



Samþykkt þann

14 MAR 2007

Byggingafrúnn Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

Skráningartafla: SUBURGATA 73 HF					Skrásetjari: Brynjar Danielsson													
Landnúmer: 122566					Kennitala: 090467-5229													
Matshlutanúmer: 01					Útgáfa: 4.01t Dags: 25.2.2007													
Uppskipting og lýsing					Stærðir													
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17		
Lokun	Rými hæð-röð	Notkun texti	Höfuð- flokkun	Eignar- hald	Botnflötur m²	Milflötur m²	Stigar m²	Op m²	Brúttóflötur m²	Brúttóflötur sh < 1,8	Salarhæð min	Salarhæð max	Brúttó rúmmál m³	Nettóflötur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta- rúmmál m³	
Matshluti					313,8	0,0	1,7	2,9	271,9	7,9				762,7	227,1	247,9		581,245
Botn														25,3				
01 1. hæð					126,7	0,0	0,0	0,0	126,7	4,9				318,7	101,4	105,7		
A	0101	Íbúð	N	0101	61,7				61,7	0,9	1,10	2,58		158,0	49,7	60,8	2,56	127,232
A	0102	Geymslur	N	0201	48,9				48,9	4,0	0,75	2,58		117,7	40,9	44,9	2,41	98,569
A	0103	Stigagangur	U	X	4,2				4,2		2,58	2,58		12,3	2,7			
A	0104	Þvottur	N	X	11,9				11,9		2,58	2,58		30,7	8,1			
02 2. hæð					83,1	0,0	1,7	1,3	81,8	0,0				231,2	70,6	81,8		
A	0201	Íbúð	N	0201	83,1		1,7	1,3	81,8		2,76	3,20		231,2	70,6	81,8	2,78	196,268
C	0202	Þakstétt	U	X	50,6				50,6									
03 3. hæð					68,0	0,0	0,0	1,6	63,4	3,0				165,9	55,1	60,4		
A	0301	Íbúð	N	0201	65,0			1,6	63,4	3,0	2,76	2,76		163,9	55,1	60,4	2,76	152,076
A	0302	Súðarrými	V	X	3,0						0,10	0,90		2,0				
C	0303	Svalir	S	0201	7,1				7,1								1,00	7,100
04 Þak					36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				21,6	0,0	0,0		
A	0401	Þak	F	0201	36,0						0,20	1,20		21,6				

Athugasemdir

Skráningartafla þessi er uppfærð frá samþykktri töflu 26 mars 2004. Þar sem viðbygging hefur verið bætt inn í stærðareiningar. uppfærð í jan 2007 vegna breyttra teikninga. Ekki hafa verið gerðar frekari breytingar á töflunni.

Íbúð 0201 í mhl 01 fylgja bílageymslur 0101 og 0102 í mhl 02

Kvöð er um aðgangsrétt íbúðar 0101 að stigagangi 0103 og þvottahúsi 0104 í gegnum geymslu 0102 í eigu íbúðar 0201

Þakstétt 0202 er sénotaflötur íbúðar 0201 og ber hún allan stofn og viðhaldskostnað af stéttinni. Íbúð 0101 hefur umferðarrétt um stéttina

Port með bílastæðum framan við bílskúra í mhl 02 er sénotaflötur íbúðar 0201 og ber hún allan stofn og viðhaldskostnað af bortinu. Íbúð 0101 hefur umgengisrétt um portið.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar- hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	Íbúð	60,8	127,232	127,232
0201	Íbúð	187,1	454,013	454,013
	Alls	247,9	581,245	581,245

Skráningartafla: SUBURGATA 73 HF
Landnúmer: 122566
Matshlutanúmer: 01

Skrásetjari: Brynjar Danielsson
Kennitala: 090467-5229
Útgáfa: 4.01t Dags: 25.2.2007

	Botnplata		Hjúpflötir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Utveggir m²	þar af: Gjúgga- og dýraop m²	Þak m²	þar af: Þakluggar og þakop m²
Matshluti	25,3	126,7				

Yfirlit	Innan hæða					Utan hæða				
	A	A	B	C	Alls	A	B	C	Alls	
Botnflötur / m²	274,8	39,0		57,7	371,5					
Brúttóflötur / m²	271,9			57,7	329,6					
Brúttórúmmál / m³	739,1	23,6			762,7					
Nettóflötur / m²	227,1				227,1					
Birt flatarmál / m²	247,9				247,9					
Skiptarúmmál / m³	574,145			7,100	581,245					

Onyx ehf

Brynjar Danielsson Byggingafr.
Skjólslóum 9 201 Kópavogi
Sími. 861 5655
Fax. 587 2610
Netfang. onyx@simnet.is

nr.	Breyting	af	dags	VERKEFNI	DAGS.
1	skráning uppf	BD	08.01.07	SUBURGATA 73 HF	Júni 06
2	skráning uppf	BD	25.02.07		TEIKNAD AF.
3				TEIKNING.	
4				Viðbygging á suðurgall	
5				Skráningartafla	A103
6				YFIRFARIN OG SAMÞYKKT.	Kt. 09.04.67-5229
7				MÆLIKVARÐI. X	
8				Öll mál á teikningunni eru í mm.	

