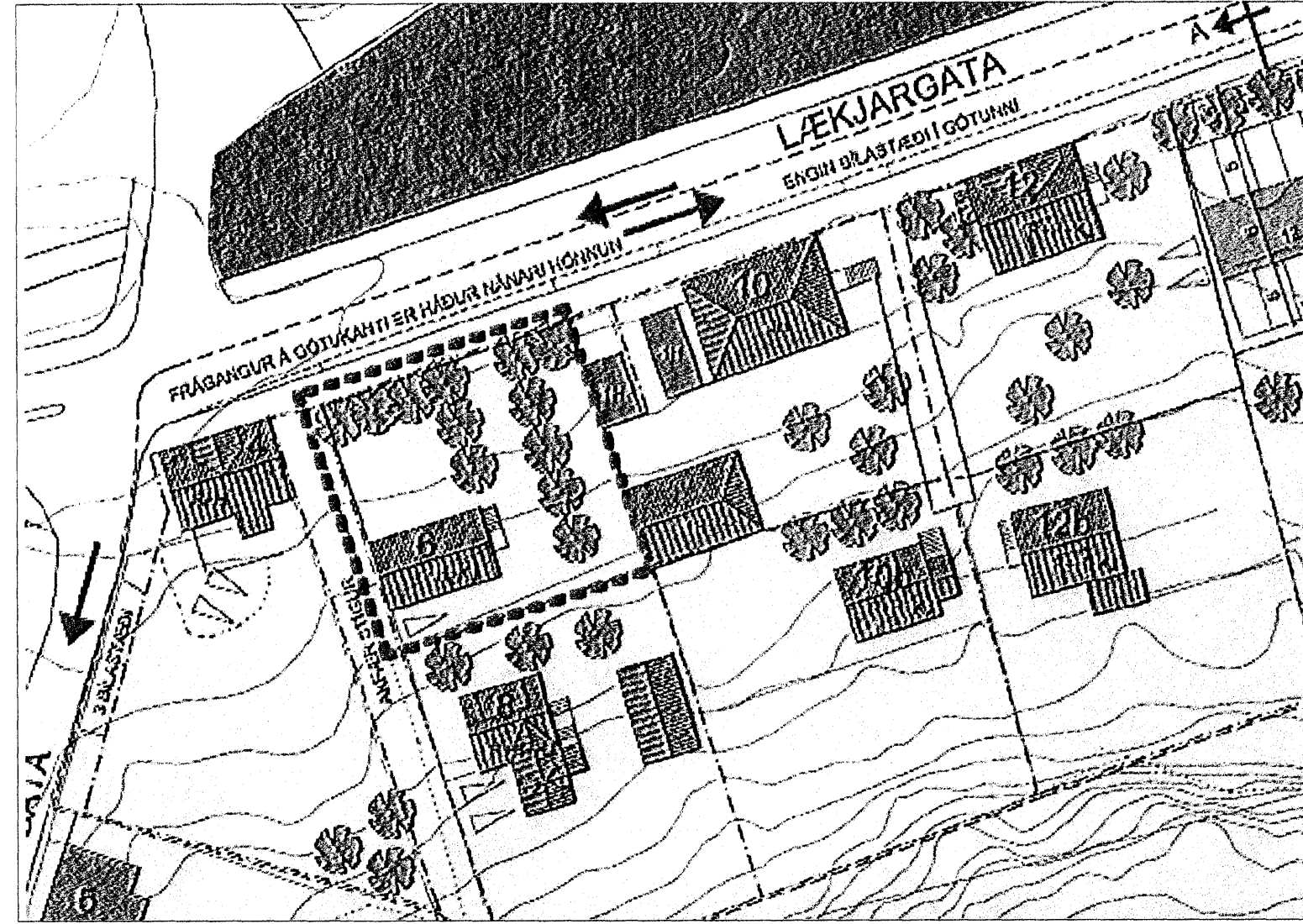
