Skráningartafla: Norðurbakki 23-25, Hafnarfirði **Skrásetjari:** Sigurður Hafsteinsson
Landnúmer: 200314 **Kennitala:** 030859-7749
Matshlutanúmer: 03 Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 30.9.2005

	Botnplata		Hjúpfletir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	279,7	1.398,7	433,5	21,0	1.821,7	0,0

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	1.804,6		423,0		2.227,6
Brúttóflötur / m²	1.804,6		423,0		2.227,6
Brúttórúmmál / m³	5.163,4		1.121,0		6.284,4
Nettóflötur / m²	1.730,4				1.730,4
Birt flatarmál / m²					
Skiptarúmmál / m³	4.682,528		672,600		5.355,128

Skráningartafla: Norðurbakki 23-25, Hafnarfirði **Skrásetjari:** Sigurður Hafsteinsson
Landnúmer: 200314 **Kennitala:** 030859-7749
Matshlutanúmer: 03 Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 30.9.2005

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			1.804,6	0,0	0,0	0,0	1.804,6	0,0			5.163,4	1.730,4	0,0		5.355,128
		Botn											279,7				
	00	**Kjallari**			1.804,6	0,0	0,0	0,0	1.804,6	0,0			4.883,7	1.730,4	0,0		
A	0001	**Bílageymsla**	B	Y1	1.260,3				1.260,3		2,65	2,95	3.403,5	1.208,0		2,70	3.261,600
A	0002	**Bílageymsla**	B	Y1	544,3				544,3		2,65	2,95	1.480,2	522,4		2,72	1.420,928
B	0003	**Bílageymsla**	B	Y2	423,0				423,0		2,65	2,65	1.121,0			0,60	672,600

Sundurliðun á bílastæðum.

D0	D1	D2	D3	D4
E	B01	**Bílastæði**	B	B01
E	B02	**Bílastæði**	B	B02
E	B03	**Bílastæði**	B	B03
E	B04	**Bílastæði**	B	B04
E	B05	**Bílastæði**	B	B05
E	B06	**Bílastæði**	B	B06
E	B07	**Bílastæði**	B	B07
E	B08	**Bílastæði**	B	B08
E	B09	**Bílastæði**	B	B09
E	B10	**Bílastæði**	B	B10
E	B11	**Bílastæði**	B	B11
E	B12	**Bílastæði**	B	B12
E	B13	**Bílastæði**	B	B13
E	B14	**Bílastæði**	B	B14
E	B15	**Bílastæði**	B	B15
E	B16	**Bílastæði**	B	B16
E	B17	**Bílastæði**	B	B17
E	B18	**Bílastæði**	B	B18
E	B19	**Bílastæði**	B	B19
E	B20	**Bílastæði**	B	B20
E	B21	**Bílastæði**	B	B21
E	B22	**Bílastæði**	B	B22
E	B23	**Bílastæði**	B	B23
E	B24	**Bílastæði**	B	B24
E	B25	**Bílastæði**	B	B25
E	B26	**Bílastæði**	B	B26
E	B27	**Bílastæði**	B	B27
E	B28	**Bílastæði**	B	B28
E	B29	**Bílastæði**	B	B29
E	B30	**Bílastæði**	B	B30
E	B31	**Bílastæði**	B	B31
E	B32	**Bílastæði**	B	B32
E	B33	**Bílastæði**	B	B33
E	B34	**Bílastæði**	B	B34
E	B35	**Bílastæði**	B	B35
E	B36	**Bílastæði**	B	B36
E	B37	**Bílastæði**	B	B37
E	B38	**Bílastæði**	B	B38
E	B39	**Bílastæði**	B	B39
E	B40	**Bílastæði**	B	B40
E	B41	**Bílastæði**	B	B41
E	B42	**Bílastæði**	B	B42
E	B43	**Bílastæði**	B	B43
E	B44	**Bílastæði**	B	B44
E	B45	**Bílastæði**	B	B45
E	B46	**Bílastæði**	B	B46
E	B47	**Bílastæði**	B	B47
E	B48	**Bílastæði**	B	B48
E	B49	**Bílastæði**	B	B49
E	B50	**Bílastæði**	B	B50
E	B51	**Bílastæði**	B	B51
E	B52	**Bílastæði**	B	B52
E	B53	**Bílastæði**	B	B53
E	B54	**Bílastæði**	B	B54
E	B55	**Bílastæði**	B	B55
E	B56	**Bílastæði**	B	B56
E	B57	**Bílastæði**	B	B57
E	B58	**Bílastæði**	B	B58
E	B59	**Bílastæði**	B	B59
E	B60	**Bílastæði**	B	B60
E	B61	**Bílastæði**	B	B61
E	B62	**Bílastæði**	B	B62
E	B63	**Bílastæði**	B	B63
E	B64	**Bílastæði**	B	B64
E	B65	**Bílastæði**	B	B65
E	B66	**Bílastæði**	B	B66
E	B67	**Bílastæði**	B	B67
E	B68	**Bílastæði**	B	B68
E	B69	**Bílastæði**	B	B69
E	B70	**Bílastæði**	B	B70
E	B71	**Bílastæði**	B	B71
E	B72	**Bílastæði**	B	B72
E	B73	**Bílastæði**	B	B73
E	B74	**Bílastæði**	B	B74
E	B75	**Bílastæði**	B	B75
E	B76	**Bílastæði**	B	B76
E	B77	**Bílastæði**	B	B77
E	B78	**Bílastæði**	B	B78
E	B79	**Bílastæði**	B	B79
E	B80	**Bílastæði**	B	B80
E	B81	**Bílastæði**	B	B81
E	B82	**Bílastæði**	B	B82
E	B83	**Bílastæði**	B	B83
E	B84	**Bílastæði**	B	B84
E	B85	**Bílastæði**	B	B85

