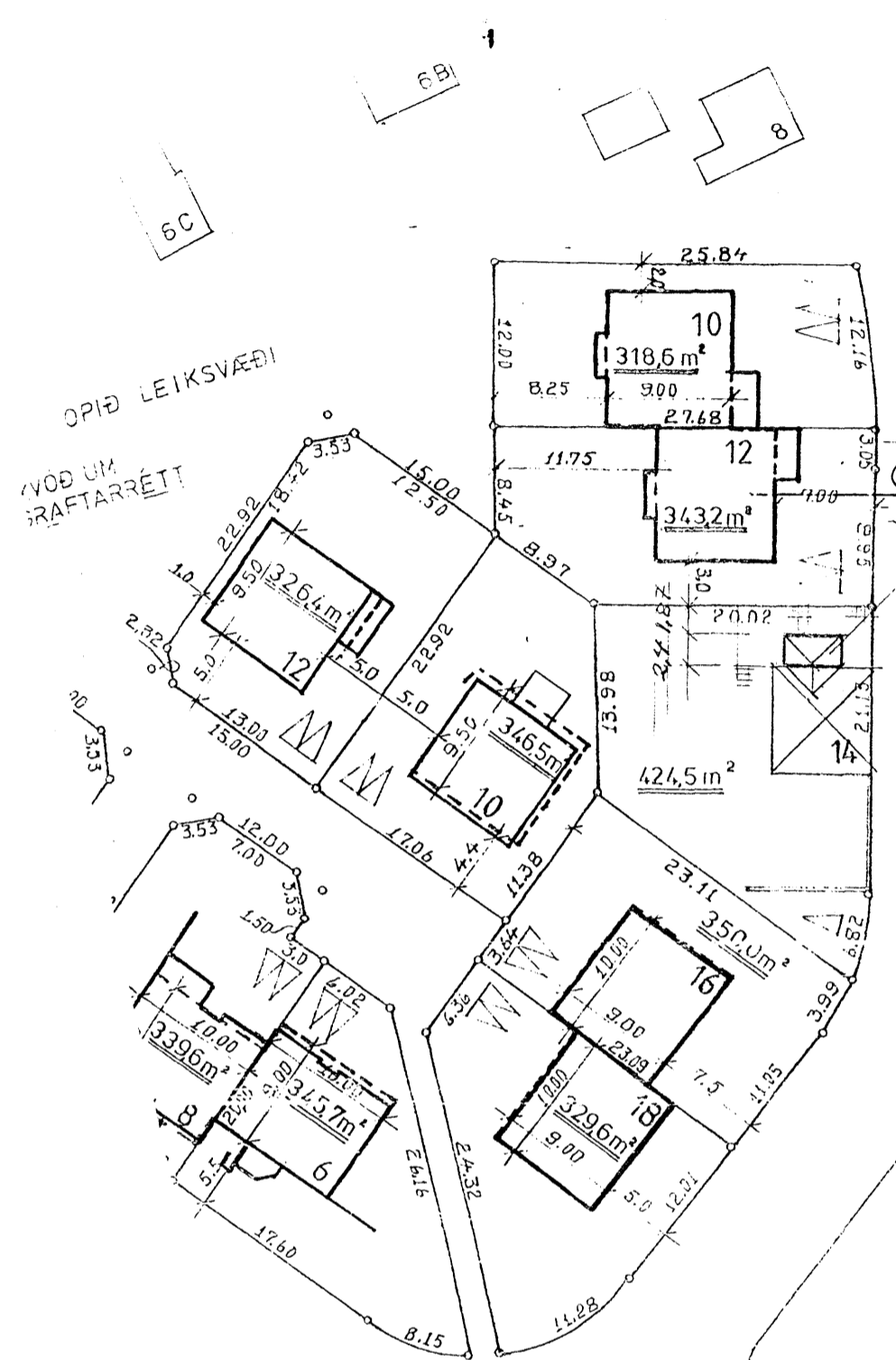
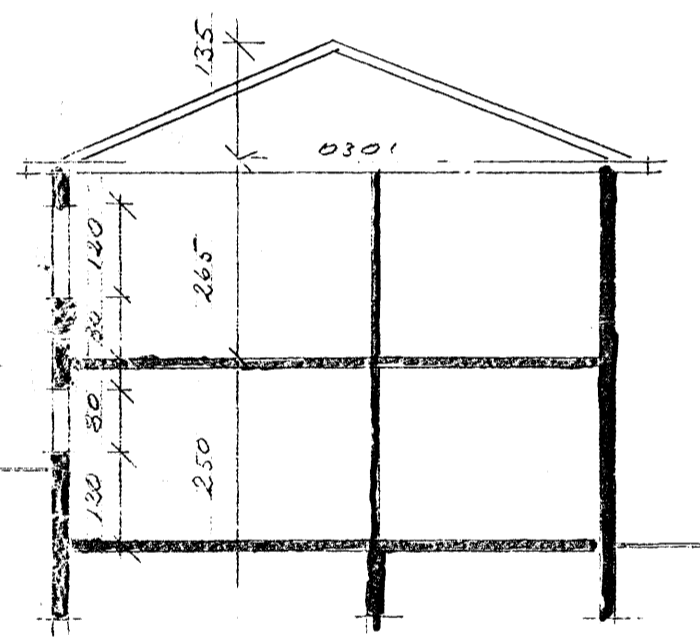
