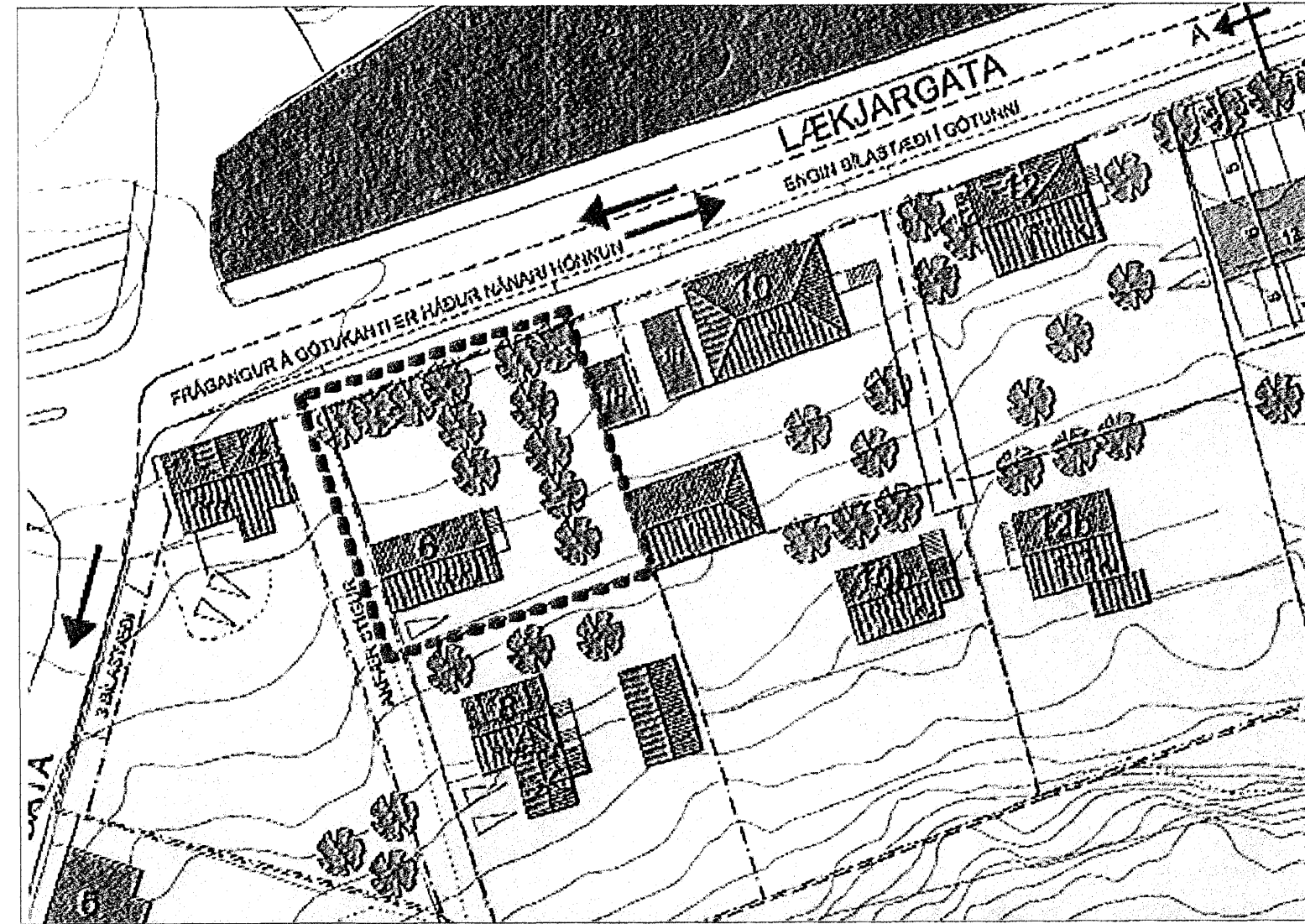