Athugasemdir

Sameignir sumra

Skráningartafla: Norðurbakki 23-25, Hafnarfirði **Skrásetjari:** Sigurður Hafsteinsson
Landnúmer: 200314 **Kennitala:** 030859-7749
Matshlutanúmer: 03 Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 30.9.2005

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³

Eignar-hald	Notkun texti	Y-eignarhald	Notkun texti	Reikni-regla	Eignarhlutur
B01	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B02	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B03	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B04	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B05	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B06	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B07	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B08	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B09	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B10	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B11	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B12	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B13	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B14	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B15	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B16	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B17	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B18	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B19	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B20	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B21	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B22	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B23	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B24	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B25	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B26	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B27	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B28	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B29	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B30	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B31	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B32	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B33	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B34	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B35	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B36	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B37	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B38	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B39	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B40	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B41	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B42	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B43	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B44	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B45	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B46	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B47	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B48	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B49	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B50	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B51	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B52	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B53	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B54	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B55	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B56	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B57	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B58	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B59	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B60	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B61	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B62	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B63	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B64	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B65	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B66	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B67	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B68	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B69	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B70	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B71	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B72	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B73	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B74	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B75	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B76	Stæði	Y1	Bílageymsla	J	1,3158%
B77	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B78	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B79	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B80	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B81	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B82	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B83	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B84	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%
B85	Stæði	Y2	Bílageymsla	J	11,1111%

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
B01	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B02	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B03	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B04	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B05	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B06	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B07	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B08	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B09	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B10	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B11	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B12	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B13	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B14	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B15	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B16	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B17	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B18	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B19	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B20	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B21	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B22	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B23	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B24	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B25	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B26	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B27	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B28	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B29	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B30	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B31	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B32	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B33	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B34	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B35	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B36	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B37	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B38	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B39	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B40	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B41	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B42	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B43	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B44	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B45	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B46	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B47	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B48	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B49	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B50	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B51	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B52	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B53	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B54	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B55	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B56	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B57	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B58	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B59	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B60	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B61	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B62	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B63	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B64	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B65	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B66	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B67	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B68	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B69	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B70	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B71	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B72	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B73	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B74	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B75	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B76	**Bílastæði**	0,0	0,000	61,613
B77	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B78	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B79	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B80	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B81	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B82	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B83	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B84	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
B85	**Bílastæði**	0,0	0,000	74,733
	Alls	0,0	0,000	5.355,185

Byggingarfulltrúi samþykkir erindið.
06 JÚNÍ 2007
Bent skal á að samþykkt þessi verður ekki virk fyrr en eftir þinglýsingu eignaskiptayfirlýsingar innar og skráningu hennar hjá Fasteignamati ríkisins.
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Kristján Þórarinsson

Skráningartafla: Norðurbakki 23, Hafnarfirði **Skrásetjari:** Sigurður Hafsteinsson
Landnúmer: 200314 **Kennitala:** 030859-7749
Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 8.5.2007

	Botnplata		Hjúpfletir			
	Botnplata m²	Botnplata m²	Útveggir m²	Þar af: Glugga- og dyraop m²	Þak m²	Þar af: Þakgluggar og þakop m²
Matshluti	108,7	533,3	1.382,0	511,5	533,3	0,0

