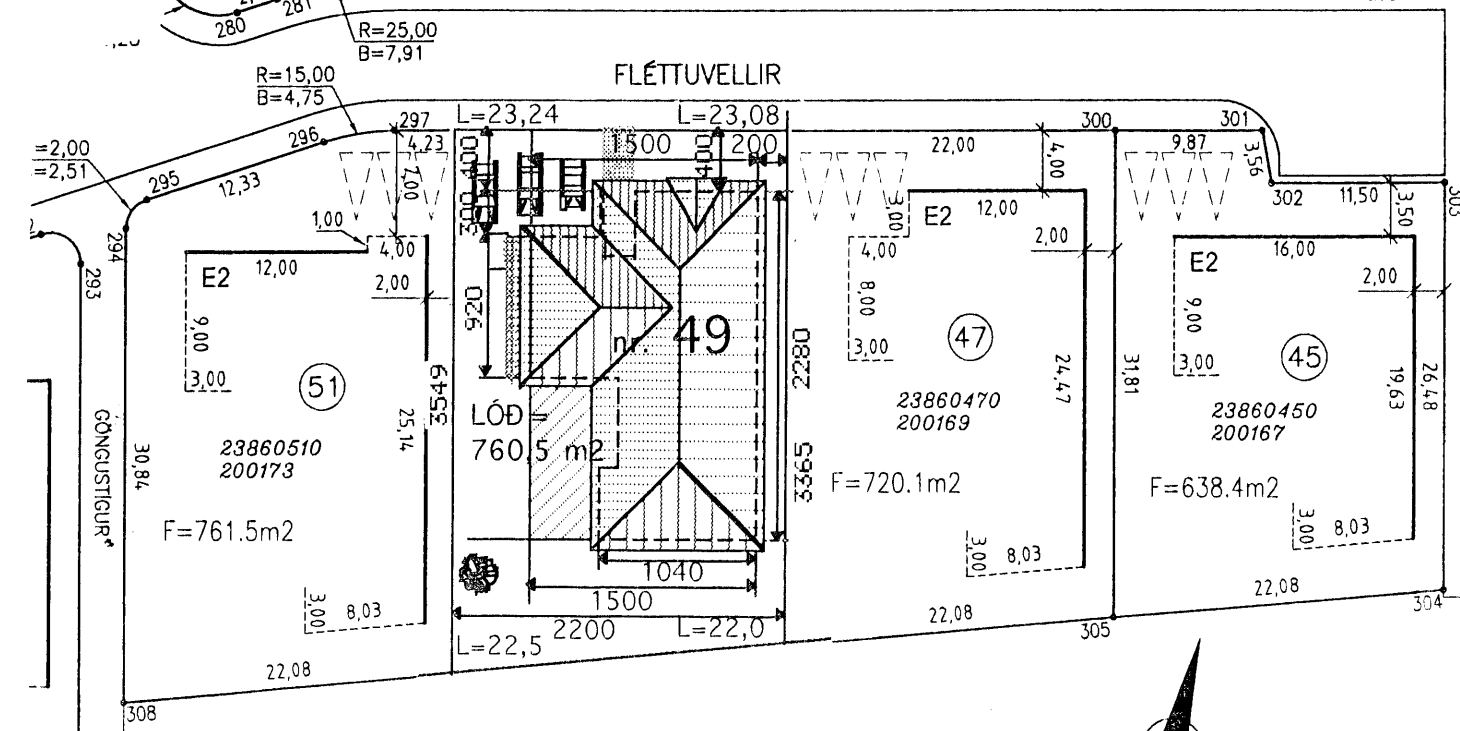
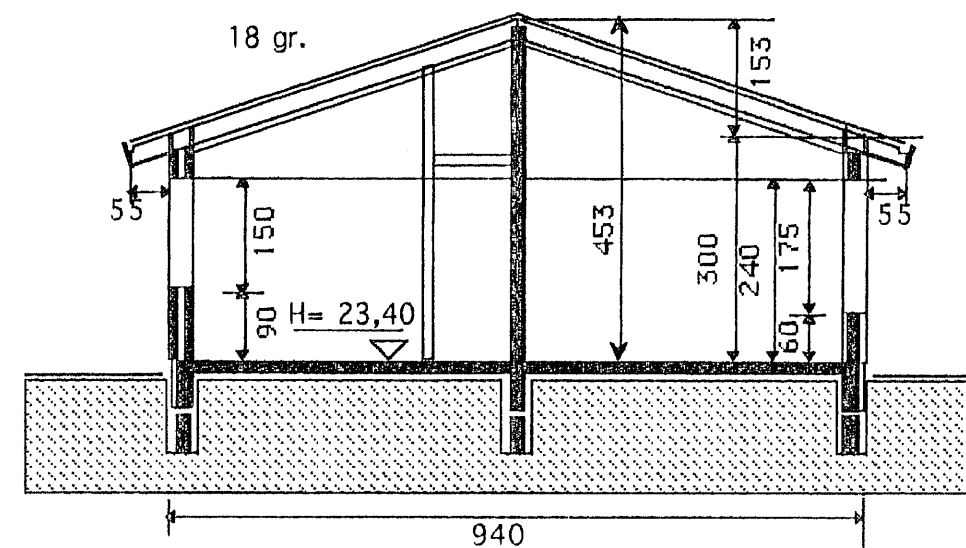