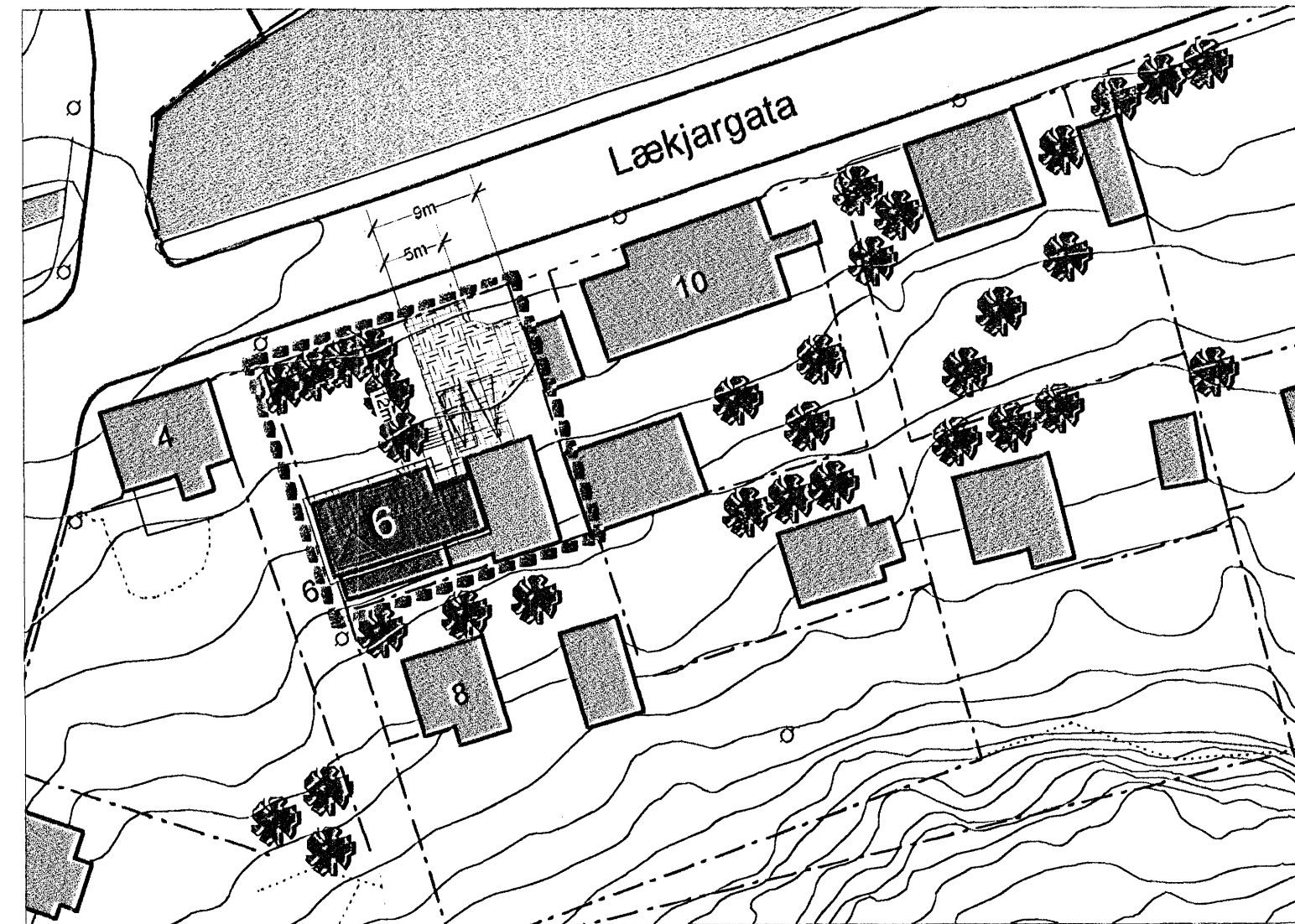