Yfirlit	Innan hæða A	Utan hæða A	B	C	Alls
Botnflötur / m²	2.484,0	526,2	229,2	79,4	3.318,8
Brúttóflötur / m²	2.463,4		229,2	79,4	2.772,0
Brúttórúmmál / m³	7.282,8	105,2			7.388,1
Nettóflötur / m²	2.109,9				2.109,9
Birt flatarmál / m²	2.175,9				2.175,9
Skiptarúmmál / m³	5.484,209		229,200	79,400	5.792,809

Skráningartafla: Norðurbakki 23, Hafnarfirði **Skrásetjari:** Sigurður Hafsteinsson
Landnúmer: 200314 **Kennitala:** 030859-7749
Matshlutanúmer: 01 Útgáfa: 4.01b **Dags.:** 8.5.2007

Uppskipting og lýsing / **Stærðir**

D0 Lokun	D1 Rými hæð-röð	D2 Notkun texti	D3 Höfuð-flokkun	D4 Eignar-hald	D5 Botnflötur m²	D5M Milliflötur m²	D6 Stigar m²	D7 Op m²	D8 Brúttóflötur m²	D9 Brúttóflötur sh < 1,8	D10a Salarhæð min	D10b Salarhæð max	D11 Brúttó rúmmál m³	D12 Nettóflötur m²	D16 Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	D17 Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			3.010,2	0,0	19,5	20,6	2.463,4	0,0			7.388,1	2.109,9	2.175,9		5.792,809
		Botn											106,7				
	00	**Kjallari**			354,5	0,0	5,9	0,0	354,5	0,0			939,1	293,8	214,8		
A	0001	**Geymsla**	N	0102	17,1				17,1		2,65	2,65	45,3	14,1	17,1	2,65	37,365
A	0002	**Geymsla**	N	0202	14,8				14,8		2,65	2,65	39,2	13,1	14,8	2,65	34,715
A	0003	**Geymsla**	N	0104	9,9				9,9		2,65	2,65	26,2	9,1	9,9	2,65	24,115
A	0004	**Geymsla**	N	0204	9,9				9,9		2,65	2,65	26,2	9,1	9,9	2,65	24,115
A	0005	**Geymsla**	N	0403	10,4				10,4		2,65	2,65	27,6	9,1	10,4	2,65	24,115
A	0006	**Geymsla**	N	0404	10,2				10,2		2,65	2,65	27,0	8,4	10,2	2,65	22,260
A	0007	**Geymsla**	N	0304	9,3				9,3		2,65	2,65	24,6	8,4	9,3	2,65	22,260
A	0008	**Geymsla**	N	0105	7,3				7,3		2,65	2,65	19,3	6,8	7,3	2,65	18,020
A	0009	**Geymsla**	N	0101	11,3				11,3		2,65	2,65	29,9	10,4	11,3	2,65	27,560
A	0010	**Geymsla**	N	0201	11,5				11,5		2,65	2,65	30,5	10,4	11,5	2,65	27,560
A	0011	**Geymsla**	N	0301	12,6				12,6		2,65	2,65	33,4	11,5	12,6	2,65	30,475
A	0012	**Geymsla**	N	0302	13,2				13,2		2,65	2,65	35,0	11,5	13,2	2,65	30,475
A	0013	**Geymsla**	N	0402	13,6				13,6		2,65	2,65	36,0	11,5	13,6	2,65	30,475
A	0014	**Geymsla**	N	0401	13,1				13,1		2,65	2,65	34,7	11,5	13,1	2,65	30,475
A	0015	**Geymsla**	N	0103	9,5				9,5		2,65	2,65	25,2	8,0	9,5	2,65	21,200
A	0016	**Geymsla**	N	0203	9,2				9,2		2,65	2,65	24,4	8,0	9,2	2,65	21,200
A	0017	**Geymsla**	N	0303	9,2				9,2		2,65	2,65	24,4	8,0	9,2	2,65	21,200
A	0018	**Geymsla**	N	0205	7,6				7,6		2,65	2,65	20,1	6,5	7,6	2,65	17,225
A	0019	**Geymsla**	N	0305	7,5				7,5		2,65	2,65	19,9	6,5	7,5	2,65	17,225
A	0020	**Geymsla**	N	0405	7,6				7,6		2,65	2,65	20,1	6,5	7,6	2,65	17,225
A	0021	**Inntök**	T	X	9,8				9,8		2,65	2,65	26,0	8,0			
A	0022	**Geymslugangur**	U	X	25,4				25,4		2,65	2,65	67,3	20,6			
A	0023	**Brunastúka**	U	X	7,9				7,9		2,65	2,65	20,9	6,8			
A	0024	**Stigahús**	U	X	10,4		5,9		10,4		2,65	2,65	27,6	8,5			
A	0025	**Hjól og vagnar**	N	X	68,0				68,0		2,65	2,65	180,0	46,0			
A	0026	**Sorp**	T	X	18,2				18,2		2,65	2,65	48,2	15,5			
	01	**1. hæð**			533,3	0,0	0,0	0,0	533,3	0,0			1.515,5	452,5	478,8		
A	0101	**Íbúð**	N	0101	105,6				105,6		2,82	2,82	297,8	91,9	105,6	2,82	259,158
A	0102	**Íbúð**	N	0102	121,0				121,0		2,82	2,82	341,2	106,2	121,0	2,82	299,484
A	0103	**Íbúð**	N	0103	79,8				79,8		2,82	2,82	225,0	69,3	79,8	2,82	195,426
A	0104	**Íbúð**	N	0104	111,4				111,4		2,82	2,82	314,1	96,2	111,4	2,82	271,284
A	0105	**Íbúð**	N	0105	61,0				61,0		2,82	2,82	172,0	54,1	61,0	2,82	152,562