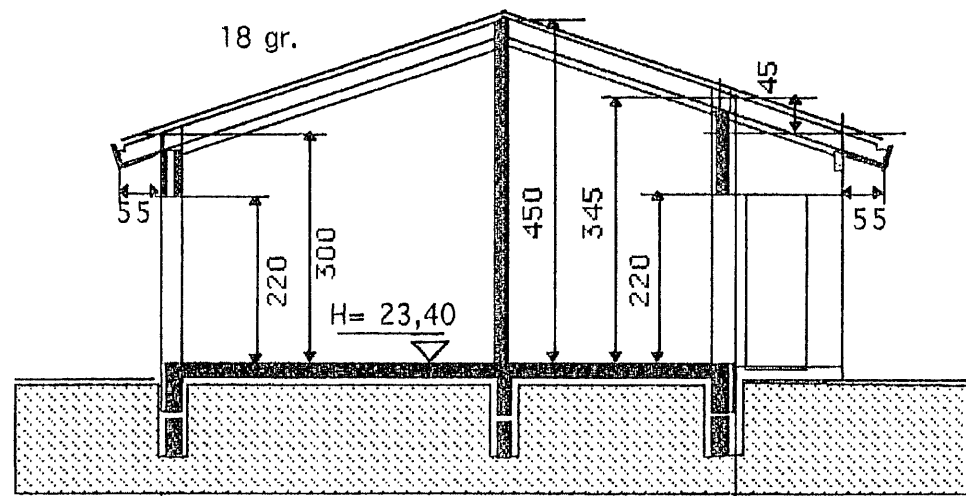
GRUNNMYND 1:100  
NÁNARI MÁLSETNING SJÁ TEIKNINGU V-1 1:50



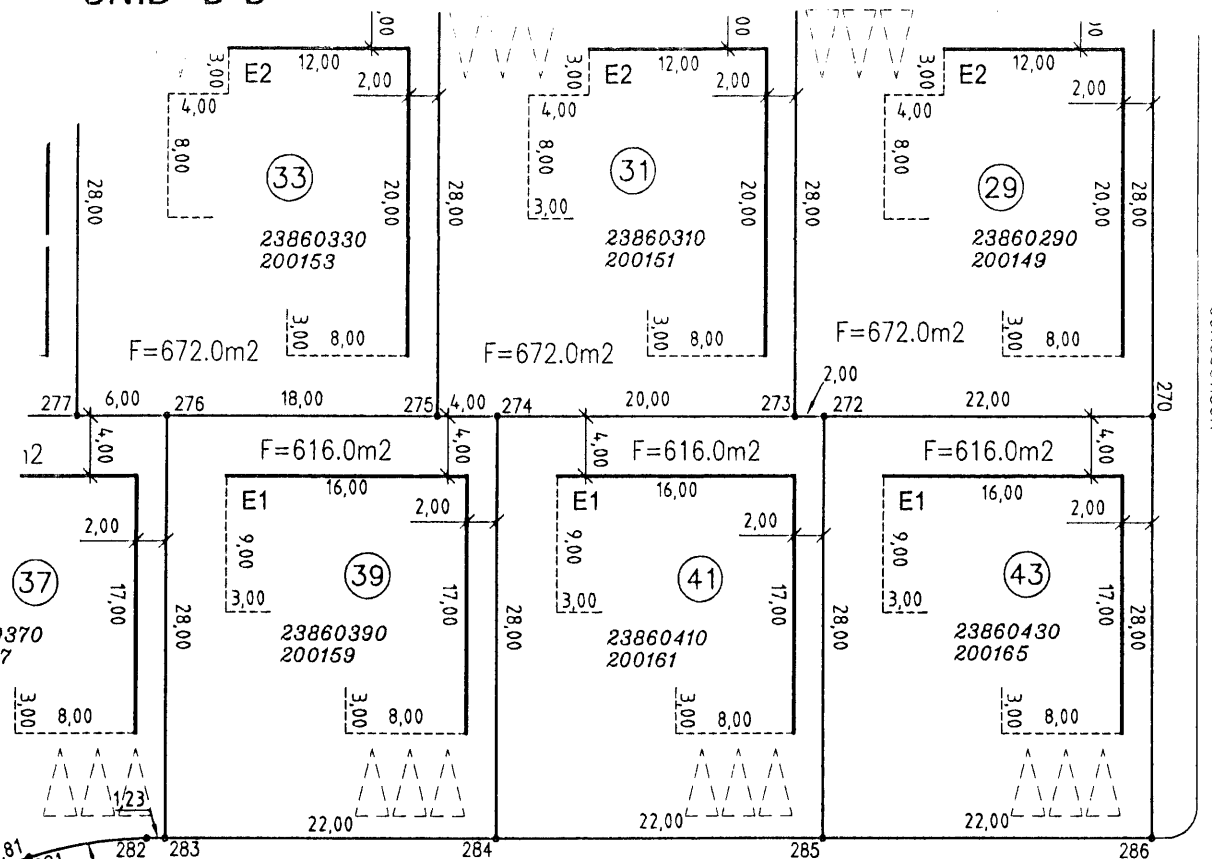
AFSTÖÐUMYND 1:500



SNID A-A



SNID B-B



FLÉTTUVELLIR

Samþykkt þann  
7 MAR 2007  
Byggingáfulltrúinn Hafnarfirði  
F.h. Jón Sigurðsson

**BYGGINGARLÝSING:**

Húsið er byggt úr forsteyptum einingum hjá vottaðri einingarverksmiðju. Loftorku í Borgarnesi. Veðurkára er steypt með (þveginni) steináferð. Botnplata og sókkjar er staðsteyptir, undir plötu er 3" plasteinangrun, 2" plast-einangrun utan á sókkla EI-60 veggir á milli bilg./íbúð eru úr forsteyptum einingum og ná upp að efstu klæðningu. Hiti í gólfi. Neysluvatn rör í rör kerfi. Gluggar eru úr timbri, gegnum fúavarðir. Sperrur eru 2" x 9" og 8" steinull. Málklæðning á þaki. Burður í þaki eru límrés bitar sem sitja á steyptum veggjum, og stálsúlum. Allt stálvirki eldvarið. Öll klæðning innanhús minnst í fl. 2. Klæðning í bilgeymslu minnst í fl. 1. G.N.F. í öllum votum rýmum með vask, vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli