

Skráningartafa: Hvaleyrarbraut 22		Skrásetjari: Fróník Frónksson															
Landnúmer: 179438		Kennitala: 211256-4519															
Matshlutunúmer: 01		Útgáfa: 4.01E Stærðir Dags: 22.07.06															
Uppskipting og lýsing																	
D0	D1	D2	D3	D4	D5	D5M	D6	D7	D8	D9	D10a	D10b	D11	D12	D16	D17	
Lokun	Rým hæð-róð	Notkun text	Höfuð-flokkun	Eignar-hald	Botnflotur m²	Milflotur m²	Stigur m²	Op m²	Bruttoflotur m²	Brútoflotur sh < 1,8	Salarhæð mín	Salarhæð max	Brúto rúmmál m³	Nettoflotur m²	Birt flatarmál m²	Reiknitala skiptarúmmáls	Skipta-rúmmál m³
		Matshluti			2.814,7	456,8	40,2	44,1	2.655,3	0,0				10.013,9	2.426,8	2.605,7	8.483,983
		Botn												310,6			
		1. hæð			1.552,8	0,0	36,8	12,0	1.540,8	0,0				7.141,2	1.436,8	1.520,9	
A	0101	Skrifstofuhúsnæði	N	0101	183,0				183,0		2,80	2,80	543,9	162,7	183,0	2,80	455,560
A	0102	Skrifstofuhúsnæði	N	0102	193,3			6,2	193,3		2,70	2,70	521,9	182,5	193,3	2,70	492,750
A	0103	Lónaóarhúsnæði	N	0103	150,6			4,3	150,6		3,02	5,70	691,1	142,5	150,6	4,59	654,075
A	0104	Lónaóarhúsnæði	N	0104	78,9				78,9		2,80	5,60	351,2	68,9	78,9	4,45	306,605
A	0105	Lónaóarhúsnæði	N	0105	78,5			2,0	78,5		3,25	3,25	255,1	72,2	78,5	3,25	234,650
A	0106	Lónaóarhúsnæði	N	0106	88,6			2,0	76,6	12,0	5,93	7,35	626,7	82,6	76,6	7,07	583,982
A	0107	Lónaóarhúsnæði	N	0107	131,0			2,0	131,0		5,44	5,85	894,3	122,3	131,0	6,75	825,525
A	0108	Lónaóarhúsnæði	N	0108	117,4			4,3	117,4		3,50	7,34	601,2	112,7	117,4	5,12	577,024
A	0109	Lónaóarhúsnæði	N	0109	90,9			2,0	80,9		3,50	6,40	455,9	74,1	80,9	5,64	417,924
A	0110	Skrifstofuhúsnæði	N	0110	115,7			4,3	115,7		2,70	2,70	312,4	108,0	115,7	2,70	291,600
A	0111	Lónaóarhúsnæði	N	0111	86,8				86,8		5,60	5,60	486,1	81,0	86,8	5,60	453,600
A	0112	Lónaóarhúsnæði	N	0112	98,0			2,0	98,0		5,93	7,35	662,1	90,2	98,0	6,76	609,752
A	0113	Lónaóarhúsnæði	N	0113	130,2			4,3	130,2		3,50	7,34	698,4	122,4	130,2	5,06	619,344
A	0114	Forstofa	U	Y1	4,8				4,8		3,02	3,02	19,5	2,9		3,02	8,758
A	0115	Forstofa	U	Y2	5,7			3,4	5,7		2,80	2,80	20,4	3,8		2,80	10,640
A	0116	Brunastúka	U	Y3	9,4				9,4		3,50	7,34	50,9	8,0		5,42	43,360
C	0117	Tröppur	U	0101					5,9				0,0				
		2. hæð			570,0	456,8	3,4	28,7	815,1	0,0				1.417,8	737,0	798,5	
A	0201	Skrifstofuhúsnæði	N	0201	77,7				77,7		3,26	4,10	282,1	72,8	77,7	3,63	264,264
A	0202	Skrifstofuhúsnæði	N	0102	116,0			3,6	112,4		2,36	4,40	391,9	105,2	112,4	3,38	355,576
A	0203	Skrifstofuhúsnæði	N	0110	193,3			6,8	186,5		2,38	3,00	566,6	175,7	186,5	2,93	514,801
A	0204	Milliloft	N	0103		19,2			19,2		2,68	2,68	16,7	19,2			
A	0205	Milliloft	U	0104		54,9			54,9		2,80	2,80	43,0	54,9			
A	0206	Milliloft	N	0106		88,5		2,2	86,3		2,20	3,00	77,7	86,3			
A	0207	Milliloft	N	0112		32,9		2,0	30,9		2,20	3,00	29,7	30,9			
A	0208	Milliloft	N	0107		103,9			103,9		2,50	2,80	93,7	103,9			
A	0209	Milliloft	N	0108		47,5		2,6	44,9		2,77	3,83	39,1	44,9			
A	0210	Milliloft	N	0113		47,5		2,6	44,9		2,77	3,83	39,1	44,9			
A	0211	Milliloft	N	0109		36,9			36,9		2,90	3,20	34,1	36,9			
A	0212	Stigagangur	U	Y1		13,1		7,1	6,0		0,00	2,70	40,2	3,7		0,00	0,000
A	0213	Stigagangur	U	Y2		9,6	3,4	1,8	7,8		2,80	2,80	38,3	6,5		2,80	18,200
A	0214	Flóttaleið	U	Y3		2,8			2,8		2,42	2,42	6,8			2,42	0,000
A	0215	Þakrymi	V	0101	183,0						0,00	1,40	91,9				
C	0216	Svallir	S	0201	8,6				8,6				13,0			1,00	8,600
C	0217	Tröppur	U	0110				1,9	0,0								
		3. hæð			440,1	0,0	0,0	3,4	299,4	0,0				980,3	253,0	286,3	
A	0301	Skrifstofuhúsnæði	N	0301	87,0				87,0		2,37	3,00	245,5	76,8	87,0	2,82	216,576
A	0302	Skrifstofuhúsnæði	N	0302	79,9				79,9		2,37	3,00	231,9	69,5	79,9	2,90	201,550
A	0303	Skrifstofuhúsnæði	N	0303	59,7				59,7		1,91	3,05	178,3	51,4	59,7	2,99	153,686
A	0304	Skrifstofuhúsnæði	N	0304	59,7				59,7		1,91	3,05	178,3	51,4	59,7	2,99	153,686
A	0305	Stigagangur	U	Y1		9,2			9,2		3,05	3,05	28,1	1,7		3,05	5,185
A	0306	Stigagangur	U	Y2		7,3		3,4	3,9		3,05	3,05	22,1	2,2		3,05	6,710
A	0307	Þakrymi	V	0102	137,3						0,00	1,40	96,1				
		4. hæð			251,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0				164,1	0,0	0,0	
A	0401	Þakrymi	V	Y1	125,9						0,00	1,37	47,8				
A	0402	Þakrymi	V	Y2	125,9						0,00	1,85	116,3				