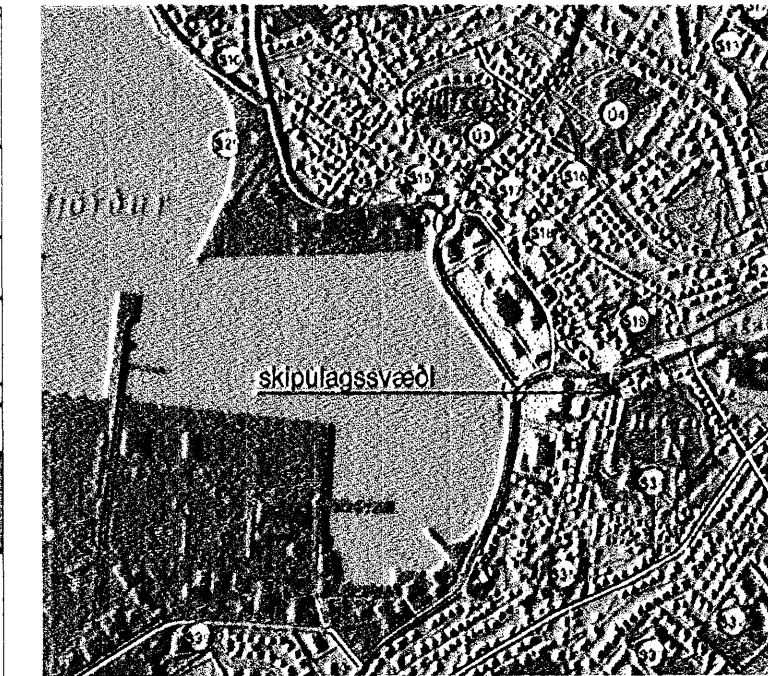
41
 BREYTING Á DSK
 - LÆKJARGATA 6



Núgildandi deiliskipulag Lækjargötu - Hamar, staðfest 29 júní 1999 með síðari breytingum, mkv.: 1:500



Tillaga að breyttu deiliskipulagi Lækjargötu - Hamar, mkv.: 1:500



Skipulagssvæði

Skýringar

- mörk skipulagssvæðis
- núverandi hús
- hæð og ris
- viðbygging 1. hæð
- viðbygging kjallari
- ▽ bílastæði
- - - lóðamörk

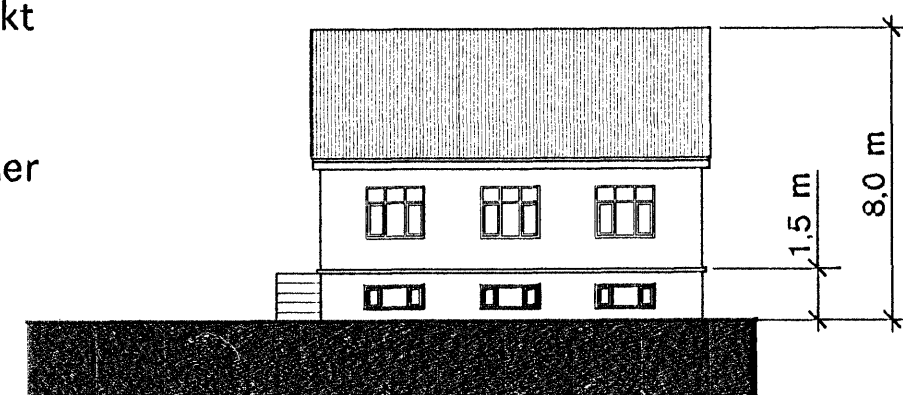
Breyting gildandi deiliskipulagi

Í gildi er skipulag og skilmálar samþykkt af Bæjarstjórn Hafnarfjarðar 29. júní 1999 með síðari breytingum.

Breytingin tekur einungis til húss númer 6 við Lækjargötu

Rökstuðningur : með breytingunni er verið að bæta nýtingu húss og gera úrbætur í bilgeymslumálum.

Breytingin felst í að leyfa niðurgrafna bilgeymslu í suðurenda lóðar með aðkomu frá Lækjargötu. Innkeyrslan er með snúningshaus þannig að hægt er að snúa við inná lóð.

