



Samþykkt þann
23 MAÍ 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinnsson

SVÖLUHRAUN 10, HAFNARFIRÐI.

Stgr. 86.200.100 Lnr. 122 662

Viðbygging og breytt útlit.

Sótt er um eftirfarandi breytingar:

1. Stækka anddyri til suðurs.
2. Stækka hjónaherbergi
3. Breyta innra fyrirkomulagi íbúðar
4. Útlit aðlöguð að skipulags breytingum.
5. Byggja verönd

BYGGINGAREFNI / BURÐARKERFI:

Byggingarefni og burðarkerfi húss er steinsteypa. Viðbygging verður að mestu gler, og gert er ráð fyrir að burðarvirki viðbyggingar verði að mestu úr stáli með sambærilegri áferð og er á eldra húsi. Burðarvirki þaks er timbur. Þak er klætt bárujárni

LAGNALEIÐIR.

Megin lagnaleiðir verða verða um stokka sem liggja við gaffa í námunda við og í tengslum við blautrými hússins. Við hönnun lagnakerfa skal taka mið af eftir því sem við á gr. 188.1 - 188. 11.

INNVEGGIR.

Allir nýir innveggir eru byggðir úr stoðum, sem klæddar eru með 2x13 mm gipsplötum báðum megin, og steinull á milli (E1-60).

INNTÖK.

Inntök hita-, vatns- og rafmagnsveitu eru staðsett í rými 01-02 (bílskúr)

SORP.

Sorptunnur eru staðsettar á lóð samanber uppdrátt.

BIFREIÐASTÆÐI.

Það eru 2 bílastæði á lóð.

STÆKKUN.

5,6 fm, 17,4 rm.

Hús teiknað af Kjartani Sveinssyni, júlí 1965

+ARKITEKTAR

Svöluhraun 10

SNEIÞING

ADALUPPDRATTUR BREYTING

dags. 11.08.06

mkv. 1:100

teikn. ÞK/ÞS

verknr. 0640

Haraldur Ingvarsson arkitekt 030956 3389

Páll Hjaltason arkitekt 070859 2119

Þormóður Sveinsson arkitekt 050653 5529

A1

SNIÐ A-A

SNIÐ B-B