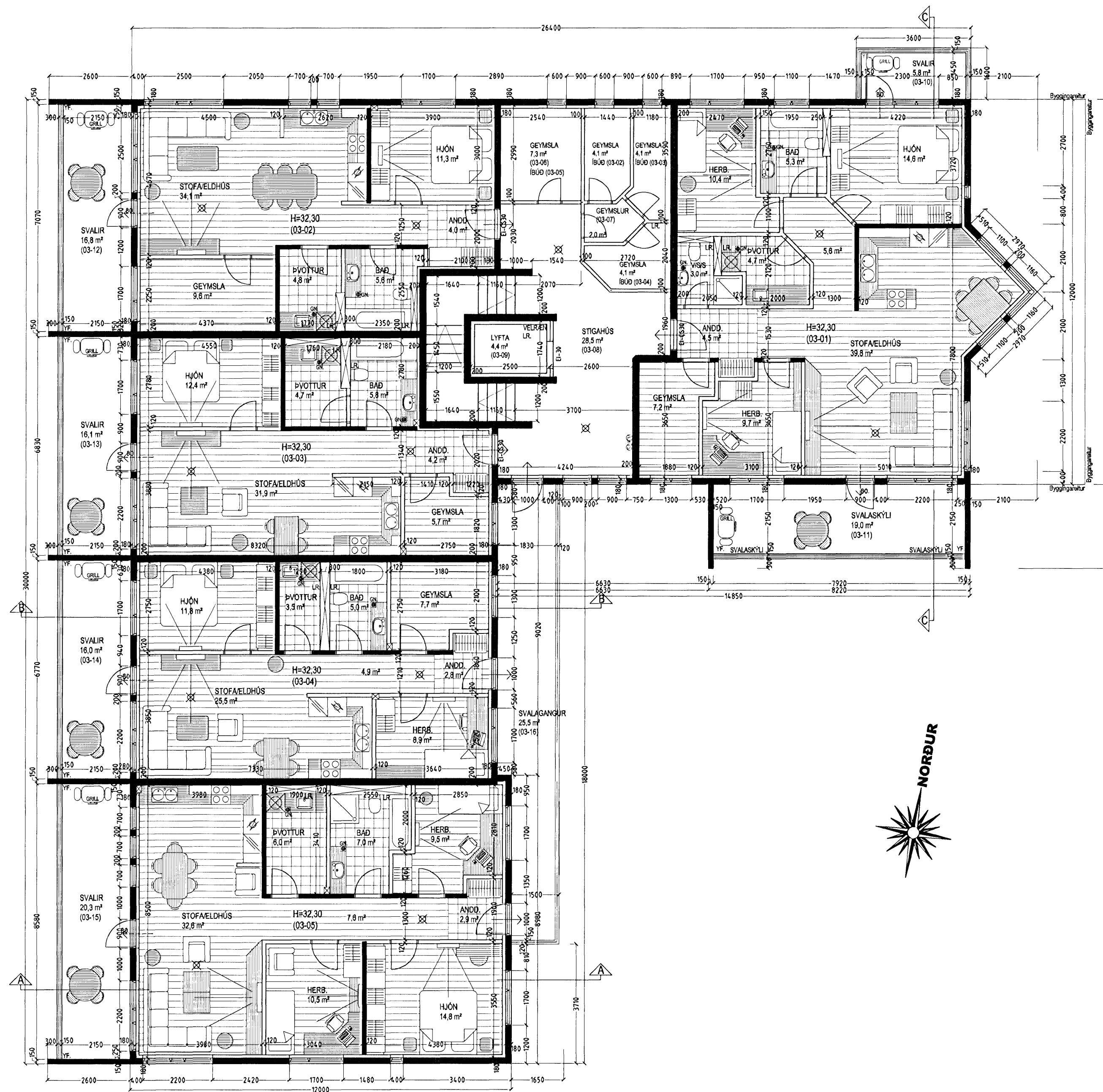
Byggingarfulltrúi  
samþykkir erindið.

21 MARS 2007

Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk, fyrr en eftir fíngrýsingu eignaaskattis fyllingargættar og skráningu bennar hjá Fasteignamatráðgjafi.  
Byggingarfulltrúi í Hafnarfirði  
Fín. Kristján Þór Jónsson

*Handwritten signature*

## Úr Gildi



**GRUNNMYND 3. HÆÐ MKV. 1:100.**

### Byggingarlýsing / verk lýsing:

Húsið er staðstept á hefðbundin hátt.  
1 - 4. hæð er staðstept, einangruð og klædd að innanverðu.  
Undirstöður og botnplata eru staðsteptar á þjappaðri hraunfyllingu og eða á klöpp.  
Gólfplata í kjallara er staðstept 12 sm. vélsípuð og eða með gólfíögn, með halla að niðurföllum.  
Gólfplata 2 - 4 hæðar er staðstept 20 sm. með gólfíögn 8 sm.  
Útveggir hæða eru staðsteptir 180 mm.  
Þak er byggt úr timburspernum sem hvíla á steypri efstu plötu, þak er heilkætt með 25\*150 mm. borðvíð, þakpappa og þakstáll.  
Steyptr veggir eru sandspartaðir og málaðir að innanverðu.  
Veggir (eldhindrandi) milli einstakra brunahóifa, aðrir en steyptr eru a.m.k. EI60 eldhindrandi veggir.  
Hlaðnir EI60 veggir, ekki berandi veggir milli einstakra brunahóifa, eru uppbyggðir sem hér segir:  
70 mm. hlaðin vikurveggur, múrhúðaður beggja vegna með 15 mm. múrhúð.  
Léttir EI60 veggir, léttir milliveggir á milli einstakra brunahóifa eru uppbyggðir sem hér segir:  
35 \* 120 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 \* 13 mm. gifsplötum.  
Léttir ekki berandi innveggir í íbúðum eru sem hér segir:  
35 \* 70 mm. blikkgrind fyllt með steinullareinangrun og klæddir beggja vegna með 2 \* 13 mm. gifsplötum.  
Gler á svölum og svalangli er opnanlegt sbr. grein 102 í byggingarreglugerð  
Á milli handrúðs og skyggis koma brautir sem gleri er rent eftir.

Húsið verður hitað með gólfhita.

LR. tákna loftræsting.  
Herbergi og svæði sem liggja að útvegg eru loftræst um opnanl. glugga, lokuð innrými eru loftræst í gegnum blikk stokka, sjálftrékkjandi eða með vélrænni loftræstingu eftir því sem við á.

### ESKIVELLIR 17 HAFNARFIRÐI.

Sigurður Þorvarðarson byggingafræðingur bfi.  
Teiknistofan Strandgötu 11 220 Hafnarfirði.  
Sími: 5651510. Netfang: teiknistofan@simnet.is  
STH. teiknistofan ehf. kt. 510298-2769. Kf. aðalhonnuðar: 141250-4189.

Skýringar:	Aðaluppdráttur.
Teikning:	Grunnmynd 3. hæð / byggingarlýsing.
Mælikvæði:	1 : 100. Dagsetning: 2 febrúar 2007.
Undirskrift:	<i>Handwritten signature</i>
Blað nr.:	3 af 11.
Breytt:	