



**SKÝRINGAR:**

Sótt er um að húsið verði 4 hæðir með flotu þaki.

Að auki er geymslukjallari undir hússinu.

Íbúðafjöldi er samtals 18 íbúðir.

Heildargrunnflötur hússins er 2245,4 m<sup>2</sup>  
 að meðtöldum geymslukjallara, sem er 229,7 m<sup>2</sup>  
 Bilgeymslur mhl. 02 eru samtals. 102,0 m<sup>2</sup>

Nýtingatala lóðar verður. 0,709

Bílastæði:

Samtals eru 12 íbúðir stærri en 80 m<sup>2</sup> sem krafist er  
 2 stæði á íbúð.

Bílastæði á lóð eru samtals 34

Bílastæðapörf hússins er 31 Bílastæði.

Húsið er að öllu leiti byggt innan Byggingarreits,  
 og í samræmi við hæðarmörk hússins, samkvæmt skilmálum.

Bilgeymslan gengur 3,5 m. út fyrir byggingareitinn.

Afstöðumynd. 1:500

Breytt 10. - 7. - 2007

Íbúð á 4. hæð sem merkt var 04-04 er skipt  
 í tvær íbúðir sem merktar eru nú 04-04 og 04-05