Vélræn loftræsting frá rýmum án glugga. Allt litaval utanhús í samráði við hönnuð. Frágangur í lóðarmörkum í samráði við nágranna.

**STÆRÐIR:**

Grunnflötur húss með bilgeymslu 244,2 m² brúttó  
þar af bilgeymsla 31,5 m² brúttó

**NÝTINGARHLUTFALL:**

Lóð nr. 49 = 760,5 m² m²  
Hús = 244,2 m²  
Nýtingarhlutfall = 0,32

**Kónunartölur**

U-gildi(W/m² K) Ti = >18 C °

Þak	0,2
Útveggir	0,4
léttrir útveggir	
einangraðir í grind	0,3
Gluggar (karmar, gler,	
vegð m.t.K -gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaltal	0,85

Breytt 29 feb. 2007  
Hraunkambur í lóðar mörkum austan við hús látinn standa í samráði við nágranna.

TEIKNISTOFAN	Verkefni
<b>KVARÐI</b>	<b>FLÉTTUVELLIR 49 HAFNARFIRÐI</b>
	Heiti
	<b>GRUNNMYND, AFSTÖÐUMYND, SNID, SKÝRINGAR</b>
kvarði 1:100 1:500	verk.nr 200550
dags. 10 JÚNÍ 2005	dags br. 29 FEB. 2007
hönnun G. G.	teikn nr
teikn G. G.	<b>A-1</b>

Hringbraut 17 220 Hafnarfirði  
s. 555-2020 FAX 595-2021  
Gísli G. Gunnarsson, B.FÍ kt. 020649-2409  
*Gísli Gunnarsson*