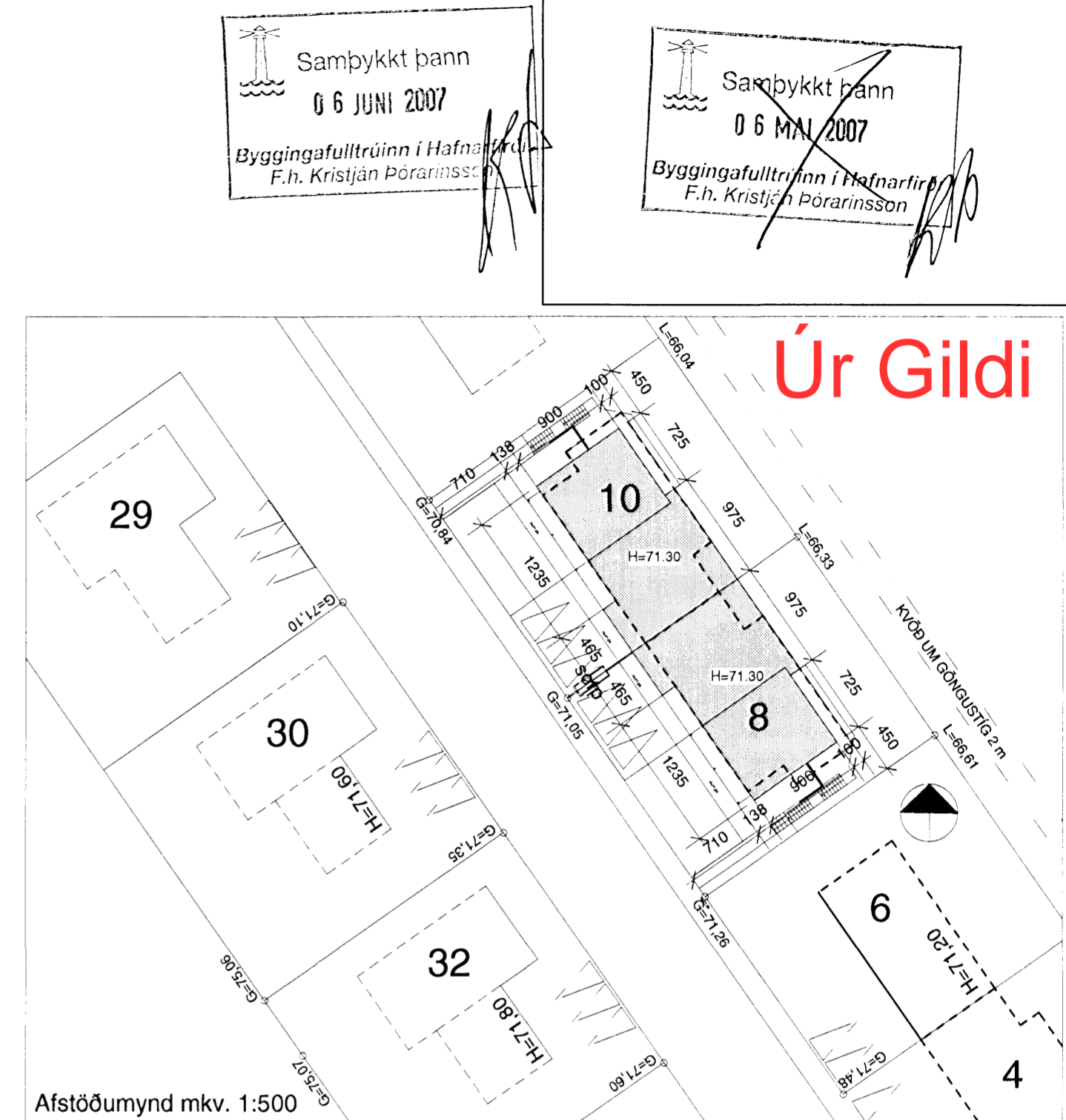


Skráningartafli: Fjólúas 8					Skrásetjari: Sigurlaug Sigurjónsdóttir												
Landnúmer: 207188					Kennitala: 060767-8319												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 22.3.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					273,7	0,0	5,6	5,6	268,1	0,0			858,6	236,9	268,1		711,445
<b>Botn</b>													33,8				
	01	<b>1. hæð</b>			104,7	0,0	5,6	0,0	104,7	0,0			289,0	94,0	104,7		
A	0101	<b>Íbúð</b>	N	0201	94,0		5,6		94,0		2,76	2,76	259,4	86,2	94,0	2,76	237,912
A	0102	<b>Geymsla</b>	N	0201	10,7				10,7		2,76	2,76	29,5	7,8	10,7	2,76	21,528
B	0103	<b>Skyggni</b>	U	0201	8,4				8,4								
	02	<b>2. hæð</b>			169,0	0,0	0,0	5,6	163,4	0,0			535,8	142,9	163,4		
A	0201	<b>Íbúð</b>	N	0201	138,2			5,6	132,6		2,80	3,65	449,6	115,3	132,6	3,25	374,725
A	0202	<b>Bílskúr</b>	B	0202	30,8				30,8		2,80	2,80	86,2	27,6	30,8	2,80	77,280
<b>Athugasemdir</b>					Sorpgeymsla er á löðamörkum. Bílskúr er í eigu 0101.												
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0201	<b>Íbúð</b>	237,3	634,165	634,165												
	0202	<b>Bílskúr</b>	30,8	77,280	77,280												
		<b>Alls</b>	268,1	711,445	711,445												

Skráningartafli: Fjólúas 10					Skrásetjari: Sigurlaug Sigurjónsdóttir												
Landnúmer: 207189					Kennitala: 060767-8319												
Matshlutanúmer: 01					Dags.: 22.3.2007												
Uppskipting og lýsing					Stærðir												
D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
<b>Matshluti</b>					273,7	0,0	5,6	5,6	268,1	0,0			858,6	236,9	268,1		711,445
<b>Botn</b>													33,8				
	01	<b>1. hæð</b>			104,7	0,0	5,6	0,0	104,7	0,0			289,0	94,0	104,7		
A	0101	<b>Íbúð</b>	N	0201	94,0		5,6		94,0		2,76	2,76	259,4	86,2	94,0	2,76	237,912
A	0102	<b>Geymsla</b>	N	0201	10,7				10,7		2,76	2,76	29,5	7,8	10,7	2,76	21,528
B	0103	<b>Skyggni</b>	U	0201	8,4				8,4								