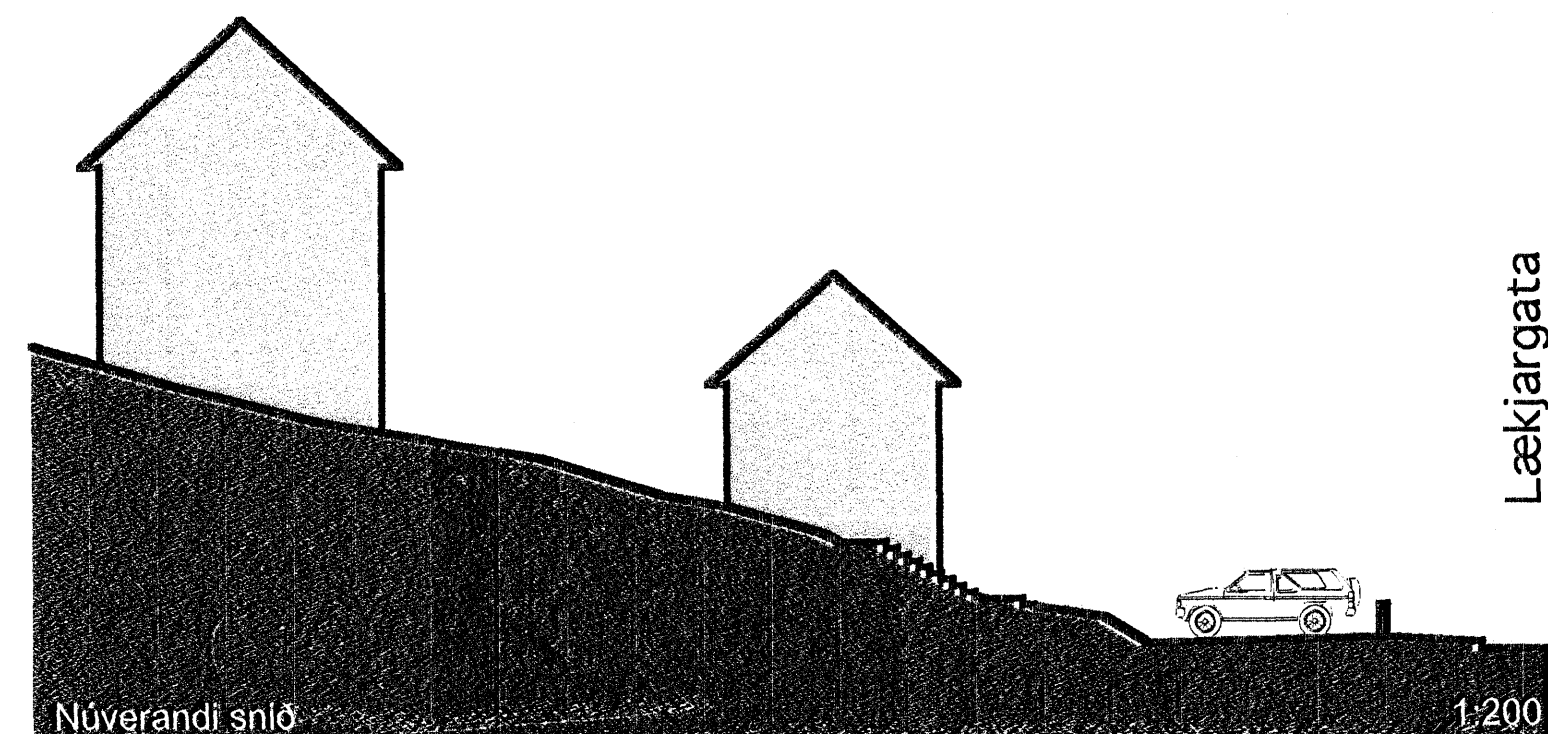


Núverandi útlit 1:200

Einnig er verið að gera anddyris viðbyggingu og setja kvist á húsið sem er í samræmi við gildandi deiliskipulag. Vegna lagfæringa á kjallara hússins er einnig farið fram á hækun til á plötu 1. hæðar um 30 cm og heildarhækkun á mæni húss um 50 cm. Trjágróður á vesturenda lóðar helst að mestu óbreyttur, en austur hluti fer undir bílastæði og aðkomu.