A	0106	**Gangur/stigahús**	U	X	54,5				54,5		2,82	3,67	165,3	34,8			
B	0107	**Svalir**	S	0104	8,2				8,2							1,00	8,200
B	0108	**Svalir**	S	0101	26,8				26,8							1,00	26,800
B	0109	**Svalir**	S	0102	26,8				26,8							1,00	26,800
B	0110	**Svalir**	S	0102	15,0				15,0							1,00	15,000
B	0111	**Svalir**	S	0103	17,6				17,6							1,00	17,600
C	0112	**Verönd**	S	0104	17,6				17,6							1,00	17,600
	02	**2. hæð**			530,6	0,0	5,9	5,9	524,7	0,0			1.496,3	454,0	493,6		
A	0201	**Íbúð**	N	0201	107,0				107,0		2,82	2,82	301,7	90,8	107,0	2,82	256,056
A	0202	**Íbúð**	N	0202	121,0				121,0		2,82	2,82	341,2	106,2	121,0	2,82	299,484
A	0203	**Íbúð**	N	0203	79,8				79,8		2,82	2,82	225,0	69,3	79,8	2,82	195,426
A	0204	**Íbúð**	N	0204	111,4				111,4		2,82	2,82	314,1	96,2	111,4	2,82	271,284
A	0205	**Íbúð**	N	0205	74,4				74,4		2,82	2,82	209,8	64,9	74,4	2,82	183,018
A	0206	**Gangur/stigahús**	U	X	37,0		5,9	5,9	31,1		2,82	2,82	104,3	26,6			
B	0207	**Svalir**	S	0201	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0208	**Svalir**	S	0202	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0209	**Svalir**	S	0203	7,8				7,8							1,00	7,800
B	0210	**Svalir**	S	0204	7,7				7,7							1,00	7,700
B	0211	**Svalir**	S	0204	6,1				6,1							1,00	6,100
B	0212	**Svalir**	S	0205	5,7				5,7							1,00	5,700
	03	**3. hæð**			530,6	0,0	5,9	5,9	524,7	0,0			1.496,3	454,0	493,6		
A	0301	**Íbúð**	N	0301	107,0				107,0		2,82	2,82	301,7	90,8	107,0	2,82	256,056
A	0302	**Íbúð**	N	0302	121,0				121,0		2,82	2,82	341,2	106,2	121,0	2,82	299,484
A	0303	**Íbúð**	N	0303	79,8				79,8		2,82	2,82	225,0	69,3	79,8	2,82	195,426
A	0304	**Íbúð**	N	0304	111,4				111,4		2,82	2,82	314,1	96,2	111,4	2,82	271,284
A	0305	**Íbúð**	N	0305	74,4				74,4		2,82	2,82	209,8	64,9	74,4	2,82	183,018
A	0306	**Gangur/stigahús**	U	X	37,0		5,9	5,9	31,1		2,82	2,82	104,3	26,6			
B	0307	**Svalir**	S	0301	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0308	**Svalir**	S	0302	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0309	**Svalir**	S	0303	7,8				7,8							1,00	7,800
B	0310	**Svalir**	S	0304	7,7				7,7							1,00	7,700
B	0311	**Svalir**	S	0304	6,1				6,1							1,00	6,100
B	0312	**Svalir**	S	0305	5,7				5,7							1,00	5,700
	04	**4. hæð**			530,6	0,0	1,8	5,9	524,7	0,0			1.718,3	455,6	493,6		
A	0401	**Íbúð**	N	0401	107,0				107,0		2,82	4,50	354,0	91,9	107,0	3,31	304,189
A	0402	**Íbúð**	N	0402	121,0		1,8		121,0		2,82	4,50	394,5	106,7	121,0	3,26	347,842
A	0403	**Íbúð**	N	0403	79,8				79,8		2,82	4,50	277,8	69,3	79,8	3,48	241,164
A	0404	**Íbúð**	N	0404	111,4				111,4		2,82	4,50	345,8	96,2	111,4	3,10	298,220
A	0405	**Íbúð**	N	0405	74,4				74,4		2,82	3,50	235,0	64,9	74,4	3,16	205,084
A	0406	**Gangur/stigahús**	U	X	37,0			5,9	31,1		2,82	3,50	111,1	26,6			
B	0407	**Svalir**	S	0401	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0408	**Svalir**	S	0402	8,8				8,8							1,00	8,800
B	0409	**Svalir**	S	0403	7,8				7,8							1,00	7,800
B	0410	**Svalir**	S	0404	7,7				7,7							1,00	7,700
B	0411	**Svalir**	S	0404	6,1				6,1							1,00	6,100
B	0412	**Svalir**	S	0405	5,8				5,8							1,00	5,800
	05	**5. Hæð**			530,6	0,0	0,0	2,9	1,5	0,0			115,8	0,0	1,5		
A	0501	**Stigahús**	U	0402	4,4			2,9	1,5		2,40	2,40	10,6	0,0	1,5	2,40	0,000
A	0502	**Þakrými**	V	X	526,2						0,20	0,20	105,2				
C	0503	**Þaksvalir**	S	0401	25,4				25,4							1,00	25,400
C	0504	**Þaksvalir**	S	0402	21,1				21,1							1,00	21,100
C	0505	**Þaksvalir**	S	0404	15,3				15,3							1,00	15,300

