

Grunnmynd 1 hæð

Gjótuhraun

Byggingarfyrir: Sökkjar og botnplata eru úr járnbernti steinsteypu einangrað undir botnplötu með 75mm einangrun. Adalburðarvirki og veggir: Útveggir eru stáðsteyptir 200mm bykkir, einangraðir að utan með 100mm einangrun. Útveggir eru klæddir að utan með liggjandi bárujárni. Berandi stálburðarvirki í verslun er klætt með með efni í flokki 1. Allir lagir eru utan á liggjandi. Milligölf: Burðarvirki í milligölf er úr stáli. Milli burðarbita er timburgrind 48x225. Steinalerainangrun fest með v/ir sett á milli timburgrindar, klætt að meðan með tvíöldum gipsplötum, að ofan er klætt með 22mm spónarplötum með endanlegu gölfefti ofan á. Burðarvirki í milligölf er klætt með efni sem hefur R60 samkvæmt reglugerð. Milliveggir: Léttr gipsklæðir E160 veggir skja á helstu rýmiáskilningar byggingarinnar. Aðrir innveggir verða einnig gipsklæðir. Pakk: Burðarvirki í þaki er byggt upp með merisbita úr l/itré 185x83 og þverbitum 140x57 einnig úr l/itré, milli þverbita eru settir bitar 90x300 c/c 2450. Þak hússins er klætt að með ST-107PV (PIR) yfirlagningu frá Litré hf. Einingarnar eru vörkendar af Brúnaámalstofnun. Í verslun er bætt við 50mm steinull og klætt með gipsplötum (klæðingar í flokki 1) innan á yfirlagningu. Rennur og niðurföll eru utanliggjandi. Gluggar og úthúðir: Allir gluggar eru áklæðir timburgluggar með tvíöldu einangrunargleri (K-gler) Aðalinnangangshúð er raðröfn álfhúð, þúnn vaxandi til að nota í neyktartilfelli. Aðrir húðir eru sléttar timburhúðir með áklæðingum að utan. Byggingin er annars vegar loftræst með náttúrulegri loftræðingum og önnar vegar glugga og hins vegar með vélrænni loftræðingum þar sem reglur kveða á um. Öl bilastæði og megináttomur innan lóðar eru matlökð og steyptur kantsteininn á milli gangstættu og akandi umferðar. Gangstættar og göngusvæði verða með bundnu slitlagi. Önnur svæði eru þákin grasi, plöntum og ljósgroddi. Gert er ráð fyrir sérmerktum bilastæðum fyrir fataða næst aðalinnangangi. Snjóbræðsla verður á göngusvæðum við aðalinnangang og á bilastæðum fataðra. Slöngukæfli og slönguklæði: Slöngukæfli skulu vera í húsinu sem ná út í öil horn. Handslökklæði skulu vera við slöngukæflin. Reyklosun er í þaki, 5% af gölfefti. Út og neyktarfyrir: Út og neyktarfyrir skulu vera í öllu húsinu skv. gr. 160 í byggingarreglugerð.