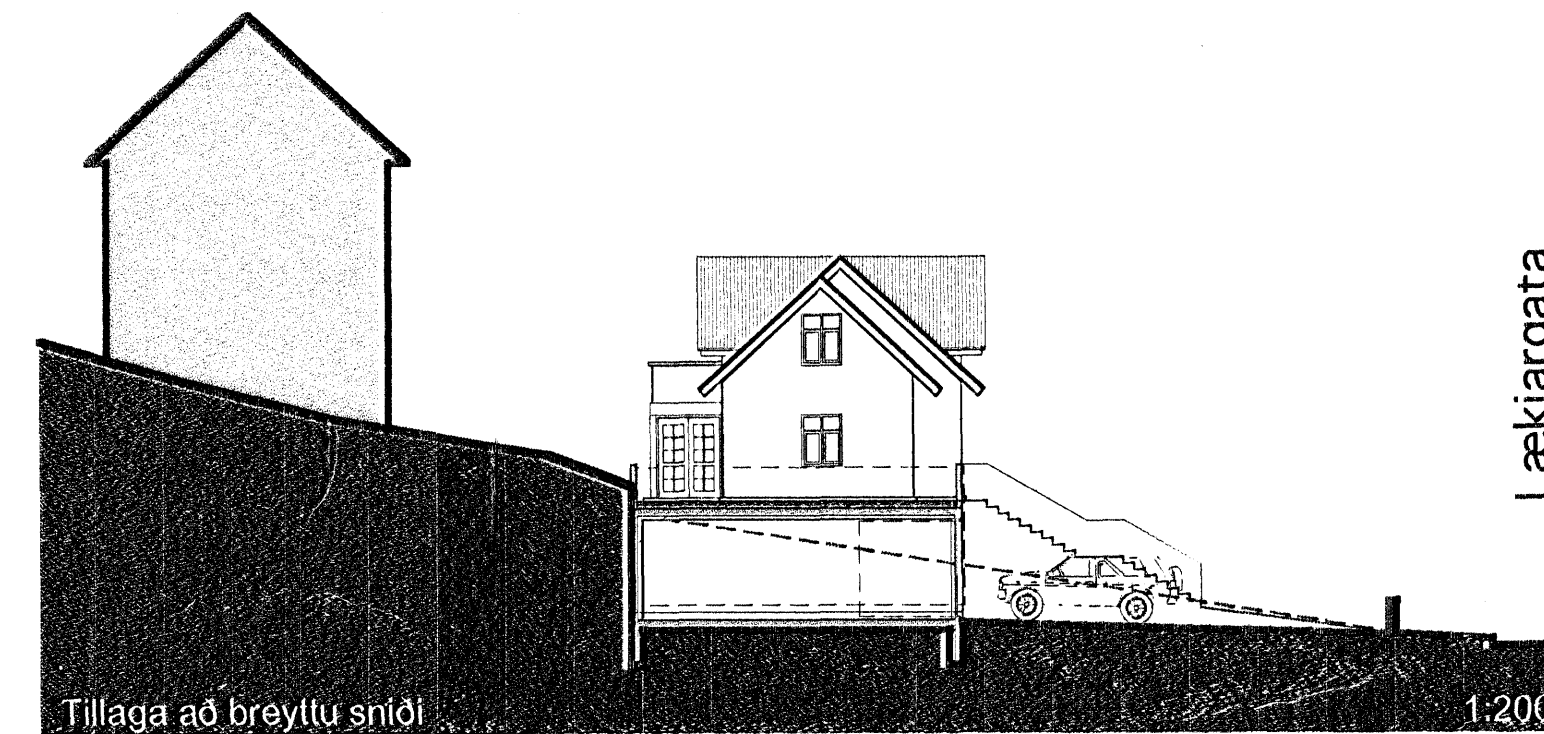


Tillaga að breyttu útliti 1:200



Núverandi snið

Lækjargata



Tillaga að breyttu sniði

Lækjargata

Deiliskipulag þetta var samþykkt í skipulags- og byggingarráði Hafnarfjarðar þann 5. október 2004

Fh. skipulags- og byggingarráðs

Bjarki J.P.

Deiliskipulag þetta sem fengið hefur meðferð skv. 2. mgr. 26. gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í Bæjarstjórn Hafnarfjarðar þann 12. október 2004

Bæjarstjórnir í Hafnarfirði

Skipulagsstofnun hefur fengið þessi gögn til yfirferðar í samræmi við lög nr. 73/1997

Deiliskipulagsbreyting þessi öðlast gildi þann 20. desember 2004

verk	Lækjargata 6, Hafnarfirði	
heiti	Deiliskipulag	
kvæði	1:500 / 200	26.11.04
skala		0401
HI		

IOI arkitektar
 Haraldur Ingvarsson arkitekt
 kt.: 030956-3389
 haling@vortex.is
 • Laugavegi 59 • 101 Reykjavík • sími: 692 9103 •