

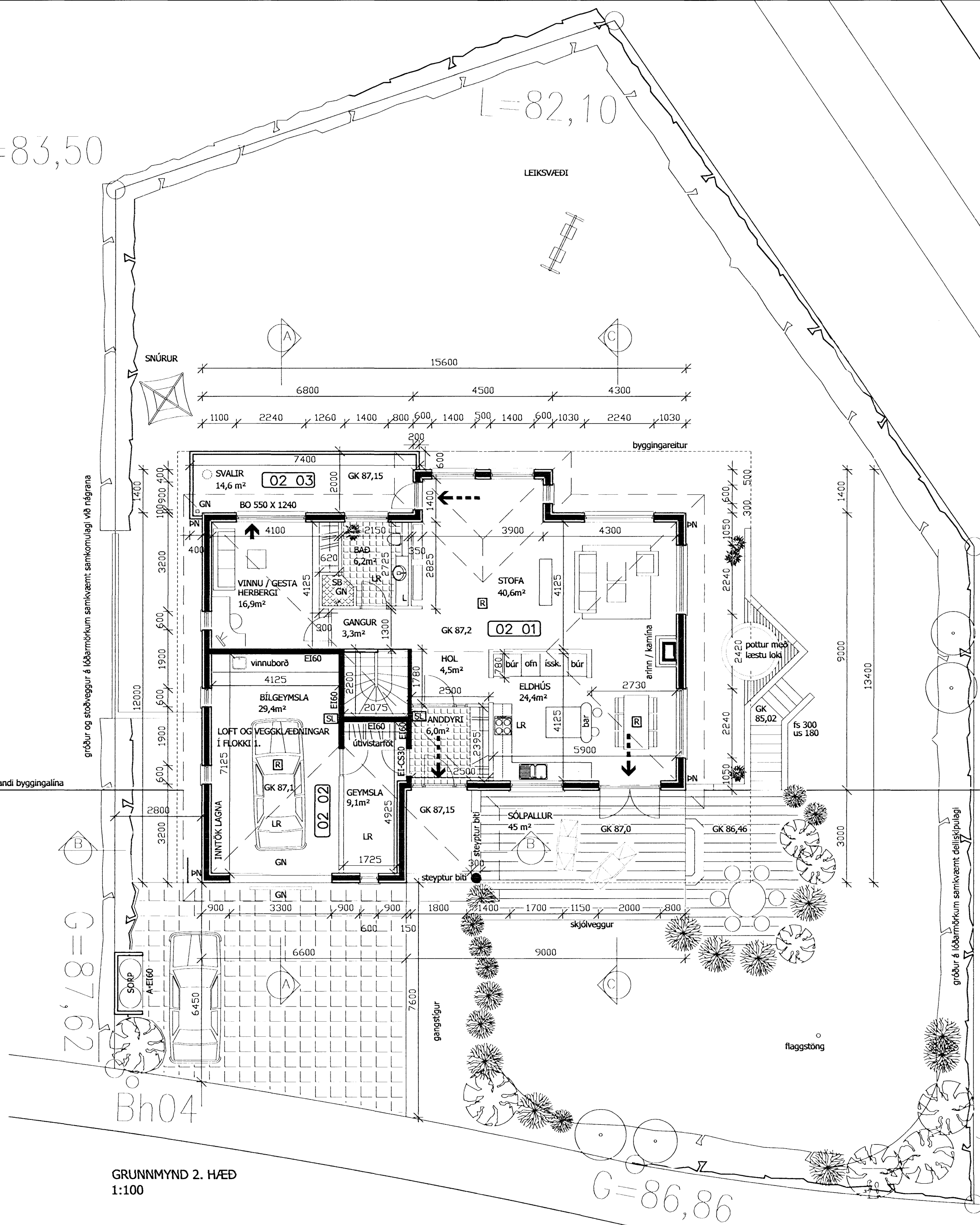
# BREKKAUAS

Samþykkt þann  
24 OKT. 2007  
Byggingafultrúinn í Hafnarfirði  
F.n. Kristján Þórarinnsson

G=83,50

L=82,10

L=83,90



**BYGGINGALÝSING**

UNDIRSTÖÐUR OG PLATA ERU JÁRNÞENTRI STEINSTEYPU. EINANGRA SKAL UNDIR GÓLF MEÐ 75MM PLASTEINANGRUN, OG NIÐUR MEÐ SÖKKLUM MEÐ 75MM PLASTEINANGRUN.

