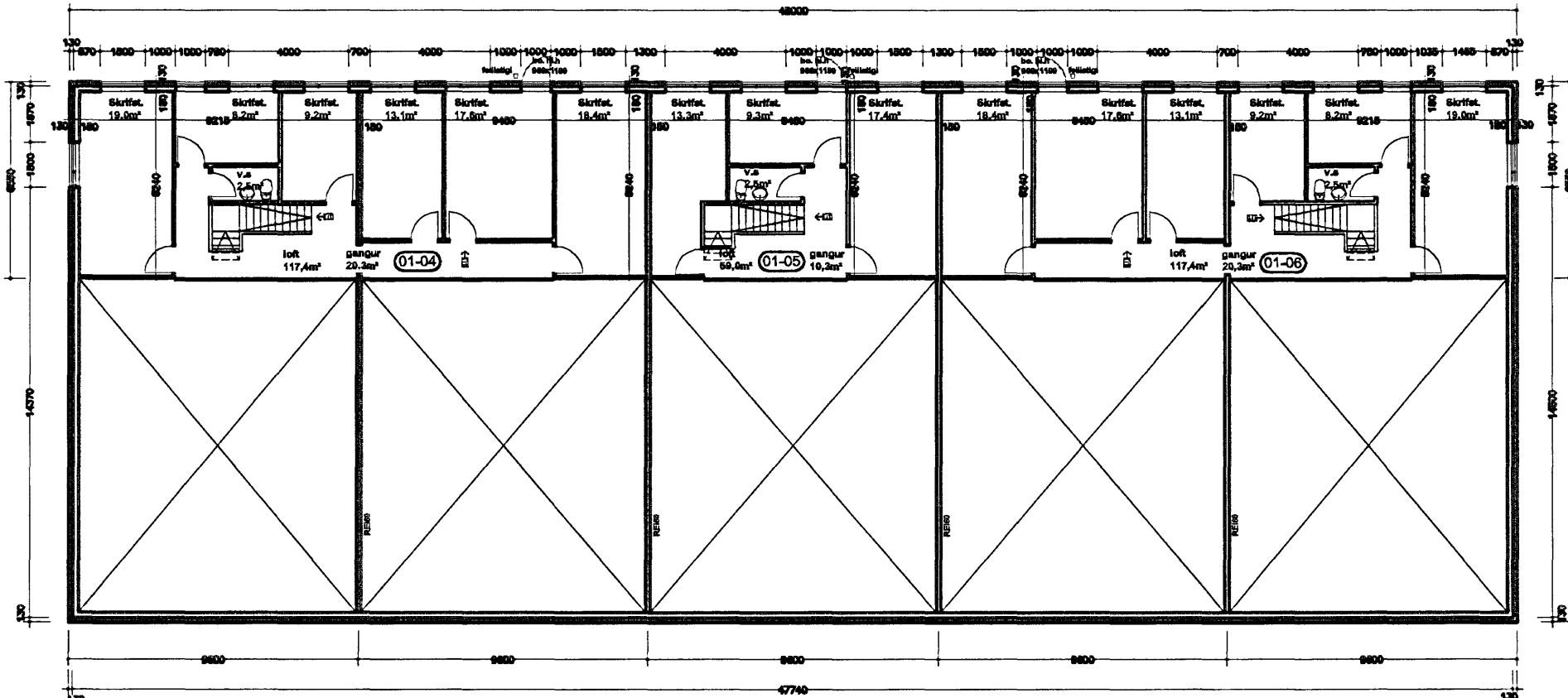


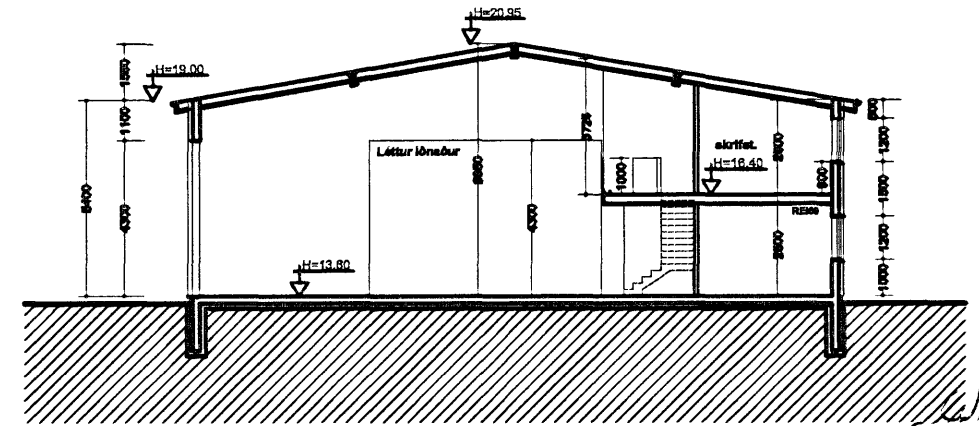
Yfirlýsing:
Undirritaður eigandi lóðarinnar Steinhella 4 Hafnarfirði gerir ekki athugasemdir varðandi innréttingu lóðar að Steinhella 2 sbr. teikn. dags. 07. 07. 2004 breyttri 25.05. 2007



