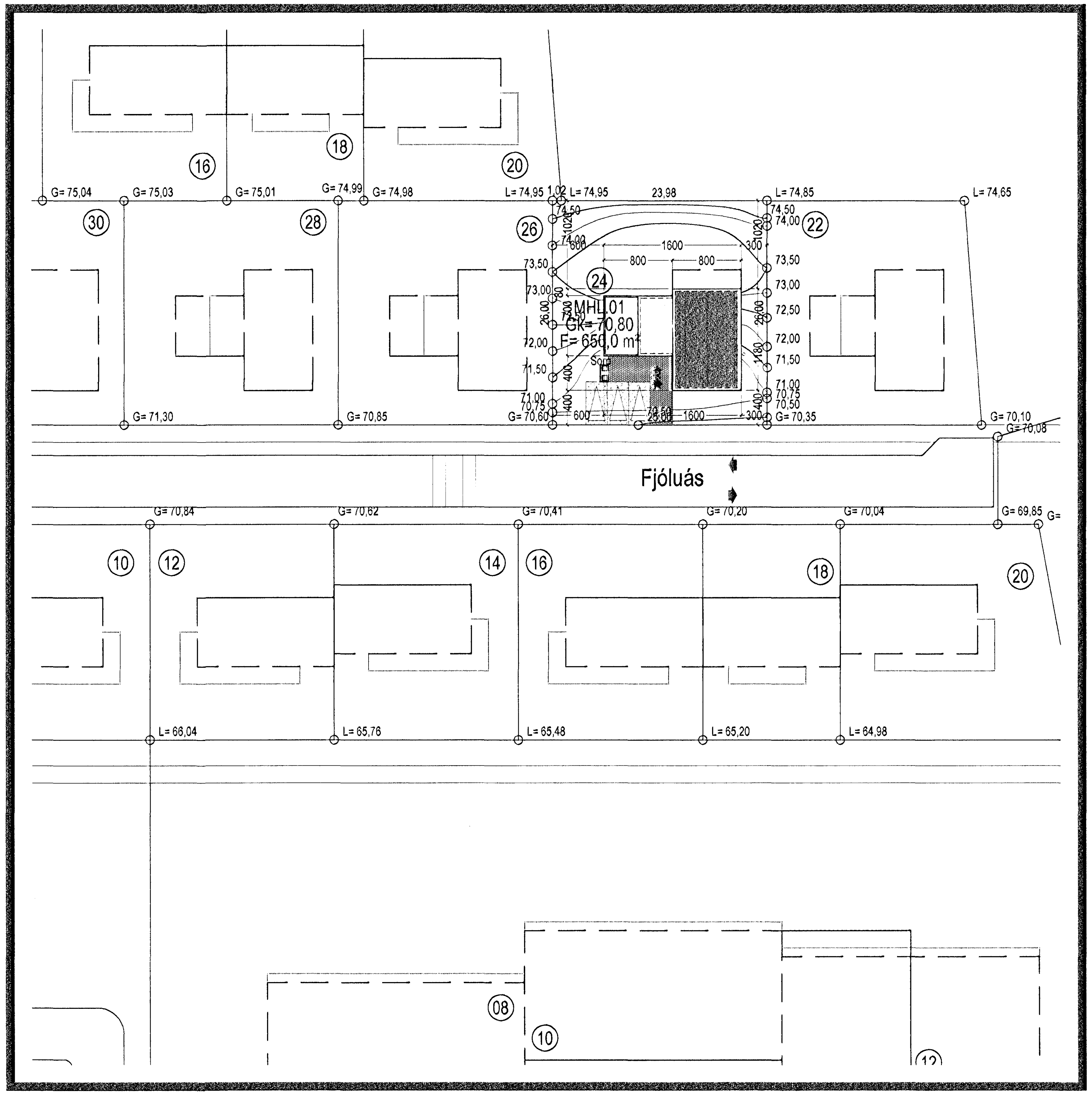
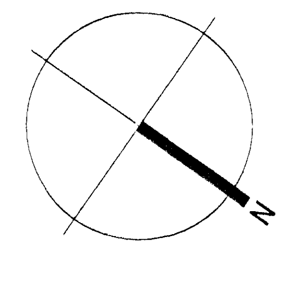
Samþykkt þann
7 MAR 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson



Afstödumynd 1:500



Húsið við Fjóluás 24 er tvílyft einbýlishús með innbyggðum bílskúr , þar sem fyrsta hæð er staðsteypt og önnur hæð byggð úr timbri. Á lóð er gert ráð fyrir 3 bílastæðum og litlu sorpskýli (forsteypt eining) fyrir sorpílát.
Sökklar,botnplata, útveggir neðri hæðar, berandi innveggir neðri hæðar, stigi á milli hæða og þakplata yfir neðri hæð er staðsteypt með járnbentri steinsteypu.
Efri hæðin er byggð úr timbri.Útveggjagrindur eru úr 50x150 mm grindarefni, sem stífað er af með 12mm krossvið. Þakið er úr 50x225mm þaksperruefni sem er klætt með borðaklæðningu(gisklæðning) og 12mm krossvið.
Sökklar og botnplata eru einangruð með 75mm plasteinangrun. Útveggir neðri hæðar eru einangraðir með 100 mm. plasteinangrun að innanverðu. Timburveggir annarar hæðar eru einangraðir með 150 mm. steinull. Loftplata yfir bílskúr , sem myndar þakgarð er einangruð að ofan með 150mm sniðskorinni plasteinangrun sem varin er með viðurkenndum þakdúk sem festur er niður með hellum. Þakvirki timburþaks er varið með viðurkenndum þakdúk, sem er flipafestur á krossviðsundirlag. Gluggar sem eru vottaðir eru úr PVC og glerjaðir með tvöföldu K-gleri.Útveggir eru klæddir með granítflísum sem festar eru á festingarkerfi úr léttstáli.

Léttir innveggir eru úr blikkstoðum með 2x tvöföldu lagi af gifsplötum.
Frárennslislagnir frá efri hæð eru leiddar um lagnastokka niður í grunnlagnakerfi hússins. Í aflokuðum gluggalausum rýmum skal komið fyrir lofræstingu. Í votrýmum og bílskúr skulu vera gólfniðurföll .
Úr svefnherbergjum skulu vera björgunarop. Í íbúðarrými og bílskúr skulu vera reykskynjarar og handslökkvitæki. Allar klæðningar eru úr efni í flokki 1. Kólnunartölur hússins skulu standast ákvæði byggingarreglugerðar gr 180.3.

KÓLNUNARTÖLUR

U-gildi þaks	0.20W/m² K
U-gildi útveggja	0.40W/m² K
U-gildi útveggja meðaltal	0.85W/m² K
U-gildi glugga	2.00W/m² K
U-gildi hurða	3.00W/m² K

STÆRÐARMÁL

Flatarmál húss	265,2 m²
Rúmmál Húss	844,0 m³
Lóðarstærð	650,0m²
Nýtingarhlutfall	0,40
Fjöldi bílastæða	3

TEIKNINGASKRÁ

Blað	Verkhluti
A101	Grunnmynd 1. hæð
A102	Grunnmynd Kjallari
A201	Útlit
A202	Útlit
A301	Snið
L101	Afstödumynd
A601	Skráningartafla

TÁKN

GN = Gólfniðurfall
ÞN = Þakniðurfall
LR = Loftræsting
VLR = Vélknúin loftræsting
PK = Póstkassar
NL = Neyðarljós
BO = Björgunarop
R = Reykskynjari
HSL = Handslökkvitæki
ÚT ▶ = Merktur útgangur
BO = Fellistigi við björgunarop
25 m. = Brunaslanga
= Stigleiðsla
= Stigleiðsla út
= Stjórnstöð brunaviðvörunarkerfis
= Inntak
= Bílastæði fyrir fatlaða

EI60 = Veggir og hæðaskil
EI90
A-EI60
A-EI120
REI60
REI120
A-REIM120

E-CS30 = Hurðir
EI-CS30
EI-CS60

E30 = Gluggar

BREYTING

Breyting	Dagsetning	Teiknað	Yfirfarið
1	26.02.2007	MML	KR
Hækkun á gólfköttum um 30 sm.			

1:500 0 5 10 15 20 25 m

KRark

Kristinn Ragnarsson arkitekt ehf.
Suðurlandsbraut 4a - 3.hæð . 108 Reykjavík . Ísland
S. 564.2255 . Fax. 544.4225
Kt. 581298.3589 . www.krark.is . krark@krark.is

Fjóluás 24 Haf

Hafnarfjördur

Afstödumynd

Verknúmer:	06072IE	Verkefnastjóri:	MML
Hönnun:	KR	Teiknað:	MES
Yfirfarið:	KR.MML	Samþykkt:	Kristinn Ragnarsson Kt. 120944.2669
Mælikvarði:	1:500	Dagsetning:	21.09.2006
Skrá:	06072IE-L001.dwg	Blað:	L101

Copyright © KRark

Save: 26.2.2007 13:53:45 Plot: 26.2.2007 13:54:00