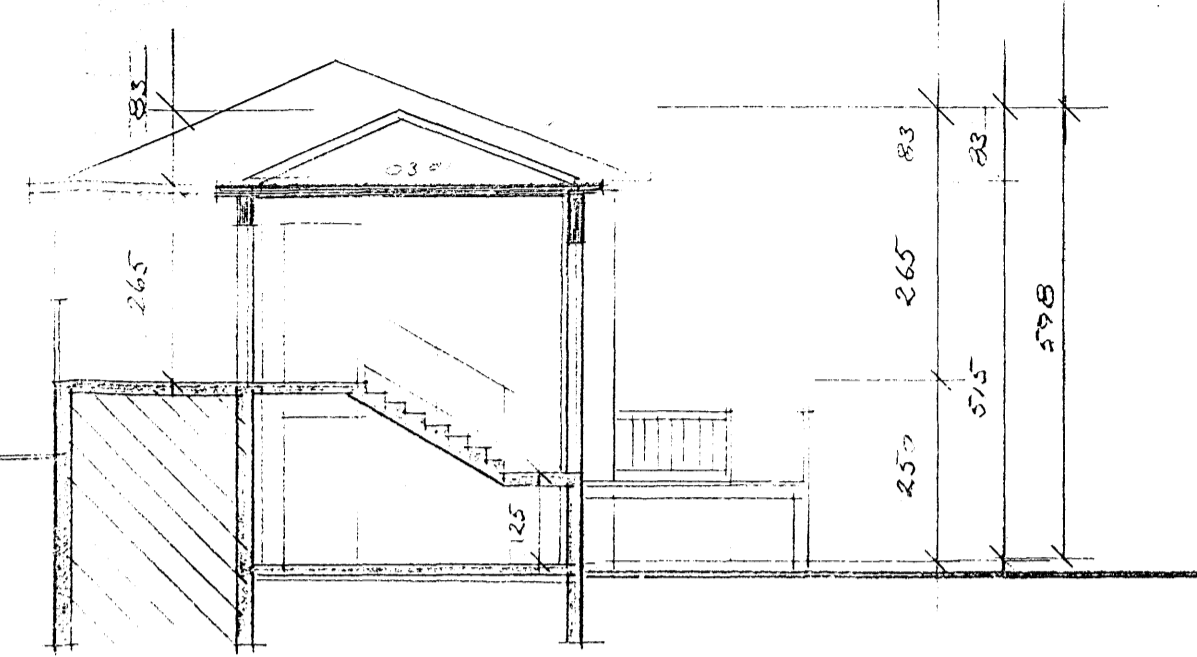