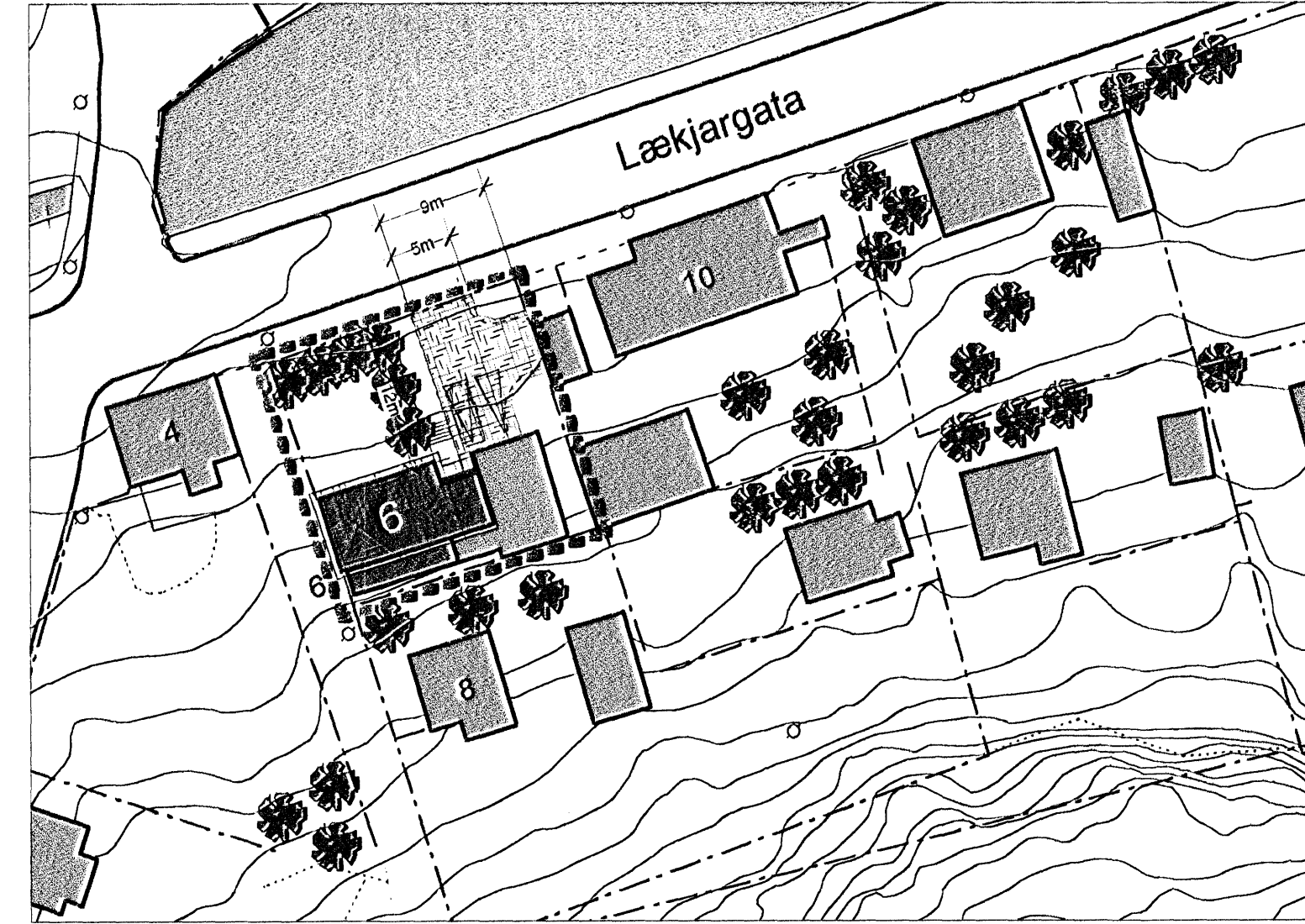


