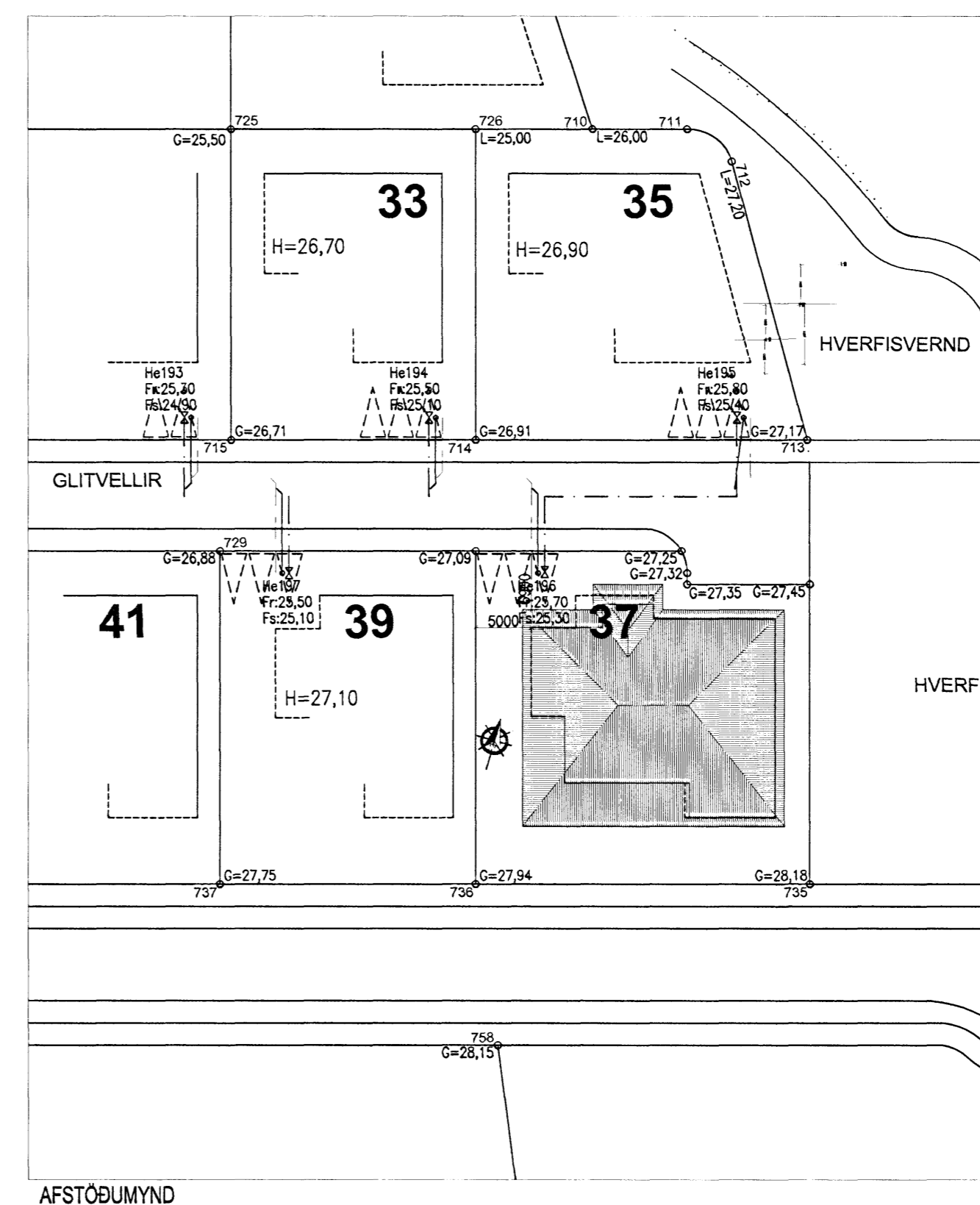


Stærð húsa:  
Íbúð 276,6m<sup>2</sup> 965,77m<sup>3</sup>  
Bílagæmsla 54,3 m<sup>2</sup> 186,60m<sup>3</sup>  
Samtals 330,9m<sup>2</sup> 1.1162,37m<sup>3</sup>



VERKLÝSING:

GRUNNUR OG SÖKKULL:  
GRAFID SKAL FYRIR HÚSINU Á FAST OG FYLLA MED GRÚS. SÖKKLAR SKULU STEYPTIR. SÖKKLAR ERU EINANGRÁÐIR 500mm NIDUR MED 75mm EINANGRUN. FYLLT ER INN Í SÖKKUL MED GRÚS. EINANGRUN UNDIR STEYPTA PLOTU ER 75mm.