	02	<b>2. hæð</b>			169,0	0,0	0,0	5,6	163,4	0,0			535,8	142,9	163,4		
A	0201	<b>Íbúð</b>	N	0201	138,2			5,6	132,6		2,80	3,65	449,6	115,3	132,6	3,25	374,725
A	0202	<b>Bílskúr</b>	B	0202	30,8				30,8		2,80	2,80	86,2	27,6	30,8	2,80	77,280
<b>Athugasemdir</b>					Sorpgeymsla er á löðamörkum. Bílskúr er í eigu 0101.												
<b>Sameignir sumra</b>																	
<b>Eignarhald</b>																	
	Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Séreign og sameign m³												
	0201	<b>Íbúð</b>	237,3	634,165	634,165												
	0202	<b>Bílskúr</b>	30,8	77,280	77,280												
		<b>Alls</b>	268,1	711,445	711,445												



**Fjólúas 8**  
 Staðgreinir: 140-1-23260080  
 Landnúmer: 207188

**Stærðir:**  
 Lóð: 537,5 m²  
 Hús: 268,1 m² og 858,6 m³  
 Nýtingarhlutfall: 0,38

**BYGGINGARLÝSING:**  
 Húsin eru steinsteypt einbýlishús á tveimur hæðum með innbyggðum bílskúrum.  
 Botnplata og sökklar eru einangrud með 75mm einangrun.  
 Hitun húss er með gólfhita í botnplötum sem nánar er gerð grein fyrir á lagnateikningum.  
 Útveggir á lægri hluta húsanna eru einangraðir að utanverða með 100 mm steinull undir múrhúð og hærri hluti byggingana eru einangraðir með steinull og klæddir með flísum og límbri.  
 Gluggar eru ljósgráir ál - trégluggar, settir í eftirá. Gler er tvöfalt einungrunargler, K-gler.  
 Pak er flatt viðsnúð. Á steypta plötu er heilbræddur asfaltdukur sem nær yfir þakkanta. Asfaltdukurinn er eldþolinn í flokki T. Einangrað er á dúkinn með plasteinangrun "Styrisol" 180 mm í tveimur lögum. Fargað með sjávarmáli.  
 Léttir innveggir eru með stálstöðum og klæddir tvöföldu gypsi.  
 U-gildi byggingarhluta:  
 Botnplata 0,3 W/m²°C  
 Útveggir: 0,4 W/m²°C  
 Pak: 0,2 W/m²°C  
 Gluggar, hurðir 2,0 W/m²°C  
 Vegið meðaltal út-, glugga og hurða: 0,77 W/m²°C  
 Gólfniðurföll eru í öllum votrymum, staðsett á teikningum í mkv. 1:50.