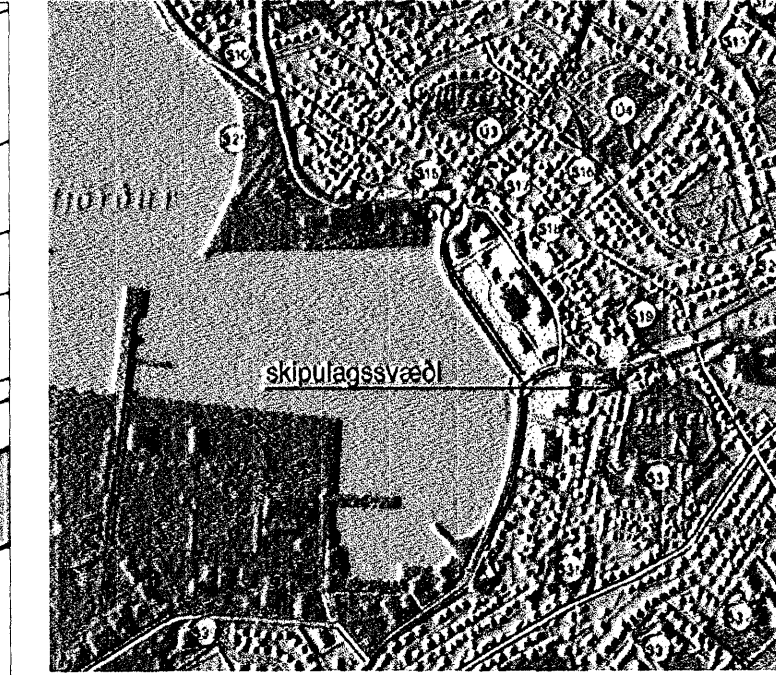
41
 BREYTING Á DSK
 - LÆKJARGATA 6



Núgildandi deiliskipulag Lækjargötu - Hamar, staðfest 29 júní 1999 með síðari breytingum, mkv.: 1:500



Tillaga að breyttu deiliskipulagi Lækjargötu - Hamar, mkv.: 1:500



Skipulagssvæði

- Skýringar
- mörk skipulagssvæðis
 - núverandi hús
 - hæð og ris
 - viðbygging 1. hæð
 - viðbygging kjallari
 - bílastæði
 - lóðamörk

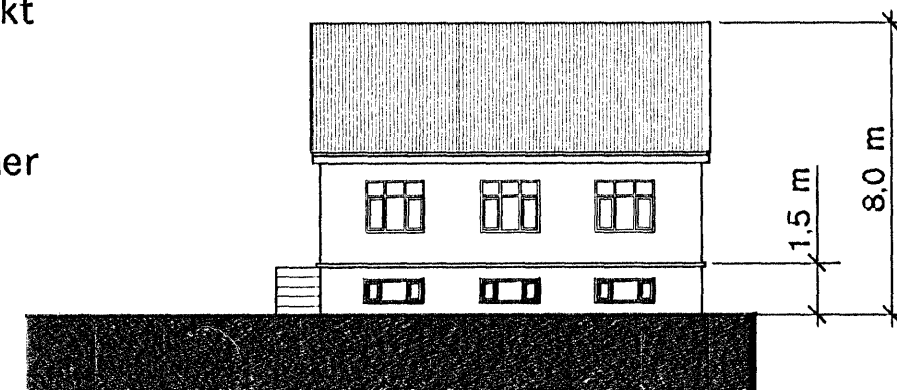
Breyting gildandi deiliskipulagi

Í gildi er skipulag og skilmálar samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29. júní 1999 með síðari breytingum.

Breytingin tekur einungis til húss númer 6 við Lækjargötu

Rökstuðningur : með breytingunni er verið að bæta nýtingu húss og gera úrbætur í bílgeymslumálum.

Breytingin felst í að leyfa niðurgrafna bílgeymslu í suðurenda lóðar með aðkomu frá Lækjargötu. Innkeyrslan er með snúningshaus þannig að hægt er að snúa við inná lóð.



