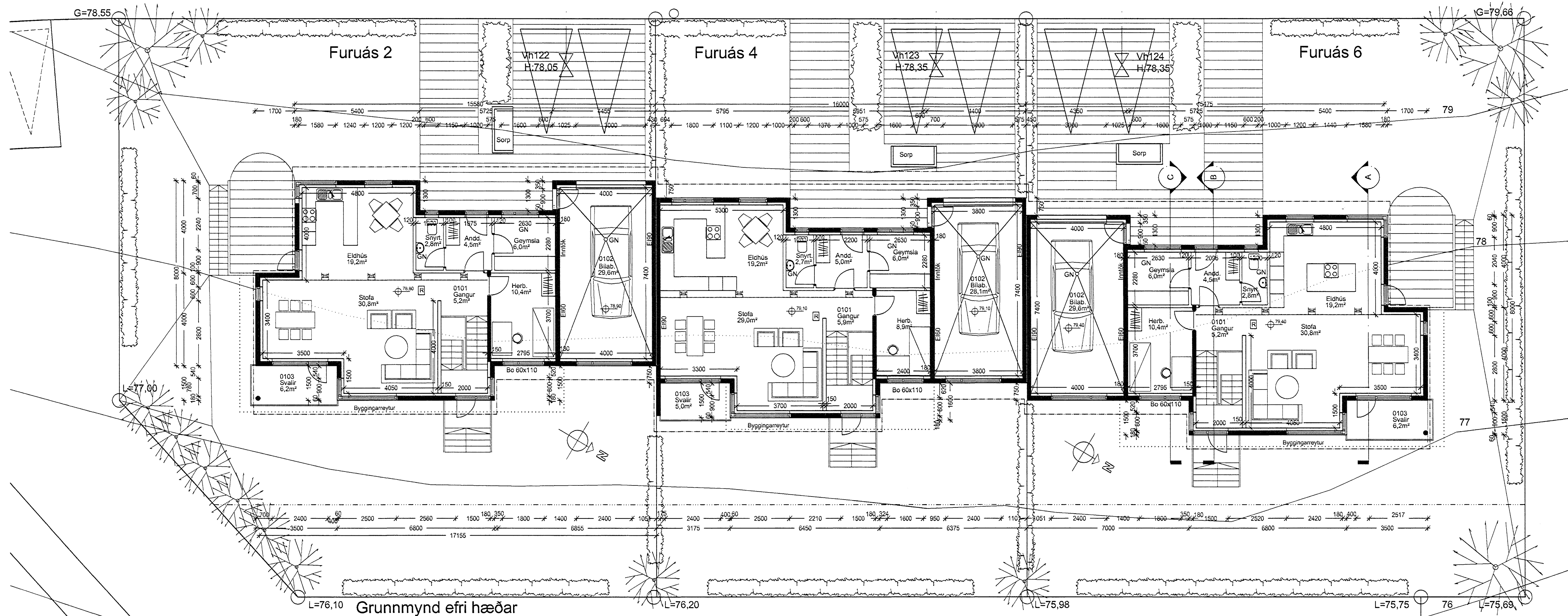
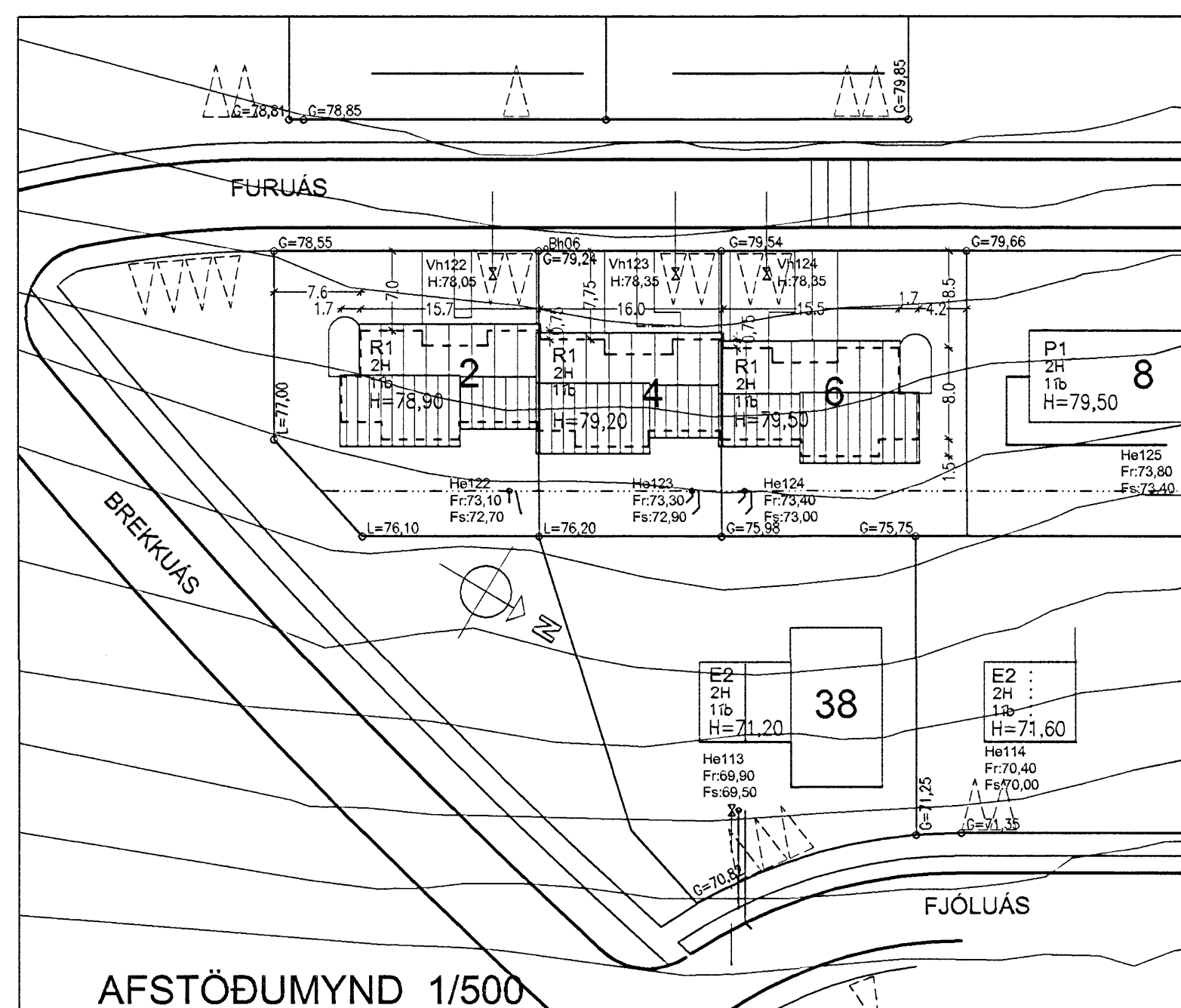