Athugasemdir

Sameignir sumra

Eignar-hald	Notkun text	Y-eignarhald	Notkun text	Reikni-regia	Eignarhlutur
0103	lónaóarhúsnæði	Y1	Forstofa	S	22,6768%
0303	Skrifstofur	Y1	Forstofa	S	5,3283%
0304	Skrifstofur	Y1	Forstofa	S	5,3283%
0103	lónaóarhúsnæði	Y1	Stigagangur	S	22,6768%
0303	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	5,3283%
0304	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	5,3283%
0103	lónaóarhúsnæði	Y1	Stigagangur	S	22,6768%
0303	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	5,3283%
0304	Skrifstofur	Y1	Stigagangur	S	5,3283%
0104	lónaóarhúsnæði	Y2	Forstofa	S	14,1020%
0301	Skrifstofur	Y2	Forstofa	S	9,9612%
0302	Skrifstofur	Y2	Forstofa	S	9,2701%
0104	lónaóarhúsnæði	Y2	Stigagangur	S	14,1020%
0301	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	9,9612%
0302	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	9,2701%
0104	lónaóarhúsnæði	Y2	Stigagangur	S	14,1020%
0301	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	9,9612%
0302	Skrifstofur	Y2	Stigagangur	S	9,2701%
0103	lónaóarhúsnæði	Y3	Flóttaleið	S	44,2062%
0107	lónaóarhúsnæði	Y3	Flóttaleið	S	55,7938%

Eignarhald

Eignar-hald	Notkun text	Birt flatarmál m²	Skiptarúmmál Sereign m³	Sereign og sameign m³
0101	Skrifstofuhúsnæði	183,0	455,560	455,560
0102	Skrifstofuhúsnæði	305,7	848,326	848,326
0103	lónaóarhúsnæði	169,8	654,075	682,729
0104	lónaóarhúsnæði	133,8	306,605	321,644
0105	lónaóarhúsnæði	78,5	234,650	234,650
0106	lónaóarhúsnæði	162,9	583,982	583,982
0107	lónaóarhúsnæði	234,9	825,525	849,717
0108	lónaóarhúsnæði	162,3	577,024	577,024
0109	lónaóarhúsnæði	117,8	417,924	417,924
0110	Skrifstofuhúsnæði	302,2	806,401	806,401
0111	lónaóarhúsnæði	86,8	453,600	453,600
0112	lónaóarhúsnæði	128,9	609,752	609,752
0113	lónaóarhúsnæði	175,1	619,344	619,344
0201	Skrifstofuhúsnæði	77,7	272,864	272,864
0301	Skrifstofuhúsnæði	87,0	216,576	227,199
0302	Skrifstofuhúsnæði	79,9	201,550	211,435
0303	Skrifstofuhúsnæði	59,7	153,686	155,915
0304	Skrifstofuhúsnæði	59,7	153,686	155,915
Alls		2.605,7	8.391,130	8.483,981