Úr Gildi



Júlíus Þórðsson 277256-3619 22. apríl 2007 OK
GUÐRÚN ELSA Þvínnbergel 181255-7149 22. apríl 2007 OK
Guðrún Þórgaísdóttir 18/9 23 OK
Marija Nafaldóttir Ólafur Lárus Guðnason 131178-3799 OK 070576-5517 OK
Stefnir Jóhannsson 060447319 OK

*I öðrum hálægum
húsum eru sínu
ábyrðingur og gefu
leyfi sitt fyrir stökkum
í fyrri skiptið.*



AFSTÖÐUNYND M=1:500

Skýringar.

Núverandi hús.
Um er að ræða steinsteypt tveggja hæða einnar íbúðar steinhús upphaflega samþykkt 1943 og hét þá hús Jóns Nordgölen við Garðaveg. 1962 er samþykkt og byggt við húsið anddyri og hét það þá Garðavegur 12.

Fyrirhugaðar framkvæmdir.
Það sem nú er sótt um leyfi til að gera er að fjarlægja anddyri. Er byggt var 1962 og byggja annað stærra, ásamt því að steypa nýja verönd og tröppur framan við húsið. Þá er einnig sótt um leyfi til að byggja léttu verönd úr timbri við gaff hússins og bakatil í lóðinni.

Byggingarlýsing viðbyggingar.

Undirstöður
Botnplata 120 mm og undirstöður 200 mm eru steinsteyptar á hefðbundinn hátt á þjappaða frostfria fyllingu eða þar sem því verður við komið beint á hraun. Undir botnplötu kemur þjöppuð hraunfylling, 50 mm sandlag og 75 mm einangrun. Niður með undirstöðum 50 cm kemur 50 mm einangrun.

Útveggir.
Útveggir eru steinsteyptir 18 cm múrhúðaðir að utan. Að innan er 100 mm einangrun og múrhúðað að innan.

Þak.
Þak er byggt upp á hefðbundinn hátt, það er steinsteypt efsta plata og þar ofaná sperrur 50 x 200 mm, einangrað með 200 mm steinull með vindpappa. Ofan við einangrun komi 25mm útlöftun. Ofan á sperrur komi 25x 150 mm borðaklæðning og þakpappi og hefðbundið þakstál (bárujárn)

Gluggar.
Gluggar og útihurðir eru í timbri.

Kólnunartölur eru í samræmi við ákvæði byggingarreglugerðar.

Brunavarnir.
Húsið er ein brunasamstæða og eitt brunahólf eins og það er á myndunum. Það er einnig einnig í eitt brunahólf og á 1. hæð og eitt úr stöðu á 2. hæð. Rýmingarleiðir eru um aðalinnangang og hurð út á verönd.

Skráningartafla: Garðavegur 14 Hafnarfirði				Skrásetjari: Erlendur Árni Hjálmarsson																
Landnúmer: 120562				Kennitala: 100355-5239																
Matshlutanúmer: 01				Dags.: 25.5.2004																
Uppskipting og lýsing				Útgáfa: 4.012																
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17					
Lökun	Rými hæð-röð	Nöfnun texti	Húð-flokkun	Eignar-hald	Botnflötur m²	DSM Milliflötur m²	D6 Sigar m²	D7 Op m²	D8 Brútflokkur m²	D9 Brútflokkur sh < 1.8 m²	D10a Stærð min	D10b Stærð max	E11 Rúmmál m³	D12 Netstofur m²	D16 Blíttatíðni m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skiptarúmmál m³			
Matshluti					214.8	0.0	5.4	5.4	137.8	0.0			413.3	109.8	137.8		311.480			
Botn													14.3							
A	0101	1. Hæð	N	0201	71.6		5.4		71.6		1.25	2.50	179.0	57.6	71.8	2.50	144.000			
	02	2. hæð			71.6	0.0	0.0	5.4	66.2	0.0			199.7	51.2	66.2					
A	0201	2. Hæð	N	0201	71.6			5.4	66.2		2.65	2.65	199.7	51.2	66.2	2.65	135.680			
C	0202	Svalirverönd	S	0201	31.8				31.8							1.00	31.800			
	03	Þakrými			71.6	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0			30.3	0.0	0.0					
A	0301	Þakrými	V	0201	71.6						0.10	1.35	30.3	0.0	0.0					
Athugasemdir																				
Útveggir eru reiknaðir 30 cm og innv. dregin frá við nettó flöt.																				
Samelgnir summa																				
Eignarhald																				
	Eignar-hald	Nafnun texti	Blíttatíðni m²	Skiptarúmmál m³	Skiptarúmmál m³	Skiptarúmmál m³														
	0201	2. Hæð	137.8	311.480	311.480															
		Alls	137.8	311.480	311.480															

M.H.L. 01 25.5.2004
 GARÐAVEGUR 14 HAFNARF.
 ERN
 NIDBYGG AFSTÖÐUNYND SNIÐ LÝSING M=1:500
 ERLENDUR ARNI HJÁLMARSSON 2. HÆÐ 6
 100
 25.05.04
 100355-5239 5 555 2964