FURUÁS

Samþykkt þann
04 JULÍ 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.n. Kristján Þórásson



breytt/dags/ teiknað / lýsing
A/22.06.07/FF/Lækkun á hæðarkótum breyt. á samsk. húsa



Furuás 2-4-6

Breytingar: 22.06.2007

Hæðarkótur fyrir Furuás 2-4-6 er lækkaðir í heild um 10cm, einnig er pakhalli lækkaður úr 15 gráður í 14 gráður. Settir eru inn steyptir veggir í kjallara. Stöllun við samskeyti húsa er tekin burtu.

Lýsing:

Húsið við Furuás 2-4-6 er 2 hæða raðhús byggt úr steinsteypu. Húsið er eingraðað að innan.

Byggingarefni:

Útveggir eru staðsteyptir eingraðir með 100mm plasteinangrun að innan og múrhúðað. Gólfplötur eru staðsteyptar. Burðarvirki í þaki er úr sperrum 50x225mm c/c 600, klætt að utan með borðum (25 x 150) og þakpappa og bárujárni. Loftræsting fyrir þak er með 1 x 30mm rör í hvert sperrubíl að neðan og þakúðum þar sem loftræsting fast ekki með öðru máti. Þakrennur og niðurföll eru utanálleggandi.

Frágangur úti:

Útveggir verða múrhúðaðir og klæddir með timbri krugum anddyri og á einn vegg. Við samskeyti þaka við aðliggjandi hús verður gengið frá með flasingum. Gluggar og úthurðir eru úr tré með tvöfaldu einangrunargleri (K-gler).

Frágangur inni:

Burðarveggir eru steyptir, aðrir milliveggir eru léttir gipsklæddir veggir, einangaðir með 50mm steinull þar sem það á við til niðröðunangrunar. Gerð brunaveggja fer eftir leiðbeiningum Brunamálastofnunar (sjá sérteikningar). Milliveggir milli húsa eru EI90, tvöfaldir steyptir veggir með 20mm steinull á milli. Yfirborð veggja og lofta er málað, yfirborð gólfra er málað, dúkkur eða parkett eftir því sem við á.

Hljóðvist:

Milliveggir milli húsa eru EI90 brunaveggir, byggðir með tvöfaldu steyptum veggjum (150mm) með 20mm steinullar einangaðir á milli. Veggirnir hafa hljóðvistargildi 55-60 dB.

Upphitun og lagnaleiðir:

Upphitun verður í formi gólfhitna, einangað verður með 20mm plasteinangrun ofan á gólf með plastúð undir, hitaíagnir eru settar ofan á einangrun og settar í 50mm ílögn. Vatns og frárennsilsíagnir eru lagðar í milliveggi og eða stokka ef með þarf.

Loftræsting:

Loftræsting er náttúruleg um opnanlega glugga og vélran loftræsting í eldhúsum og í lokuðum rýmum samkvæmt byggingarreglugerð.

Flóttaleiðir:

Flóttaleiðir eru úr hverri íbúð samkvæmt byggingarreglugerð um svalahúð eða björgunarop úr hverju svefnherbergi.

Bílastæði:

Tvö bílastæði fyrir hvert hús.

Kólnunartölur:

Þak 0,18
Útveggir 0,36

Furuás 2-4-6
Hafnarfjörður
Grunnmyndir

Hannað / teiknað : ff Verknúmer : 0616
Mælikvarði : 1/100 Dagsetning : 04.12.2006

Teikn.nr. 101 A

Aðalhönnuður :
Fróðnk. Friðriksson arkitekt Fai, Kt: 211256-4519

Teiknastofnan TAK
Langholtiðveg 111, 104 Reykjavík
Sími: 551 10 60 Fax: 551 10 66 Netfang: ffark@islandia.is