Athugasemdir

Skv. leiðbeiningum FMR reiknast lyftuop sem brúttó og nettó-fl þar sem lyfta gengur á viðkomandi hæð.
Á svölum þar sem sett er glerlokun eru þær skráðar sem heftbundnar svalir, þar sem að lokunin er ekki fullkomlega vatnsheld, heldur aðallega hugsuð til þess að veita skjól fyrir vindi.
Lyftugryfja er 1,3 m á dýpt og er gert ráð fyrir rúmmáli hennar í stigahúsi.

Sameignir sumra

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun texti	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Séreign m³	Skiptarúmmál Séreign og sameign m³
0101	**Íbúð**	116,9	313,518	313,518
0102	**Íbúð**	138,1	378,649	378,649
0103	**Íbúð**	89,3	234,226	234,226
0104	**Íbúð**	121,3	321,199	321,199
0105	**Íbúð**	68,3	170,582	170,582
0201	**Íbúð**	118,5	292,416	292,416
0202	**Íbúð**	135,8	342,999	342,999
0203	**Íbúð**	89,0	224,426	224,426
0204	**Íbúð**	121,3	309,199	309,199
0205	**Íbúð**	82,0	205,943	205,943
0301	**Íbúð**	119,6	295,331	295,331
0302	**Íbúð**	134,2	338,759	338,759
0303	**Íbúð**	89,0	224,426	224,426
0304	**Íbúð**	120,7	307,344	307,344
0305	**Íbúð**	81,9	205,943	205,943
0401	**Íbúð**	120,1	368,864	368,864
0402	**Íbúð**	136,1	408,217	408,217
0403	**Íbúð**	90,2	273,079	273,079
0404	**Íbúð**	121,6	349,580	349,580
0405	**Íbúð**	82,0	228,109	228,109
	Alls	2.175,9	5.792,809	5.792,809

ÞG-VERK EHF | **NORÐURBAKKI 23 og 25**

NORÐURBAKKI 23-25, skráningartafla fyrir mhl02.

BJÖRN ÓLAFS Arkitekt 21, rue Montorgueil - 75001 Paris - France
Sími : 00.33.1.5534.7334 - Fax : 00.33.1.4233.9795 - Netfang : olafs@club-internet.fr

DAGS: 18.10.2005 | **1** | **00**