Núverandi útlit 1:200

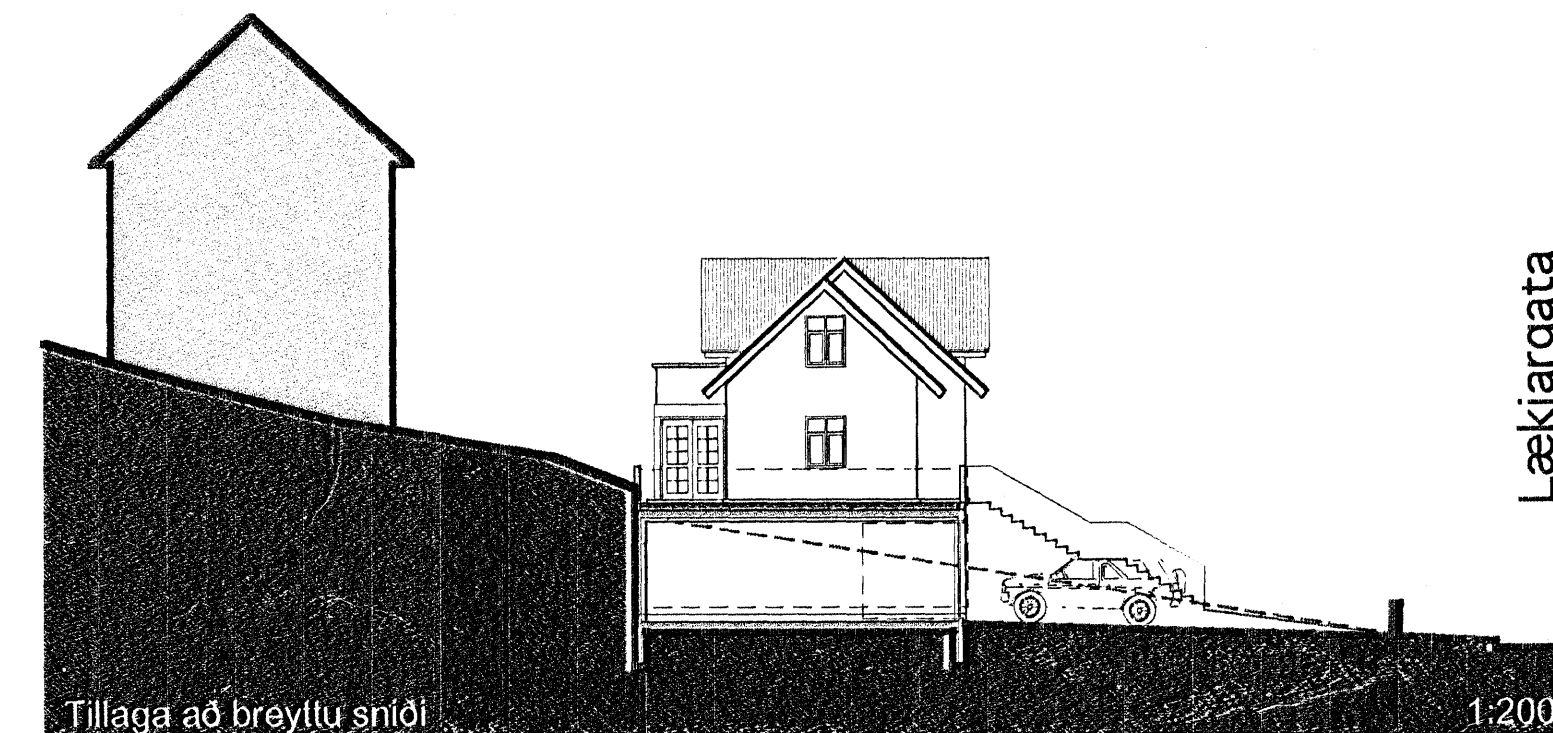
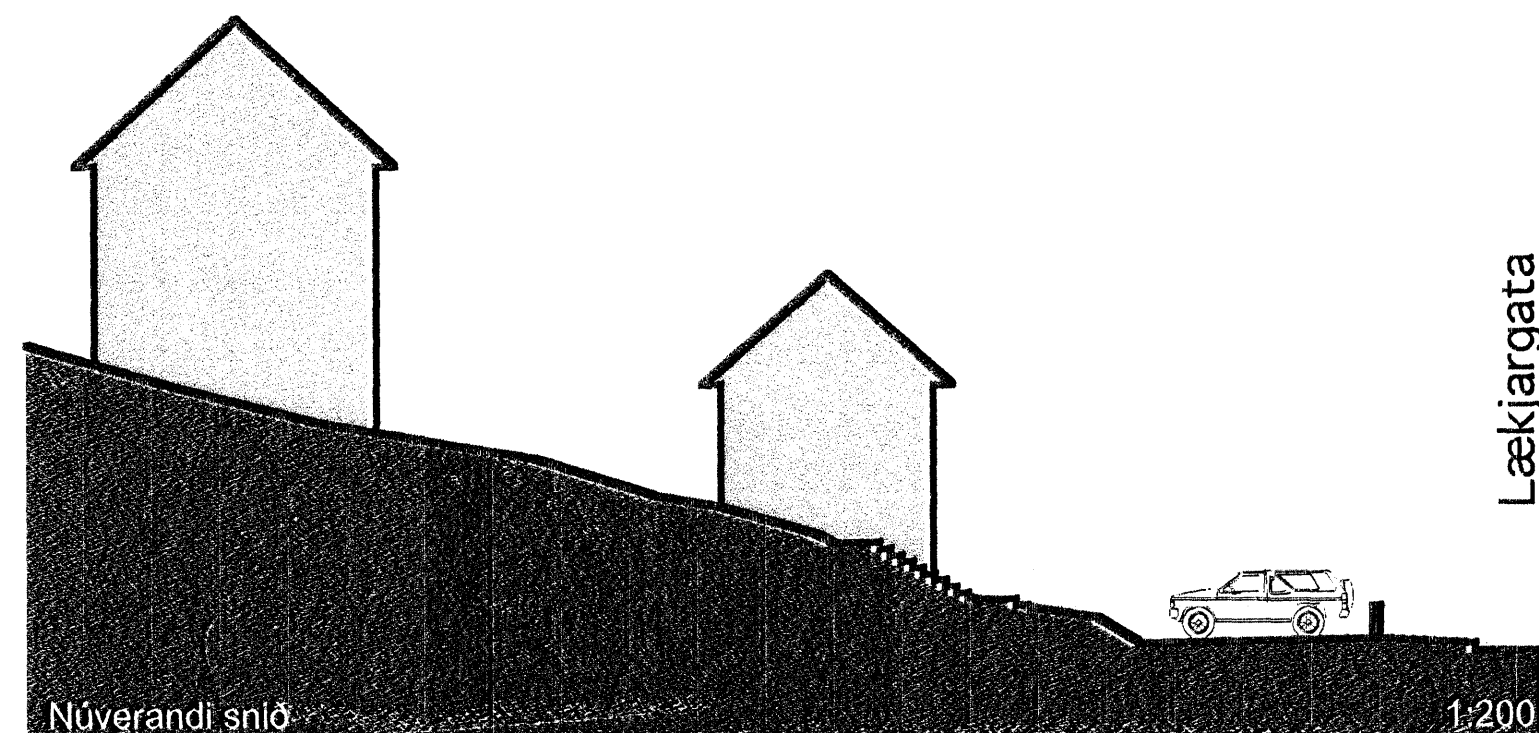
Einnig er verið að gera anddyris viðbyggingu og setja kvist á húsið sem er í samræmi við gildandi deiliskipulag.

Vegna lagfæringa á kjallara hússins er einnig farið fram á hækkingu til á plötu 1. hæðar um 30 cm og heildarhækkun á mæni húss um 50 cm.

Trjágróður á vesturenda lóðar helst að mestu óbreyttur, en austur hluti fer undir bílastæði og aðkomu.



Tillaga að breyttu útliti 1:200



Deiliskipulag þetta var samþykkt í skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 5. október 2004

Fh. skipulags- og byggingarráðs

Bjarni J.

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur

meðferð skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í Bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 12. október 2004

Bæjarstjórnir í Hafnarfirði

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997 Deiliskipulagsbreyting þessi öðlast gildi þann 20. desember 2004

verk	Lækjargata 6, Hafnarfirði	
heiti	Deiliskipulag	
kvæði	1:500 / 200	26.11.04
tekin		númer
HI		0401

loi arkitektar
 Haraldur Ingvarsson arkitekt
 kt. 030366-3389
 haling@vortex.is
 • Laugavegi 59 • 101 Reykjavík • sími: 692 9103 •