Grunnmynd milliofts

Undirskrift

Kennit.



Pversnið

Stærðir:
1.hæð.....864,0m².....5335,0m²
millioft.....293,8m²
Samtals.....1157,8m².....5335,0m²
Lóð.....2970,0m²
Lóðarmýting.....0,39
Einangrunargildi:
Botnplata einangruð:..0,3W/m² K
Steyptir veggir.....0,4W/m²K
Gluggar.....2,0W/m²K
Hurðir3,0W/m²K.....3,0W/m²K
Þak.....0,2W/m²K

Handwritten notes:
FH Skólinn
Seyður DeB

Lýsing:

Aldóinn er 3 lónaðsainingar fyrir lítlan lónað. Húsið skal að öllu leiti byggt í samræmi við gildandi reglugerðir. Úr öllum gluggalásnum rýmum skal komið fyrir loftræsting. Eldvarir húseins eru í samræmi við 111.gr. byggingarreglugerðar varðandi lónapar- og geymsluhús. Eldvarmarkefnum s.s. út- og neyðarlýsingu, røykalyknurum og slökkvitækjum skal komið fyrir í samræði við forvarnardeild SHS. Allar klæðningar innanhúsa eru í flokki 1. Útveggjaklæðningar eru málmplötur sem eru í A flokki. Burðarkerfi húseins, veggir og millioft er steinsteypt RE180. Brunasiðngur eru sýndar á teikningum. Reyklosun skal gerast um lónaðarhurðar á langhlíð.

Sökkjar:

Sökkjar steinsteyptir á fyllingu. Niður með sökkjum að utanverðu er einangrað 50mm niðurfyrir jörð með 75mm plasteinangrun. Að öðru leiti vísað til verkfr. teikn.

Botnplata:

Botnplata er steinsteypt ofan á þjappaða fyllingu. Undir starfmannnaostöðu er einangrað með 75mm plasteinangrun. Plötur eru vélelpaðar.

Útveggir/Milliveggir:

Útveggir og milliveggir milli eininga eru steinsteyptir. Útveggir eru einangraðir að utan með 100mm steinuli og klæddir með bérudum málmplötum að hluta og sléttum plötum að hluta. Útveggjaklæðningar eru loftræstar.

Gluggar/Hurðar:

Gluggar og útihurðar húseins eru úr timbri með tvöföldu K gler. lónaðarhurðir eru einangraðar feliðhurðir í braut.

Þak:

Þak húseins er byggt úr stálbitum fríttberandi á milli steinveggja (milliveggja) og trépernum á milli stálbita, einangrað á milli sperra með 200mm steinuli og loftað upp úr mænli. Rakaspara er sett neðan á sperru og klæðing ofan á þær þær sem undirlagaþappi kemur á og bærðar málmplötur sem ysta klæðing.

Milligóf:

Milligóf er byggt úr steinsteyptu. Loft skal standa 60min. brunafól EI60.

Klæðningar:

