# Skráningartafla: Fagrihvammur 8

Reikna

Landnúmer: 120431
Matshlutanúmer: 01
Staðgreinir: 1400-1-2200.0080

Skrásetjari: Trausti S. Harðarson
Reikningi lokið — Kennitala: 231054-3919
Dags.: 30.8.2007

Prenta

| | | |
|---|---|---|
| Brúttóflötur: | 373,2 | m² |
| Brúttó rúmmál: | 1.260,2 | m³ |
| Birt flatarmál: | 373,2 | m² |
| Skiptarúmmál: | 942,767 | m³ |

Útgáfa: 4.01b

© 1998 Fasteignamat ríkisins, Borgartúni 21, 105 Reykjavík

**Skráningartafla:** Fagrihvammur 8 — **Skrásetjari:** Trausti S. Harðarson
**Landnúmer:** 120431 — **Kennitala:** 231054-3919
**Matshlutanúmer:** 01 — Útgáfa: 4.01b — **Dags.:** 30.8.2007

| | Botnplata | | Hjúpfletir | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Botnplata m³ | Botnplata m² | Útveggir m² | Þar af: Glugga- og dyraop m² | Þak m² | Þar af: Þakgluggar og þakop m² |
| Matshluti | 44,1 | 220,4 | 398,2 | 107,5 | 235,0 | |

| Yfirlit | Innan hæða | Utan hæða | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | A | A | B | C | Alls |
| Botnflötur / m² | 378,5 | 170,6 | 8,3 | 35,2 | 592,6 |
| Brúttóflötur / m² | 373,2 | | 8,3 | 35,2 | 416,7 |
| Brúttórúmmál / m³ | 1.103,0 | 157,2 | | | 1.260,2 |
| Nettóflötur / m² | 324,6 | | | | 324,6 |
| Birt flatarmál / m² | 373,2 | | | | 373,2 |
| Skiptarúmmál / m³ | 908,867 | | 8,300 | 10,800 | 927,967 |

**Skráningartafla:** Fagrihvammur 8 — **Skrásetjari:** Trausti S. Harðarson
**Landnúmer:** 120431 — **Kennitala:** 231054-3919
**Matshlutanúmer:** 01 — Útgáfa: 4.01b — **Dags.:** 30.8.2007

**Uppskipting og lýsing** — **Stærðir**

| D0 Lokun | D1 Rými hæð-röð | D2 Notkun texti | D3 Höfuð-flokkun | D4 Eignar-hald | D5 Botnflötur m² | D5M Milliflötur m² | D6 Stigar m² | D7 Op m² | D8 Brúttóflötur m² | D9 Brúttóflötur s/h < 1,8 | D10a Salarhæð min | D10b Salarhæð max | D11 Brúttó rúmmál m³ | D12 Nettóflötur m² | D16 Birt flatarmál m² | Reiknitala skiptarúmmáls | D17 Skipta-rúmmál m³ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | **Matshluti** | | | 549,1 | 0,0 | 9,0 | 5,3 | 373,2 | 0,0 | | | 1.260,2 | 324,6 | 373,2 | | 942,767 |
| | | **Botn** | | | | | | | | | | | 44,1 | | | | |
| | 01 | **1. hæð** | | | 220,4 | 0,0 | 9,0 | 0,0 | 220,4 | 0,0 | | | 583,7 | 188,5 | 220,4 | | |
| A | 0101 | **Íbúð** | N | 0101 | 144,8 | | 9,0 | | 144,8 | | 2,50 | 2,89 | 379,6 | 121,8 | 144,8 | 2,62 | 319,116 |
| A | 0102 | **Bílageymsla** | B | 0102 | 49,5 | | | | 49,5 | | 2,70 | 2,70 | 133,7 | 44,5 | 49,5 | 2,70 | 120,150 |
| A | 0103 | **Geymsla** | N | 0101 | 26,1 | | | | 26,1 | | 2,70 | 2,70 | 70,5 | 22,2 | 26,1 | 2,70 | 59,940 |
| | 02 | **2. hæð** | | | 158,1 | 0,0 | 0,0 | 5,3 | 152,8 | 0,0 | | | 475,2 | 136,1 | 152,8 | | |
| A | 0201 | **Íbúðarherbergi** | N | 0101 | 158,1 | | | 5,3 | 152,8 | | 2,90 | 3,44 | 475,2 | 136,1 | 152,8 | 3,01 | 409,661 |
| B | 0202 | **Svalir** | S | 0101 | 8,3 | | | | 8,3 | | | | | | | 1,00 | 8,300 |
| BC | 0203 | **Svalir** | S | 0101 | 14,8 | | | | 14,8 | | | | | | | 1,00 | 14,800 |
| C | 0204 | **Svalir** | S | 0101 | 10,8 | | | | 10,8 | | | | | | | 1,00 | 10,800 |
| C | 0205 | **Útitröppur** | U | 0101 | 21,6 | | | | 21,6 | | | | | | | | |
| C | 0206 | **Útitröppur** | U | 0101 | 2,8 | | | | 2,8 | | | | | | | | |
| | 03 | **Þak** | | | 170,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | | | 157,2 | 0,0 | 0,0 | | |
| A | 0301 | **Þak** | V | 0101 | 170,6 | | | | | | 0,45 | 1,65 | 157,2 | | | | |

**Athugasemdir**

1) Sorpskýli er á lóð, utan hjúpflatar.

**Sameignir sumra**

**Eignarhald**

| | Eignar-hald | Notkun texti | Birt flatarmál m² | Skiptarúmmál Séreign m³ | Séreign og sameign m³ |
|---|---|---|---|---|---|
| | 0101 | **Íbúð** | 323,7 | 822,617 | 822,617 |
| | 0102 | **Bílageymsla** | 49,5 | 120,150 | 120,150 |
| | | **Alls** | 373,2 | 942,767 | 942,767 |

Sampykkt þann
19 SEP 2007
Byggingafulltrúinn í Hafnarfirði
F.h. Jón Sigurðsson

ÚTGÁFA | TEIKNAÐ | SAMÞYKKT | DAGS
BREYTINGAR

ASK Arkitektar
Geirsgötu 9
101 Reykjavík
Sími 515 0300
Fax 515 0319
www.ask.is

Áritun aðalhönnuðar:
Páll Gunnlaugsson arkitekt FAÍ, kt. 210552-2199

ASK ARKITEKTAR

FAGRIHVAMMUR 8, HAFNARFIRÐI
Viðbygging
VERKEFNI

HEITI TEIKNINGAR
AÐALTEIKNINGAR
skráningartafla

MKV. Í A2
TEIKNAÐ: HT / POB
DAGS: 30.08.2007

VERK NR.: 0753
NÚMER TEIKNINGAR: 10-02
ÚTGÁFA