



Samþykkt þann

14 MAR 2007

Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

Byggingarlýsing :

Húsið er einnar hæðar einbýlishús með bílgæmslu, við Glitvelli 29 í Hafnarfirði. Húsið er byggt sem forsteyptar samlokueiningar. Í þaki er 50 x 225mm sperrur, einangrað með 200mm steinull. Í burðarvirki þaks eru stálbitar. Málmlæðning er á þaki, þakhalli 18°. Öll klæðning innanhúss er minnst í fl. 2. Klæðning í bílgæmslu minnst í fl. 1. Gólfniðurföll eru í öllum votrymum. Vatn renni örugglega og óhindrað að niðurfalli. Vélræn loftræsting í rýmum sem eru án glugga. Innveggir eru gífsveggir, í votrymum verði rakahelt gífs notað. Gluggar eru timburgluggar með álfronti. Lagnaleiðir eru í lofti, gólf og útveggjum. Húsið er hitað með gólfhitakerfi. Frágangur á lóðarnörkum verði í samræði við nágbranna. Litaval utanhúss verði í samræði við hönnuð.

Stærðir:
Grunnflötur húss m. bílg. bruttó 208,1 m²
þar af bílgæmsla bruttó 31,3 m²

Rúmmál húss með bílg. bruttó 800,3 m³
þar af bílgæmsla bruttó 112,4 m³

Nýtingarhlutfall lóðar 208,1/694,0=0,3

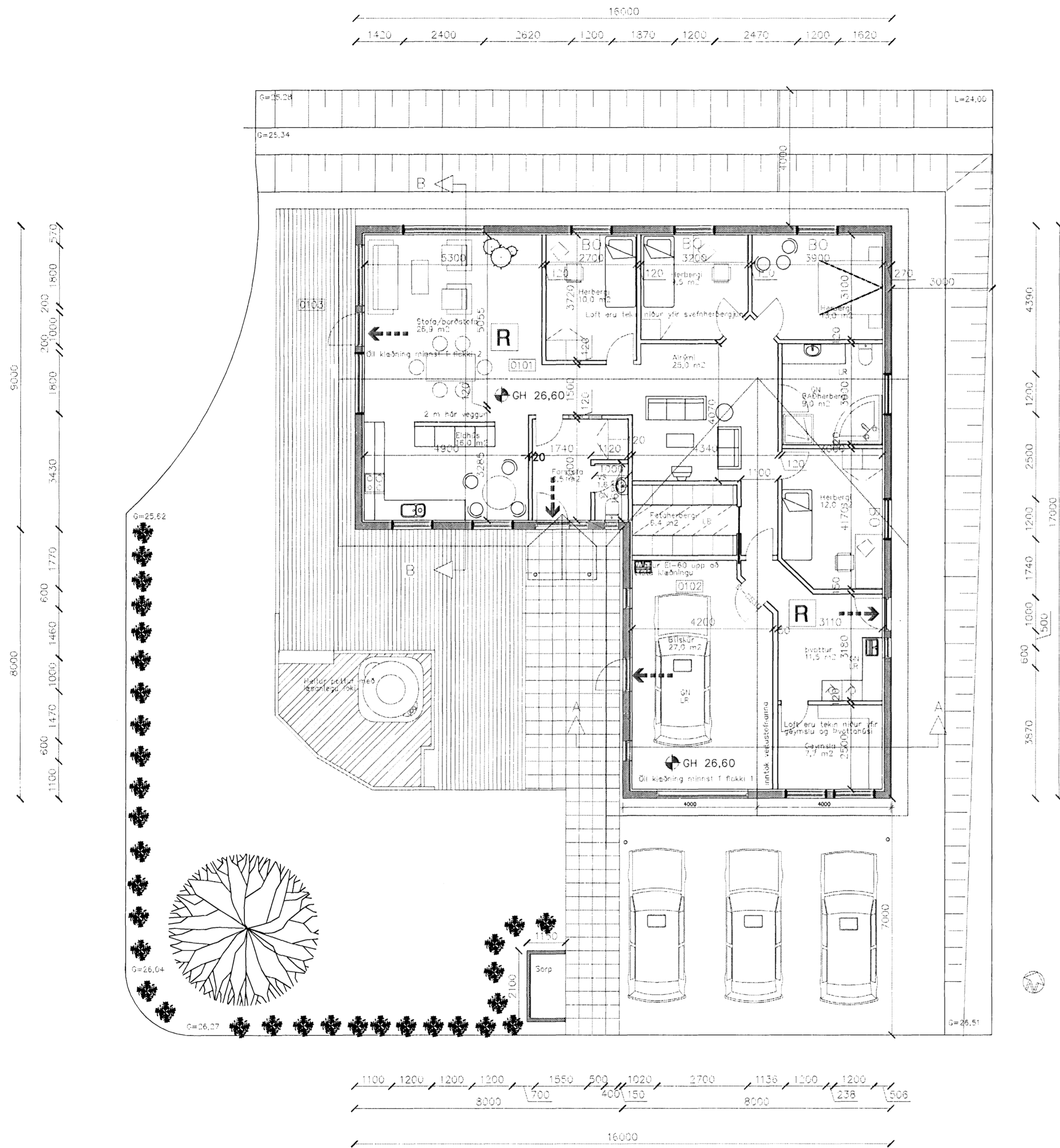
Kólnunartölur:
U-gildi (W/m² K) T_i = >18°C

SKÝRINGAR:

- ➔ BO Björgunarop
- ➔➔➔ Rýmingarleið við útgang
- R Reykskynjar
- ↻ Reiknuð hæð á yfirborði gólfa

þak	0,2
Útveggir	0,4
Léttir útveggir einnagraðir í grind	0,3
Gluggar (karmar, gler, vegið m.t. K-gler	2,0
Hurðir	3,0
Gólf á fyllingu	0,3
Útveggir vegið meðaital	0,85

Breyting mars 2007:
Sétt er um leyfi til að hækka gólfhæð um 30 cm vegna hæðarleagu lands.



Breytingar	Dags.	GLITVELLIR 29	Vert. nr. 06-09
Nóta breytt	01.03.07		
		HAFNARFIRÐI	Dagsetning 09-05 2006
		Grunnmynd	Kvarði 1:100
		Hannað	Teknað.
		Vígfús Halldórsson	Vígfús Halldórsson
Aðalhönnuður kt.: 100760-5849		Telning nr. A-2	
VIGGÍSLA		Vígfús Halldórsson BFI Biskupsgata 3, 113 Reykjavík Sí: 8384908 / r10@simnet.is	