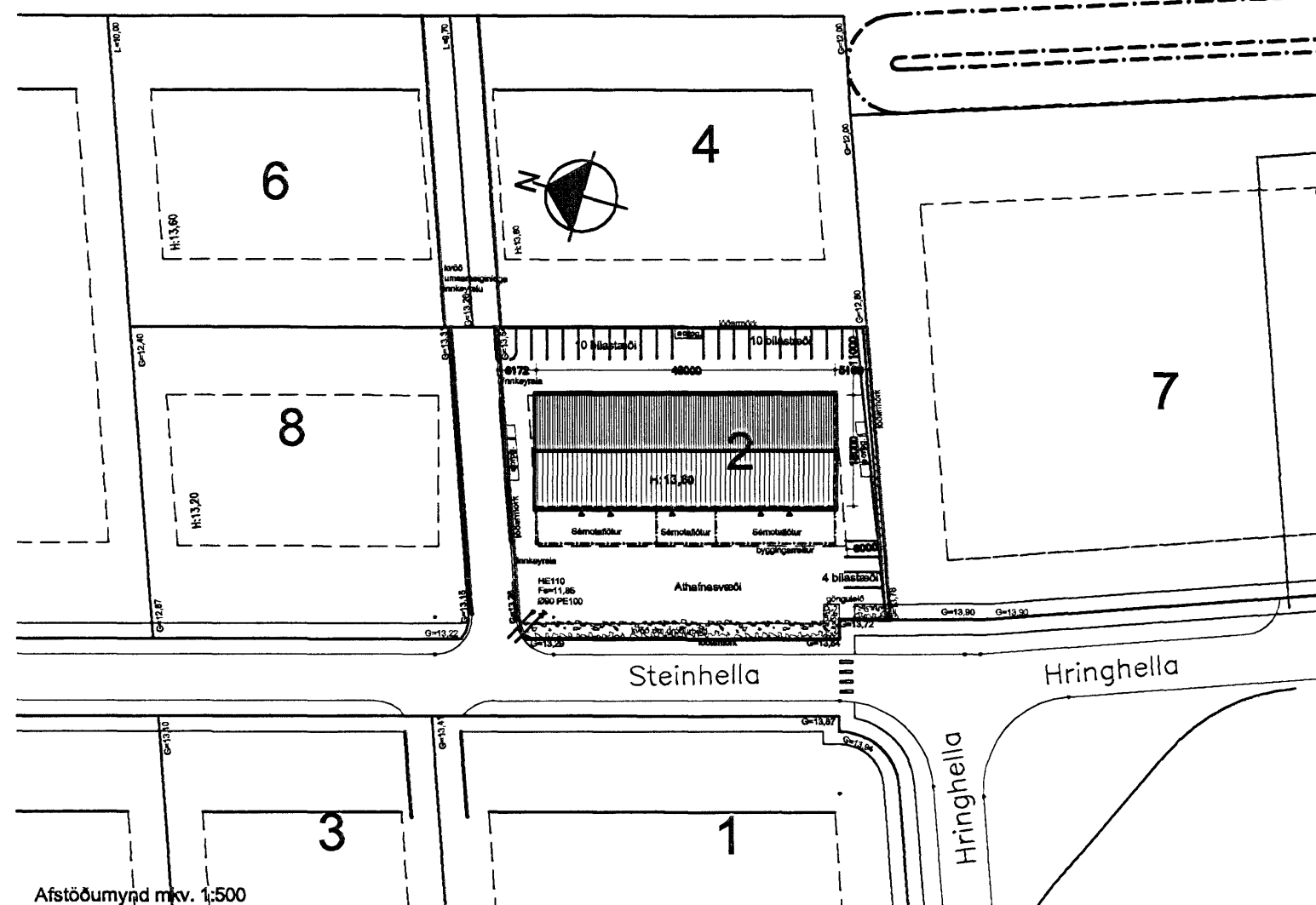
Allar loft og veggklæðningar eru í flokki 1

Lagnir:

Öll lagnakerfi húseins s.s. hiti, vatni, frárennslí, rafmagn og loftræsting eru gerð í samræmi við gildandi reglugerðir og vísað til teikninga verkfræðinga. Inntakarými eru hverri einingu fyrir sig.

Lóð/bilastæði:

Lóðin er í óskiptri sameign, en sérnótastöður er fyrir framan hvorn eignarhluta fyrir sig 6m x 9,8m og 6m x 19,2m. Á lóðinni eru 24 bílastæði sbr. deiliskipulag 1stað pr. 50m² byggingarmagns. Bílastæðin eru í óskiptri sameign.



Afstöðumynd m.v. 1:500

Steinhella 2 Hafnarfirði

Grunnmynd milliofts, pversnið og afstöðumynd

kvrtli	1:100, 1:200	tbln. nr.	1
daga	07.07.2004	kvrtli	25.05.2007

Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga	Breytt daga	E68 breytinga

Ingl Ólafur Þórðsson byggingafræðingur
Súlfarsvegur 11 200 Kópavogur
Sími 564 5822, 567 3523 fax 564 5823 netf. ingl@rsmat.is

tt 220-653-4220
daga 07.07.2004 kvrtli 25.05.2007