ÚTVEGGIR:  
ÚTVEGGIR ERU ÚR JÁRNBENTRI STEINSTEYPU. EINANGRÁÐIR AD INNAN MED 100mm EINANGRUN.

ÞAK ER VALMADAK  
ÞAK ER UNDIR 14 GRÁÐUM OG SKAL ÞVI SETJA UPPSTÓLADAR LEKTUR UNDIR BARKLÆÐNINGU OG TVÓFALDAN ÞAKPAPPA.  
BURÐARVIRKI ÞAKS ERU TIMBURSPERRUR. ÞAK ER EINANGRÁÐ MED 200 MM ÞAKULL Á MILLI SPERRA. LOFTUN YFIR EINANGRUN ER 25 MM. UNDIR EINANGRUN ERU STÁLVIÐRIR. ÞAR Á EFTIR KEMUR RAKAVARNARLAG SVO LOFTAGRIND 35 X 40 MM KLÆDD MED 13 MM GIFSPLOTUM. 2 X 40 MM LOFTRÖR ERU Í HVERJU SPERRUBILI SAMT FLUGNANETI. AUKA RÖR VERÐA ÞAR SEM VALMAR MÆTAST VIÐ KJÖL. ÞAKKANTUR ER KÚPT GAGNVARIN VIDARKLÆÐNING

INNVEGGIR:  
GRIND SEM KLÆÐIST 2 X 13MM GIFSI HVORU MEGIN. ELDVARNARVEGGIR ERU STEYPTIR.

ALLT LAGNAEFNI SKAL VERA VOTTAD.  
INNTÖK HITA, VATNS OG RAFMAGNS SKULU VERA Í BÍLSKUR.

BRUNAVARNIR:  
ALLIR BERANDI BYGGINGARHLUTAR SKULU VERA A.M. K. REI30 SKV.103.5GR. ALLIR VEGGFLETIR OG LOFT Í ÍBÚÐ SKULU VERA Í A.M.K. Í FLOKKI 2. BÍLGEYMSLA KLÆÐIST Í FLOKKI 1. ER HÖLFUÐ FRÁ ÍBÚÐ MED ELDVARNARVEGG EI60.  
HANDSLÖKKVITÆKI AD VIÐURKENNDRI GERÐ SKAL VERA STAÐSETT Í BÍLGEYMSLU. REYKSKYNJARAR SKULU VERA Í ÍBÚÐINI OG STAÐSETNING PEIRRA SAMKVÆMT UPPL. FRÁ ELDVARNAREFTIRLITI. BJÖRGUNAROP ERU Í SVEFNHERBERGJUM.

SORP:  
SORPGEYMSLA EI60 ER STAÐSETT Á LÖB VIÐ AÐKOMU HÚSS.

GLUGGAR OG HURÐIR:  
ALLIR KARMAR SKULU VERA ÚR GAGNVARÐRI FURU EDA VARANLEGU EFNÍ. OPANLEG FÖG VERÐA ÚR OREGON PINE EDA VARANLEGU EFNÍ. TVÓFALT EINANGRUNARGLER VERÐUR Í GLUGGUM. GLER ER TVÓFALT K GLER.

KÓTAR MÍDAST VIÐ FULLBÚÐ GÖLF

U-GILDI  
KÖLNUNARTALA ÞAKS: 0,2 W/m<sup>2</sup>K  
KÖLNUNARTALA ÚTVEGGJA: 0,4 W/m<sup>2</sup>K  
KÖLNUNARTALA GLUGGA: 2,0 W/m<sup>2</sup>K  
KÖLNUNARTALA HURÐA: 3,0 W/m<sup>2</sup>K  
ÚTVEGGIR, VEGID MEDALTAL: 0,2 W/m<sup>2</sup>K

BR. 17.10.2007  
BÆTT VIÐ BYGGINGARLÝSINGU.

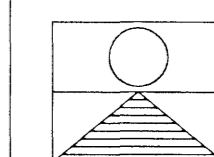
Góð hönnun er kjarni málsins

Margrét Cassaro  
SÓLARK-ARKITEKTAR EHF

SÓLARK  
ARKITEKTAR  
HUGVERKSHÚS

GLITVELLIR 37  
HAFNARFJÖRÐUR

GRUNNMYND OG AFSTÖÐUMYND  
KVARDI. 1:100 OG 1:500  
DAGS. 25.09.07 BR.DAGS. 17.10.07 TEIKN. 01



SIGRÚN ÓLADÓTTIR ARKITEKT FAÍ  
MARGRÉT CASSARO BYGGINGAFRÆÐINGUR  
110753-4119 / 100572-5169

BÆJARHRAUN 2 220 HAFNARFJÖRÐUR  
Sími: 561 - 2707 - 861 - 2707 - 899 - 2707 FAX: 561 - 2707  
e-mail: arkitektar@solkark.is