ÚTVEGGIR ERU STEINSTEYPTIR Í "VÍKING" KUBBAMÓT MEÐ 60MM EINANGRUN AÐ UTAN OG 50MM AÐ INNAN. ÚTVEGGIR VERÐA ÞÚSSAÐIR OG MEÐ LJÓSRI STEININGARÁFERÐ. STÖDVEGGIR ERU 200MM ÞYKKIR OG STAÐSTEYPTIR

ÞAKKANTAR, GLUGGAR OG HURÐIR ERU ÚR HARÐVIÐ.  
ÞAK ER BORDA OG BÁRUJÁRNSKLETT TIMBURÞAK, EINANGRAD MEÐ 200MM STEINULLA Á MILLI SPERRA. LOFT ERU UPPTÆKIN LÉTTIR INNVEGGIR ERU GÍFSKLEDDIR Á TIMBURGRIND. BURÐARVEGGIR OG BRUNAVEGGUR EI60 ER STAÐSTEYPTIR, BRUNAVEGGIR SKULU NÁ UPPUNDIR BORDAKLÆÐNINGU. FESTA SKAL EINANGRUN Í LOFTI BÍLSKÚRS OG GEYMSLU MEÐ 2MM STÁLÞRÆÐI CC 300MM. OG KLÆÐA MEÐ 13MM GÍFSI. (FL. 1).

LOFTFRÆSING (LR) SKAL VERA SAMKVÆMT REGLUGERÐ.  
UPPHITUN ER MEÐ GÓLFHITA Í GÓLFHITAMOTTUM OG ANHYDRIT ILÖGN, NEYLSUVATN ER RÖR Í RÖR KERFI.

GÓLF Í VOTRÝMUM OG Á SVÖLUM SKULU HALLA AÐ NIÐURFALLI 1MM/MM  
FRÁGGANGUR Á LÓÐARMÖRKUM SKAL UNNIN Í SAMVINNU VIÐ LÓÐARHAFA AÐLIGGJANDI LÓÐA.

**KÖLNUNARTÖLUR:**

BOTNPLATA:	0,3	75MM FRAUDPLAST
ÚTVEGGIR:	0,4	50 + 60MM FRAUDPLAST
GLUGGAR:	2,0	K-GLER
HURÐIR:	3,0	
ÞAK:	0,2	200MM ÞAKULL KL.39

**SKÝRING TÁKNA:**

BO	BJÖRGUNAROP
EI60	ELDVARNARVEGGUR
ETCS30	ELDVARNARHURÐ
GN	GÓLFNIÐURFALL
GK	GÓLF KÖTTI Á GRUNNMYND
21,4	KÖTI Á SNÍÐMYND / ÚTLITI
L	LÆSTR LYFJASKÁPUR
LR	LOFTFRÆSING
R	REYKSKYNNI
SB	STEYPIBÁÐ
SL	SLÖKKVIÐEKI
PN	ÞAKNIÐURFALL
PV	ÞVOTTAVÉL
PJ	ÞURKARI
PS	ÞVOTTASÚLA- (ÞVOTTAVÉL OG ÞURKARI OFANÁ)

**BREYTINGAR 22.09.2007**

- 1) LOKUÐU SÖKKLURÝMI BREYTT Í GEYMSLU
- 2) BYGGINGAREFNI BREYTT ÚR FORSTEYPTUM EINIÐGUM Í EINANGRUNAR KUBBA.
- 3) GLUGGA PÓSTUM FÆKKAD
- 4) INNANHÚS STIGI SPECLAÐUR
- 5) SÖLUR GERÐAR HRINGLAGA
- 6) RENNIRHURÐ BREYTT Í VÆNGJAHURÐ
- 7) SORPSKÝLI FÆRT
- 8) STÖDVEGG BREYTT
- 9) ÚTTRÖPPUM BREYTT Í TIMBUR.
- 10) ÚTIDRAHURÐ BREYTT, BÆTT VIÐ PÓSTLUGU
- 11) ÚTBYGGING BREIKKUÐ UM 100MM

**BREYTING 19.10.2007**

- 1) GERT GREIN FYRIR EINANGRUN ÚTVEGGJA Á GRUNN OG SNÍÐMYNDUM 1:100

**MATSHLUTI 01**

HLÍÐARÁS 2. HAFNAFJÖRÐUR

FLATARMÁL ÍBÚÐAR	294,3
FLATARMÁL BÍLGÆYMSLU	33,7
SAMTALS	328,2 m2
RÚMMÁL SAMTALS	1139,8 m3 (brúttó)
LAND NÚMER	207247
STÆRÐ LÓÐAR	864,7M2
STADGREINIR	1400-01-38500020
NÝTTINGARHLUTFALL	0,3799 (38,0%)

HLÍÐARÁS 2, HAFNAFJÖRÐUR  
AÐALUPPDRÁTTUR  
ÍBÚÐARHÚSNÆÐI  
GRUNNMYND 2.HÆÐ  
SKÝRINGAR

101

VEIÐI NÚ:	06032	HAÐNAÐI:	JFM	TEIÐNAÐI:	JFM	VEIÐIÞEYÐI:		DAÐI:	19.10.2007
ÁSTJÓRN ADALMENNNA:	Jón Friðrik Matthíasson								

**M2 TEIKNISTOFA EHF** - KT: 690506-0680  
EYRAVEGI 32. 800 SELFOSS  
WWW.M2TEIKNISTOFA.IS S: 482 4050  
JÓN FRÍÐRIK MATTHÍASSON - BYGGINGAFRÆÐINGUR BFI  
JFM@M2TEIKNISTOFA.IS SÍMI: 861-4052

GRUNNMYND 2. HÆÐ  
1:100

G=87,62

G=86,86

G=86,35