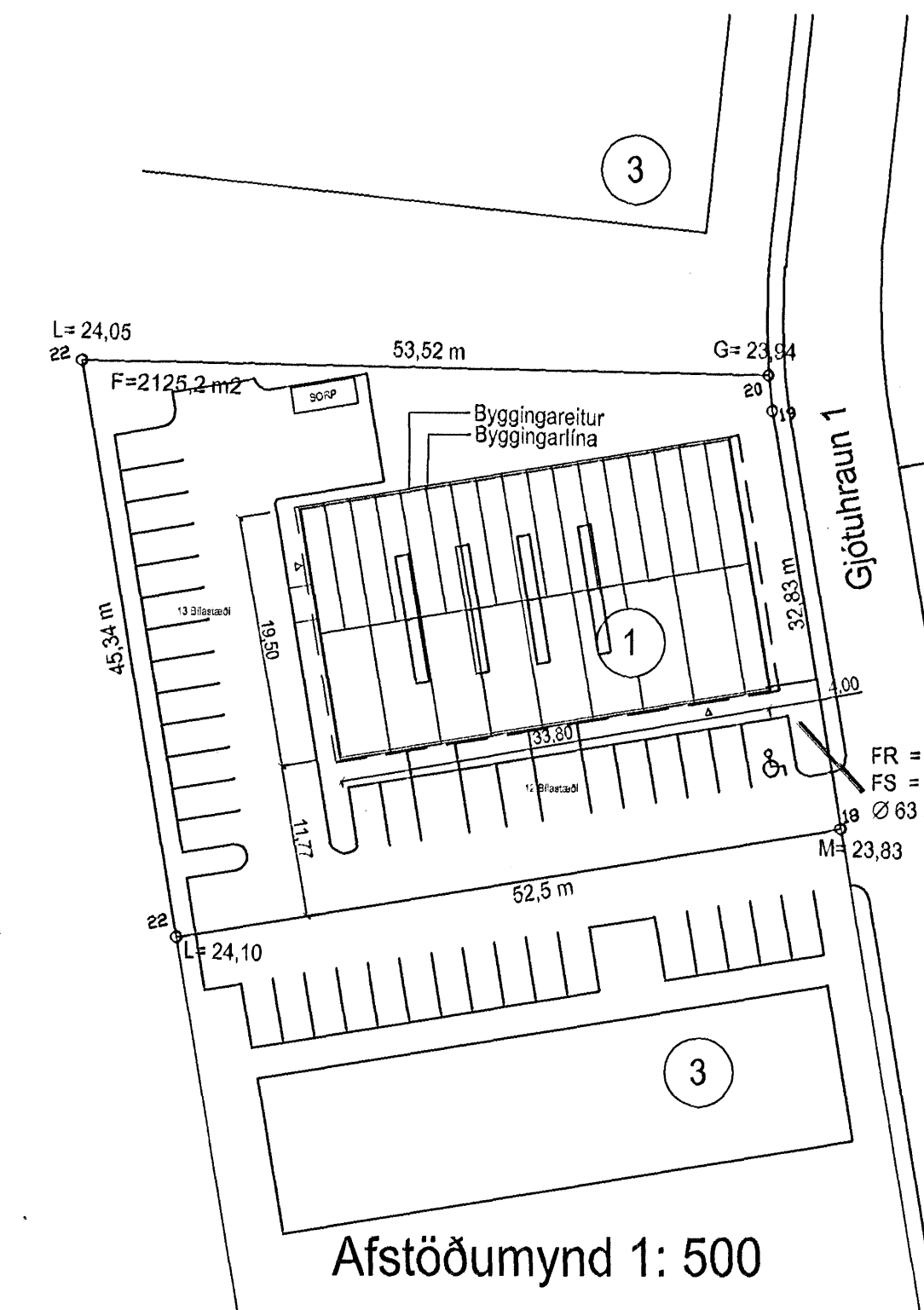
Brunavarnir:
Brunasamtæður: Húsið er ein brunasamtæða. Verkstæði er eitt brunahólf, alls u.þ.b. 508 m². Verslun og millipallur er eitt brunahólf, alls u.þ.b. 195 m². Aðskilnaður milli verslunar og verkstæðis er með E160 vegg og a.m.k. EI-C30 hurðum. Þak í verslun við millivegg milli verkstæðis og verslunar verður byggt upp þannig að það verði a.m.k. EI60. Burðarvirki: Brunasamtæða aðalburðarvirki verður a.m.k. R60. Milligölf verður a.m.k. REI60. Klæðingar: Klæðingar (utan- og innanhúss) verða almennt í flokki 1 og gölfefti í flokki G. Þak er úr Yfirlagningu (PIR). Klætt verður neðan á þak verslunarmegin þannig að þakklæðing þar verður í flokki 1. Flöttaleiðir: Frá verkstæði eru a.m.k. tveir dhóðar flöttaleiðir. Frá verslun á fyrstu hæð eru a.m.k. tveir dhóðar flöttaleiðir, þar af er önnur flöttaleið um björgunarpopp annars vegar á kaffistofu og hins vegar á skrifstofu. Flöttaleiðir frá efri hæð eru annars vegar niður stiga og út og hins vegar um björgunarpopp á skrifstofu og baðst. Brunavörðunarkerfi: Viðurkennt rástengt brunavörðunarkerfi verður í öllu húsinu skv. reglum Brúnaámalstofnunar og ISTEN54. Kerfi verður tengt vörðunarkerfi vaktstöð. Sjáanlegt brunavörðunarkerfi ásamt yfirlagsmynd verður í andrými hússins. Reyklosun: Verkstæði verða útbúin með aubrennanlegum þaklögum í þaki. Verkstæðið sem er 508 m² verður með u.þ.b. 32 m² þakluggum sem eru 8.3% af gölftatamál þetta er í samræmi við Meðling HO-32000 (Rökventilasjon) miðað við 40 m² brunaföt og 10 mínútna viðgáðstíma. Þetta gefur u.þ.b. 4 metra reykfría hæð miðað við gefnar forsendur og meðalhitastig í Reykjaví u.þ.b. 490 °C.

Hlutasáhrif (Wm 2 K) (T _{in} =18°C)	
Þak á lager	0.29 W/m ² K
Þak á verslun	0.20 W/m ² K
Útveggur	0.38 W/m ² K
Útveggur	0.60 W/m ² K
Göf á fyltingu, meðaltal	0.29 W/m ² K
Flatamál lóðar	2125.2m ²
Nýjngahvúlfat	0.38 %
Fjöldi bilastæða:	22 stæði
Stækkun vegna þakþreyningar	68.4m ²

Samþykkt þann
28 FEB. 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

Hnitaskrá:

X	Y	Z
2282.982	10168.917	18
2282.824	10207.315	19
22928.605	10204.066	20
22885.115	10205.181	21
22974.793	10160.439	22



Afstöðumynd 1: 500

Þ 24.01.07 / ff/ Húsið er annars vegar klætt að utan, mra skjal. brætt C 03.01.04 ff/ Þaki brætt úr hefðbundnu íslensku B 18.03.03 ff/ Stiga brætt að lofta setti í verslun A 30.01.03 ff/ Stöklarinn brætt í stöngstæðu og öðri brætt

breytt dags. teikna? lýsing

1010
Gjótuhraun I
Grunnmynd 1. hæð
Afstöðumynd

Hanna?/teikn: FF/SA mkr: 1:100, 1:500
dags: 15.07.2002 verknr.: 0209

HEILBRIGÐISEFTIRLIT
HAFNARFJARDAR-
OG KÓPAVOSSVÆÐIS
Gjótuhraun 7 1010
15/2007

TEIKNISTOFAN THAK